

UMOWA Nr/D-...../15

Na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr UD-VI-ZP/...../15, w dniu 2015 roku w Warszawie, pomiędzy:
miastem stołecznym Warszawa Dzielnicą Praga-Południe, z siedzibą w Warszawie przy ul. Grochowskiej 274, posiadającym NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640, reprezentowanym przez:

1) Pana Jarosława Karcza – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe,
na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.556.2015 z dnia 5 lutego 2015 r.,

2) Pana Piotra Żbikowskiego – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe,
na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy Nr GP-OR.0052.555.2015 z dnia 5 lutego 2015 r.,
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia robót budowlanych – inwestycji pn.:
 - **Przebudowa oświetlenia ulicy Afrykańskiej,**
 - **Przebudowa oświetlenia Garwolińskiej,**
 - **Przebudowa oświetlenia ulicy Niekłańskiej,**
 - **Przebudowa oświetlenia ulicy Rechniewskiego, od ul. Mikołajczyka do ul. Umińskiego *** w Dzielnicy Praga-Południe w Warszawie.
2. Ilość latarni wymienianych przy przebudowie oświetlenia danej ulicy zostanie ustalona w protokole negocjacji przedumownych z Wykonawcą.

§ 2

1. Wprowadzenie na plac budowy nastąpi w terminie do 14 dni po zawarciu przez Strony umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 2015 r.

*Zadania mogą być realizowane rozdzielnie.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do przebudowy oświetlenia ulicy, na podstawie dostarczonych przez Zamawiającego, przedmiaru robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
2. W zakresie robót do wykonania znajdują się wszystkie prace, jakie należy wykonać, aby wymieniane oświetlenie spełniało zakładaną funkcję oraz te, które wynikają z technologii robót, sztuki budowlanej, przepisów prawa budowlanego nawet, jeśli nie były oddzielnie opisane w specyfikacji technicznej wraz z usunięciem wszelkich wad i usterek związanych z wykonaniem robót.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja na przebudowę oświetlenia ulicy, stanowić będzie wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy może być wykonany:
 - 1) w całości przez Wykonawcę,
 - 2) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie:
.....
2. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy wskazanych Podwykonawców po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

§ 5

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty określone niniejszą umową, a także zamierzający dokonać jej zmian, jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu w terminie 7 dni projektu tej umowy, a także projektu jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmian, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmian w zakresie, określonym w art. 143 b ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy w terminie określonym w ust. 2, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu niniejszej umowy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, a także jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu określonej w ust. 1 umowy, może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w zakresie, określonym w art. 143 b ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 2, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy oraz jej zmiany, o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

§ 8

Zmiany postanowień umowy Strony mogą dokonać w drodze porozumienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności w każdym czasie, w przypadku zaistnienia warunku:

- 1) zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, jeżeli wystąpią uzasadnione okoliczności nie dające się wcześniej przewidzieć i pozwolą na wykonanie przedmiotu umowy tak, by w pełni służył celowi,
- 2) zmiany nazwy, NIP, Regonu lub numeru rachunku bankowego Wykonawcy, jeżeli nie powoduje to zmiany Wykonawcy,
- 3) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, wynikającego z konieczności usunięcia nieprzewidzianych kolizji lub wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych do realizacji robót,
- 4) zmiany zakresu robót podwykonawcy lub zgłoszenie udziału podwykonawcy,
- 5) wystąpienia innych nieprzewidzianych okoliczności, mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
- 6) działania siły wyższej.

