

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania pt.: „**Wybudowanie sportowej hali łukowej przy Szkole Podstawowej nr 143 w Warszawie**”

Zamówienie obejmuje:

1. W zakresie dokumentacji sporządzenie:
 - a. projektu koncepcyjnego, który na etapie projektowania należy uzgodnić z Zamawiającym;
 - b. uzyskanie akceptacji projektu koncepcyjnego przez Veolia Energia Warszawa S.A., ul. Puławska 2, budynek Plac Unii C, 02-566 Warszawa, tel.: 22 658 50 00 (ze względu na przebiegającą przez działkę sieci ciepłowniczą);
 - c. uzyskanie wszelkich zezwoleń przyłączeniowych od gestorów;
 - d. wykonanie inwentaryzacji zieleni;
 - e. projektu budowlanego niezbędnego do uzyskania pozwolenia na budowę;
 - f. projektów wykonawczych branżowych;
 - g. uzyskanie pozwolenia na budowę;
 - h. plan BIOZ – informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeśli jest wymagana przepisami
 - i. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - j. kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót;
 - k. sprawowanie nadzoru autorskiego (do czasu odbioru hali do użytkowania);
 - l. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
 - m. sporządzenie dokumentacji powykonawczej;
 - n. przygotowanie dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
 - o. uczestnictwo w odbiorach do użytkowania (np.: sanepid, ppoż.)
2. W zakresie robót budowlanych:
 - a. wykonanie robót w zakresie zagospodarowania terenu i BHP;
 - b. wycięcie drzew i krzewów oraz ewentualne wykonanie nasadzeń zastępczych;
 - c. budowa sportowej hali (zgodnie z dokumentacją projektową);
 - d. uporządkowanie terenu i usunięcie zaplecza;

Teren objęty opracowaniem jest zlokalizowany na działkach o nr ew. 118, 119 z obrębu 3-01-14 przy al. Stanów Zjednoczonych 27 w Warszawie.

Szczegółowy opis robót oraz zakres określa: Program funkcjonalno-użytkowy stanowiący załącznik Nr 1 do umowy.

Klauzule społeczne

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie ustawy *Prawo zamówień publicznych*.
2. Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest zatrudniać, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 22.06.2016r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw, 2 pracowników bezpośrednio realizujących prace na terenie budowy, zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy (z wyłączeniem kadry kierowniczej i pracowników administracji). Czynności wykonywane przez pracowników będą polegać na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 1666).
3. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest dołączyć do składanych faktur VAT pisemne oświadczenie o wykonaniu obowiązku określonego w ust. 2 oraz o wypłaceniu zatrudnionym pracownikom należnego wynagrodzenia za pracę.
4. Zamawiający zastrzega sobie, na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy, prawo zwracania się do Wykonawcy o przedstawienie pełnej dokumentacji zatrudnienia, zaś Wykonawca ma obowiązek przedstawić ją w terminie 3 dni roboczych (Zamawiający może wymagać przedstawienia dokumentów potwierdzających odprowadzenie podatku czy składek ZUS, czy też dowodów wypłat wynagrodzenia).
5. Wykonawca powinien uzyskać od zatrudnionych pracowników, o których mowa w ust. 2, zgodę na dostęp do danych osobowych przez Zamawiającego w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy. Zamawiający wymaga, aby dokument potwierdzający zatrudnienie zawierał informację o udostępnieniu dokumentacji pracowniczej dotyczącej zatrudnienia Zamawiającemu z uwzględnieniem przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę osób podlegających zatrudnieniu zgodnie z wymogami określonymi w ust. 2. Zmiany te nie stanowią zmian umowy.
7. Niewywiązanie się Wykonawcy z powyższych obowiązków skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 9).