§ 9

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie robót budowlanych przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, przepisami i normami,
- 2) w trakcie wykonywania robót, zapewnienie mieszkańcom bezpiecznego dojścia do domów i umożliwienie dojazdu samochodami oraz zapewnienie dojazdu pojazdom uprzywilejowanym będącym w akcji i służbom komunalnym,
- 3) zabezpieczenie terenu robót oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
- 4) dostarczenie niezbędnych protokołów, atestów, prób, badań, dokumentów, potwierdzających wywiązanie się z obowiązków wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.), sprawozdań dotyczących rzeczy i robót,
- 5) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu do dnia odbioru przedmiotu umowy,
- 6) po zakończeniu budowy, w terminie ustalonym przez Zamawiającego w protokole odbioru; uporządkowanie zaplecza, terenów sąsiadujących, usunięcie wszelkich urządzeń związanych z budową, pozostałości materiałów, gruzu i śmieci,
- 7) kompletowanie na bieżąco w trakcie wykonywania robót dokumentacji, w tym dziennika budowy, przygotowanie do odbioru kompletnych dokumentów, niezbędnych przy odbiorze oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
- 8) zapewnienie na koszt własny; kompleksowej obsługi geodezyjnej, łącznie z inwentaryzacją powykonawczą również w wersji elektronicznej w formacie wektorowym, z rozszerzeniem dwg i dxf (wersja pliku 2004, 2007 i 2010) w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 2000 strefa 7, badań geotechnicznych oraz niezbędnych nadzorów służb technicznych (ZDM, MPWiK S.A., Veolia Warszawa S.A., MSG, RWE Stoen Operator Sp. z o. o., Orange S.A.),
- 9) zapewnienie na koszt własny tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy (ulica ma pozostać przejezdna w całym okresie realizacji przedmiotu umowy),
- 10) wykonanie na swój koszt zasilania placu budowy w energię elektryczną, wodę i odprowadzenie ścieków oraz formalne opłacanie rachunków z tego tytułu,
- 11) zapewnienie ochrony placu budowy, sprzętu i materiałów, zgromadzonych przez Wykonawcę,
- 12) usuwanie wad w wyznaczonym terminie,
- 13) wykonanie innych obowiązków związanych z realizacją robót.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na pełen przedmiot umowy przez cały czas trwania robót.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zawartej umowy z zakładem ubezpieczeniowym i kontroli spełnienia warunków określonych w ust. 1.

3. W przypadku nie spełnienia warunków, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany zawartej umowy ubezpieczenia.
4. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej robót oraz zdeponować u Zamawiającego kopię w/w dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

§ 11

1. Strony umowy ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie: złotych brutto).
2. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje, iż określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia stanowi całkowitą zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył celowi. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a ilościami, cenami, elementami koniecznymi do wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążą go w całości.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktury końcowej.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
5. Podstawę wystawienia faktury, o której mowa w ust. 4, stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Za dzień zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego, w której Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu należności na rachunek bankowy Wykonawcy nr

§ 12

1. Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w dacie złożenia prawidłowo wystawionych faktur Zamawiającemu, dowód zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, dostawcy materiałów budowlanych i usług.
2. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia poinformowania go przez Zamawiającego o zamiarze dokonania płatności w sposób określony w w ust. 2, uprawniony jest do zgłoszenia pisemnych uwag Zamawiającemu, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 2.
6. W razie zgłoszenia uwag, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy zapłaty oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od podwykonawcy, lub dalszego podwykonawcy, złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
7. Po zachowaniu procedury określonej w ust. 5 i 6, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiający miasto stołeczne Warszawa, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa oświadcza, że jako podatnik – nabywca, posiada **NIP 525-22-48-481, REGON 015259640**, zaś odbiorcą faktur i płatnikiem jest Dzielnica Praga Południe m.st. Warszawy, ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, której adres jest miejscem doręczenia faktur wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, posiada **NIP, REGON**

§ 14

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót budowlanych:
 - 1) odbiory robót zanikowych i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy przedmiotu umowy.
2. Odbiór, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, będzie dokonywany przez Inspektora Nadzoru.
3. Wykonawca zgłosi roboty zanikające lub ulegające zakryciu, wpisem do dziennika robót. W przypadku nie sprawdzenia ich przez Inspektora Nadzoru w ciągu 3 dni roboczych od daty wpisu, Wykonawca ma prawo dokonać ich jednostronnego odbioru.
4. Zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca dokona na piśmie lub mailem na adres; wir@um.warszawa.pl, na co najmniej 7 dni przed planowanym odbiorem i poprzez wpis do dziennika robót o zakończeniu robót.
5. W przypadku potwierdzenia wpisu o zakończeniu robót w dzienniku robót przez Inspektora Nadzoru, Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy w terminie do 7 dni od daty powiadomienia o zgłoszeniu.
6. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokona komisja odbioru powołana przez Zamawiającego. Z odbioru będzie sporządzony protokół. Protokół odbioru końcowego będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub dokona odbioru wyznaczając termin do usunięcia wad,
 - 2) nie nadające się do usunięcia, a umożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 3) nie dające się usunąć, uniemożliwiające użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, zgodnie z art. 637 § 2 k. c.

§ 15

1. Nadzór nad realizacją niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego będzie pełnił Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Praga-Południe Urzędu m.st. Warszawy.
2. Inspektora nadzoru wykonywanych robót wyznaczy Zamawiający.
3. Kierownika budowy wyznaczy Wykonawca.

§ 16

Wykonawca, od protokółarnego przejęcia terenu robót do chwili odbioru końcowego ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie lub powstałe w związku z wykonywaniem umowy.

§ 17

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,

- 2) 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w oddaniu w terminie przedmiotu umowy,
 - 3) 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminowym usunięciu stwierdzonych wad przedmiotu umowy,
 - 4) 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w uporządkowaniu terenu i usunięciu zaplecza, o czym mowa w § 9 pkt 6 i § 18 ust. 3 pkt 2 umowy,
 - 5) 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany lub przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - 6) 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminowej zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, określonego w umowie o podwykonawstwo,
 - 7) 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dokonaniu zmiany umowy o podwykonawstwo, w zakresie terminu zapłaty, określonego w § 4 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu określającym wysokość kary umownej.
 3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturą bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia, lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

§ 18

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie zajęty majątek Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje zobowiązania umowne,
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 14 dni, pomimo wezwania Zamawiającego oraz w innych przypadkach, określonych w kodeksie cywilnym.
2. Umowne prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być wykonane w ciągu jednego miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie uprawniającej do skorzystania z tego prawa.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
 - 1) Strony dokonają komisyjnej inwentaryzacji robót wstrzymanych i wykonanych, po czym Wykonawca na swój koszt zabezpieczy roboty i teren budowy oraz przekaże je

- 2) Zamawiającemu, przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wykonanych robót na dzień odstąpienia oraz zwróci oryginały opinii i uzgodnień, wymaganych do realizacji przedmiotu umowy.
- 3) Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o odstąpieniu od umowy usunie zaplecze.
4. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.

§ 19

1. Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji jakości przedmiotu umowy na okres miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Okres rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy wynosić będzie 12 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie rękojmi i gwarancji wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy użyciu osoby trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Wszystkie reklamacje Zamawiający będzie zgłaszał niezwłocznie, nie później niż do ostatniego dnia upływu rękojmi lub gwarancji.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Kodeks cywilny.

§ 21

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 147 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca wniesie w sposób określony w art. 148 tejże ustawy zabezpieczenie równoważne kwocie 10% ceny oferty brutto. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione przed zawarciem umowy w formie
2. Wnoszone przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub pieniądza zostanie złożone w Dzielnicy Praga – Południe.
3. W przypadku, kiedy zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w formie gwarancji bankowej, bądź ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu aneks do takiej gwarancji, zmieniający jej ważność z tytułu gwarancji jakości, gdy termin odbioru przedmiotu umowy jest późniejszy, niż określony w § 2 ust. 3. W razie niedostarczenia aneksu, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę za wykonane prace, do czasu dostarczenia aneksu do gwarancji należytego wykonania umowy.

4. W przypadku składania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji jej beneficjentem będzie miasto stołeczne Warszawa Dzielnica Praga – Południe.
5. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia, pozostanie kwota w wysokości 30% zabezpieczenia, ustalonego w ust.1.

§ 22

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy Strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania ugodowego, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich.
2. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust.1, Strony mogą wystąpić na drogę sądową.
3. Sądem właściwym będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Dzielnicy Praga – Południe.

§ 23

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 24

1. Wszelkie pisma kierowane do Stron będą doręczane:

Zamawiającemu – adres do korespondencji:

Urząd m.st. Warszawy,
Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Praga-Południe
ul. Grochowska 274
03-841 Warszawa

Wykonawcy - na adres

.....

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być, pod rygorem nieważności, dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez Stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, w dniu pozostawienia pod adresem do korespondencji pierwszego awiza pocztowego.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust. 1 umowy uznaje się za doręczone.

§ 25

Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których administratorem danych jest Prezydent m.st.

Warszawy, a co za tym idzie, nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.

§ 26

Wersja dla przedsiębiorcy:

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 782 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 26

Wersja dla osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą:

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2014 r. poz. 782 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.

§ 27

Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: