

Załącznik nr 7 do SIWZ
Nr sprawy UD-VI-ZP/15/15

PRZEDMIAR ROBÓT ORAZ SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I
ODBIORU ROBÓT

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Drobne roboty remontowe
ADRES INWESTYCJI : Placówki oświatowe Dzielnicy Praga-Południe
INWESTOR : Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe
ADRES INWESTORA : 03-841 Warszawa, ul. Grochowska 274
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Władysław Jarmontowicz (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2015

Poziom cen : I kw. 2015r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

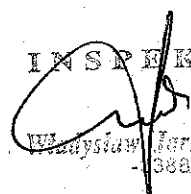
Słownie:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
16.02.2015

Data zatwierdzenia

INSPEKTOR

Władysław Jarmontowicz
-388-

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane - Specyfikacja Techniczna ST 1			
1	KNR 4-01 d.1 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
2	KNR 4-01 d.1 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
3	KNR 4-01 d.1 0105-05	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
4	KNR 4-01 d.1 0105-07	Przewóz ziemi taczkami - dodatek za każde nast. 10 m	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
5	KNR 4-01 d.1 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
6	KNR 4-01 d.1 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
7	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
8	KNR 4-01 d.1 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
9	KNR 4-01 d.1 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
10	KNR 4-01 d.1 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km do 25 km Krotność = 24	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
11	KNR 4-01 d.1 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
12	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km do 25 km Krotność = 24	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
13	KNR 4-01 d.1 0206-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m ² przy głębokości do 10 cm	szt.		
		25	szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
14	KNR 4-01 d.1 0208-02	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	szt.		
		25	szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
15	KNR 4-01 d.1 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		25	m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
16	KNR 4-01 d.1 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		25	m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
17	KNR 4-01 d.1 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		25	m ³	25.00	
				RAZEM	25.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 d.1 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
19	KNR 4-01 d.1 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
20	KNR 4-01 d.1 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
21	KNR 4-01 d.1 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
22	KNR 4-01 d.1 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
23	KNR 4-01 d.1 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
24	KNR 4-01 d.1 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
25	KNR 4-01 d.1 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
26	KNR 4-01 d.1 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
27	KNR 4-01 d.1 0310-06	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów 25	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
28	KNR 4-01 d.1 0318-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach wewnętrznych z cegieł 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
29	KNR 4-01 d.1 0318-03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach wewnętrznych z cegieł 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
30	KNR 4-01 d.1 0318-05	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach zewnętrznych z cegieł 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
31	KNR 4-01 d.1 0318-06	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach zewnętrznych z cegieł 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
32	KNR 4-01 d.1 0319-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach wewnętrznych z betonu 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
33	KNR 4-01 d.1 0319-03	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach wewnętrznych z betonu 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
34	KNR 4-01 d.1 0319-05	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m ² w ścianach zewnętrznych z betonu 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
35	KNR 4-01 d.1 0319-06	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu ponad 2.0 m ² w ścianach zewnętrznych z betonu 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 4-01 d.1 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
37	KNR 4-01 d.1 0320-03	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu ponad 2.0 m2 w ścianach z cegieł 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
38	KNR 4-01 d.1 0320-04	Obsadzenie krat stalowych w ścianach z cegieł 25	gniazd gniazd	25.00	
				RAZEM	25.00
39	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
40	KNR 4-01 d.1 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
41	KNR 4-01 d.1 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
42	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
43	KNR 4-01 d.1 0349-03	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
44	KNR 4-01 d.1 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących 25	m ³ m ³	25.00	
				RAZEM	25.00
45	KNR 4-01 d.1 0354-01	Wykucie z muru belek stalowych 25	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
46	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
47	KNR 4-01 d.1 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
48	KNR 4-01 d.1 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
49	KNR 4-01 d.1 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
50	KNR 4-01 d.1 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
51	KNR 4-01 d.1 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
52	KNR 4-01 d.1 0411-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce 25	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
53	KNR 4-01 d.1 0411-03	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 25 mm 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25.00
54	KNR 4-01 d.1 0411-04	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 32 mm 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
55	KNR 4-01 d.1 0411-05	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
56	KNR 4-01 d.1 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
57	KNR 4-01 d.1 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne 25	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
58	KNR 4-01 d.1 0503-02	Uzupełnienie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę na sucho dachówki cementowej karpówki 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
59	KNR 4-01 d.1 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
60	KNR 4-01 d.1 0519-02	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 0.10 m ² 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
61	KNR 4-01 d.1 0519-03	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 1.0 m ² 25	szt. szt.	25.00	
				RAZEM	25.00
62	KNR 4-01 d.1 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
63	KNR 4-01 d.1 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 25	m ² m ²	25.00	
				RAZEM	25.00
64	KNR 4-01 d.1 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 25	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
65	KNR 4-01 d.1 0524-06	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 18 cm w odcinkach o długości ponad 1 m 25	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
66	KNR 4-01 d.1 0526-05	Wymiana haka rynnowego 30	szt. szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
67	KNR 4-01 d.1 0526-06	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć 25	m m	25.00	
				RAZEM	25.00
68	KNR 4-01 d.1 0526-07	Naprawa rynien przez wstawienie latek o powierzchni do 0.01 m ² 30	szt. szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
69	KNR 4-01 d.1 0527-07	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 15 cm 30	m m	30.00	
				RAZEM	30.00
70	KNR 4-01 d.1 0527-08	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 18 cm 30	m m	30.00	
				RAZEM	30.00
71	KNR 4-01 d.1 0529-02	Naprawa rur spustowych przez zdjęcie, wyprostowanie, wstawienie małych latek, zawieszenie 20	m m	20.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR 4-01 d.1 0529-03	Sprawdzenie, wyprostowanie, polutowanie uszkodzeń rur spustowych, umocowanie obruszonych uchwytów 30	m m	RAZEM 30.00	20.00 30.00
73	KNR 4-01 d.1 0530-05	Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej o szerokości do 25 cm 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
74	KNR 4-01 d.1 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
75	KNR 4-01 d.1 0533-03	Naprawa obróbek blacharskich, wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodzeń 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
76	KNR 4-01 d.1 0533-04	Naprawa obróbek blacharskich, wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodzeń, wstawienie łątek o powierzchni do 0.01 m ² 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
77	KNR 4-01 d.1 0533-06	Naprawa obróbek blacharskich przez wycięcie i wstawienie nowych odcinków z blachy ocynkowanej 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
78	KNR 4-01 d.1 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
79	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 30	m m	RAZEM 30.00	30.00 30.00
80	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 30	m m	RAZEM 30.00	30.00 30.00
81	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
82	KNR 4-01 d.1 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
83	KNR 4-01 d.1 0704-01	Powlekanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
84	KNR 4-01 d.1 0706-05	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m ² na ścianach 30	szt. szt.	RAZEM 30.00	30.00 30.00
85	KNR 4-01 d.1 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 30	m m	RAZEM 30.00	30.00 30.00
86	KNR 4-01 d.1 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
87	KNR 4-01 d.1 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu) 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00
88	KNR 4-01 d.1 0711-15	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu) 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00 30.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89	KNR 4-01 d.1 0717-02	Filcowanie istniejących tynków wewnętrznych na ścianach płaskich (do 5 m ²) 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
90	KNR 4-01 d.1 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
91	KNR 4-01 d.1 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
92	KNR 4-01 d.1 0811-03	Wymiana posadzki o powierzchni do 1 m ² w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek terakotowych o wymiarach 15x15 cm 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
93	KNR 4-01 d.1 0809-04	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m ² w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek terakotowych o wymiarach 15x15 cm 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
94	KNR 4-01 d.1 0814-04	Uzupełnienie posadzki o powierzchni do 5 m ² w jednym miejscu z deszczulek dębowych lub jesionowych o grubości 22 mm mocowanych na gwoździe 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
95	KNR 4-01 d.1 0815-09	Wymiana pojedynczych deszczulek z drewna liściastego 30	szt. szt.	RAZEM 30.00	30.00
96	KNR 4-01 d.1 0817-02	Uzupełnienie posadzki o powierzchni 1.0 - 5.0 m ² z winyleum 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
97	KNR 4-01 d.1 0817-03	Uzupełnienie posadzki o powierzchni 1.0 - 5.0 m ² z płytek PCW 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
98	KNR 4-01 d.1 0818-02	Naprawa posadzki o powierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu z winyleum 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
99	KNR 4-01 d.1 0818-03	Naprawa posadzki przez wymianę pojedynczych płytek PCW 30	szt. szt.	RAZEM 30.00	30.00
100	KNR 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
101	KNR 4-01 d.1 0819-03	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych terakotowych 10x10 cm - pierwsza 30	plyt. plyt.	RAZEM 30.00	30.00
102	KNR 4-01 d.1 0819-07	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych lastrykowych 30x30 cm - pierwsza 30	plyt. plyt.	RAZEM 30.00	30.00
103	KNR 4-01 d.1 0907-02	Wymiana oklejenia skrzydeł drzwiowych sklejką grub. 5 mm o powierzchni ponad 1.0 m ² 30	m ² m ²	RAZEM 30.00	30.00
104	KNR 4-01 d.1 0919-20	Wymiana klamek z sztyldami 30	szt. szt.	RAZEM 30.00	30.00
105	KNR 4-01 d.1 0919-26	Wymiana zamków wpuszczanych wielozastawkowych 30	szt. szt.	RAZEM 30.00	30.00
106	KNR 4-01 d.1 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²	RAZEM	30.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
107	KNR 4-01 d.1 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
108	KNR 4-01 d.1 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
109	KNR 4-01 d.1 1207-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
110	KNR 4-01 d.1 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
111	KNR 4-01 d.1 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
112	KNR 4-01 d.1 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.75 m ²	szt.		
		30	szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
113	KNR 4-01 d.1 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		20	m ²	20.00	
				RAZEM	20.00
114	KNR 4-01 d.1 1212-20	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowych	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
115	KNR 4-01 d.1 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
116	KNR 4-01 d.1 1301-02	Wymiana lub uzupełnienie krat średnio ozdobnych	m ²		
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
117	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
118	KNR 2-02 d.1 1503-03	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
119	KNNR 3 d.1 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków	m ²		
		30	m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
120	d.1 kalk. własna	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³		
		30	m ³	30.00	
				RAZEM	30.00

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : ZESTAWIENIE CEN JEDNOSTKOWYCH - inwestorski
ADRES INWESTYCJI : Placówki oświatowe Praga-Południe
INWESTOR : M.st.Warszawa Dzielnica Praga-Południe
ADRES INWESTORA : W-wa ul.Grochowska 274
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Liliana Pietruszka (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2015 r

Poziom cen : I kw 2015 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INSPEKTOR
Liliana Pietruszka
- 1575 -

Data opracowania
16.02.2015 r

INWESTOR :

INSPEKTOR
Liliana Pietruszka
- 1575 -

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty pomocnicze - CPV 45110000-1 / ST nr 2			
1	KNR-W-1 d.1 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
2	KNR-W-4 d.1 01 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
3	KNR-W-4 d.1 01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
4	KNR-W-4 d.1 01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
5	KNR-W-4 d.1 01 0325-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
6	KNR-W-4 d.1 01 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
7	KNR-W-4 d.1 01 0328-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
8	KNR-W-4 d.1 01 0328-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
2		Roboty instalacyjne wod-kan CPV 45330000-9 / ST nr 2			
9	KNR-W-4 d.2 02 0110-01	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15 mm 16	msc. msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
10	KNR-W-4 d.2 02 0110-02	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 20 mm 16	msc. msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
11	KNR-W-4 d.2 02 0110-03	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 25 mm 16	msc. msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
12	KNR-W-4 d.2 02 0111-01	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 15 mm 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
13	KNR-W-4 d.2 02 0116-01	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 16 mm o połączeniach zgrzewanych 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
14	KNR-W-4 d.2 02 0116-02	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
15	KNR-W-4 d.2 02 0116-03	Wymiana odcinka rury z tworzyw sztucznych o śr. 25 mm o połączeniach zgrzewanych 16	m m	16.00	
				RAZEM	16.00
16	KNR-W-4 d.2 02 0118-02	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 20 mm o połączeniach zgrzewanych 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
17	KNR-W-4 d.2 02 0118-03	Wstawienie trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 25 mm o połączeniach zgrzewanych 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
18	KNR-W-4 d.2 02 0128-01	Wymiana zaworu czerpalnego (wypływowego) o śr. 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
19	KNR-W 4-d.2 02 0129-01	Wymiana zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
20	KNR-W 4-d.2 02 0129-02	Wymiana zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 20 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
21	KNR-W 4-d.2 02 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
22	KNR-W 4-d.2 02 0132-03	Wymiana baterii natryskowej	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
23	KNR-W 4-d.2 02 0133-01	Wymiana mieszacza natryskowego o śr. 15x20 mm	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
24	KNR-W 4-d.2 02 0201-01	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 50 mm	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
25	KNR-W 4-d.2 02 0201-02	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 70 mm	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
26	KNR-W 4-d.2 02 0201-03	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 100 mm	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
27	KNR-W 4-d.2 02 0204-01	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 50 mm uszczelnionych zaprawą cementową lub kitem	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
28	KNR-W 4-d.2 02 0204-03	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 100 mm uszczelnionych zaprawą cementową lub kitem	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
29	KNR-W 4-d.2 02 0210-03	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
30	KNR-W 4-d.2 02 0210-04	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 75 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
31	KNR-W 4-d.2 02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
32	KNR-W 4-d.2 02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
33	KNR-W 4-d.2 02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
34	KNR-W 4-d.2 02 0214-01	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 80 mm	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
35	KNR-W 4-d.2 02 0214-02	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 100 mm	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
36	KNR-W 4-d.2 02 0217-07	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
37	KNR-W 4-d.2 02 0218-06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolaniem	kpl.		
		16	kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00
38	KNR-W 4-d.2 02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
39	KNR-W 4-d.2 02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.		
		16	kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00
40	KNR-W 4-d.2 02 0222-03	Wymiana brodzika lub basenu natryskowego	kpl.		
		16	kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00
41	KNR-W 4-d.2 02 0224-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową z płuczką z PVC	kpl.		
		16	kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00
42	KNR-W 4-d.2 02 0226-01	Wymiana płuczki ustępowej z zaworem pływakowym	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
43	KNR-W 4-d.2 02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
3		Roboty instalacyjne - gazowe - CPV 45333000-0 / ST nr 2			
44	KNR-W 4-d.3 02 0301-01	Wymiana odcinka rury stalowej, czarnej o połączeniach gwintowanych o śr. 15 mm - gazowa	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
45	KNR-W 4-d.3 02 0302-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. 15 mm - gazowa	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
46	KNR-W 4-d.3 02 0302-02	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. 20 mm - gazowa	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
47	KNR-W 4-d.3 02 0308-08	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15-20 mm przy urządzeniach	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
48	KNR-W 4-d.3 02 0315-03	Wymiana kuchni gazowych 3-4 palnikowych z piekarnikiem	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
49	KNR-W 4-d.3 02 0316-02	Wymiana taboretu gazowego	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
4		Roboty instalacyjne - centralne ogrzewanie - CPV 45331000-6 / ST nr 2			
50	KNR-W 4-d.4 02 0501-01	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 15 mm	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
51	KNR-W 4-d.4 02 0501-02	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr.nominalnej 20 mm	msc.		
		16	msc.	16.00	
				RAZEM	16.00
52	KNR-W 4-d.4 02 0505-01	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
53	KNR-W 4-d.4 02 0508-01	Wymiana zaworu przelotowego lub dwuzłączki o śr. 15 mm	szt.		
		16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR-W 4- d.4 02 0508-02	Wymiana zaworu przelotowego lub dwuzłączki o śr. 20 mm 16	szt.		
			szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
55	KNR-W 4- d.4 02 0509-01	Wymiana zaworu grzejnikowego o śr. 15 mm (zawór z głowicą termosta- tyczną) 16	szt.		
			szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
56	KNR-W 4- d.4 02 0509-01	Wymiana złączki grzejnikowej o śr. 15 mm 16	szt.		
			szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
57	KNR-W 4- d.4 02 0515-05	Wymiana grzejnika żeliwnego członowego Wielkość 1. Typ T,TA. Do 12 elementów. 16	kpl.		
			kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00
58	KNR-W 4- d.4 02 0516-01	Wymiana grzejnika stalowego jednopłytkowego 16	kpl.		
			kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00
59	KNR-W 4- d.4 02 0516-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego 16	kpl.		
			kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00
60	KNR-W 4- d.4 02 0517-01	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytkowego i konwektora o złączach gwintowanych o śr. 15 mm 16	kpl.		
			kpl.	16.00	
				RAZEM	16.00

DZIELNICA PRAGA-POŁUDNIE

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Drobne roboty remontowe ELEKTRYCZNE
ADRES INWESTYCJI : Placówki oświatowe Dzielnicy Praga-Południe
INWESTOR : Urząd m.st.Warszawy Dzielnica Praga-Południe
ADRES INWESTORA : 03-841 Warszawa ul.Grochowska 274
BRANŻA : ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : TOMASZ CAL (elektryczna)
DATA OPRACOWANIA : 16.02.2015

WYKONAWCA :

Data opracowania
16.02.2015

INWESTOR :

INSPEKTOR


Tomasz Cal
Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-03 0601-01 analogia	Wymiana oprawek do żarówek zwykłych w istniejących oprawach. 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
2	KNR 4-03 0602-04	Wymiana opraw żarowych hermetycznych kanałowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
3	KNR 4-03 0606-05	Wymiana opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 2x40 W 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
4	KNR 4-03 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
5	KNR 4-03 0307-06	Wymiana przełącznika świecznikowego podtynkowego w puszcze. 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
6	KNR 4-03 0307-06	Wymiana przełącznika schodowego podtynkowego w puszcze. 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
7	KNR 4-03 0307-06	Wymiana przełącznika krzyżowego podtynkowego w puszcze. 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
8	KNR 4-03 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm. 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
9	KNNR 5 0312-06	Gniazda bezpiecznikowe tablicowe 25 A 1-biegunowe 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
10	KNR 4-03 0305-01	Wymiana wkładek topikowych do 25 A 30	szt. szt.	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
11	KNR 4-03 0502-06	Wymiana łączników warstwowych wieloobwodowych tablicowych 3-biegunowych do 60 A 15	szt. szt.	 15.000	 15.000
				RAZEM	15.000
12	KNR 4-03 0201-01	Wymiana przewodów jednożyłowych o przekroju do 1.5 mm ² w rurach instalacyjnych 45	m m	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
13	KNR 4-03 0203-01	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt, ADYt, YADYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na betonie 45	m m	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
14	KNR 4-03 0206-03	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do Cu 10 mm ² w powłoce ołowianej i osłonie polwinitowej w korytkach lub na drabinkach 45	m m	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
15	KNR 4-03 0204-02	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 12 Cu/20 Al mm ² w powłoce polwinitowej na istniejącym podłożu z mocowaniem paskami lub klamerkami 45	m m	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
16	KNR 4-03 0102-01	Wymiana rur winidurowych o śr. do 28 mm w bruzdach bez wykucia i zaprawiania bruzd na podłożu betonowym 45	m m	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
17	KNNR 5 0110-04	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły 45	m m	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
18	KNNR 5 1207-09	Wykucie bruzd dla rur RKL21, RS28 w cegle 45	m m	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 4-01 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach. 45	szt.		
			szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
20	KNNR 5 1209-0701	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 45	otw.		
			otw.	45.000	
				RAZEM	45.000
21	KNR 4-03 0509-01 analogia	Demontaż i montaż jednofazowych liczników energii elektrycznej z podłączeniem przewodów. 15	szt.		
			szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
22	KNR 4-03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe ze stykiem uziemiającym 45	szt.		
			szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
23	KNR 4-03 0602-04 analogia	Wymiana przekaźnika zmierzchowego. 45	szt.		
			szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
24	KNR 4-03 1204-02 analogia	Sprawdzenie i regulacja działania przekaźnika zmierzchowego. 45	szt.		
			szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
25	KNR 4-03 0303-06	Wymiana tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 1.5 m2 na betonie 8	szt.		
			szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
26	Kalkulacja własna.	Wykonanie w drzwiach obudowy tablic okienek dla odczytu liczników . 30	szt.		
			szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
27	KNR 4-01 1302-03 analogia	Naprawa zamknięcia tablicy bezpiecznikowej - tab. gł. administracyjna. 30	szt.		
			szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
28	KNNR-W 9 1008-05	Wymiana lampy rtęciowej lub sodowej w oprawach oświetlenia zewnętrznego 30	szt.		
			szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
29	KNNR-W 9 0812-01	Odłączenie kabli o przekroju żył do 4 mm2 (do 5 żył) w rozdzielnicach i rozdzielniach 30	szt.		
			szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
30	KNNR-W 9 0812-01	Odłączenie kabli o przekroju żył do 4 mm2 (do 5 żył) w rozdzielnicach i rozdzielniach 30	szt.		
			szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
31	KNR 4-03 1201-01	Sprawdzenie stanu izolacji induktorem 30	przew.		
			przew.	30.000	
				RAZEM	30.000
32	KNR 4-03 0911-01	Wykonanie tymczasowej instalacji elektrycznej o łącznym przekroju żył do 16 mm2 - montaż 30	m		
			m	30.000	
				RAZEM	30.000
33	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 30	pomiar		
			pomiar	30.000	
				RAZEM	30.000
34	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 30	pomiar		
			pomiar	30.000	
				RAZEM	30.000

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
URZĄD DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE

DROBNE ROBOTY REMONTOWE
W PLACÓWKACH OŚWIATOWYCH DZIELNICY
W 2015 ROKU

SPECYFIKACJE TECHNICZNE
WYKONANIA I OBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Z ROBOTAMI INSTALACYJNYMI
SANITARNYMI I ELEKTRYCZNYMI

WARSZAWA

luty 2015 r.

I. WYMAGANIA OGÓLNE

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Specyfikacja techniczna (ST) *wymagania ogólne* odnosi się do wspólnych wymagań dotyczących odbioru i wykonania robót, które zostaną wykonane w ramach drobnych remontów w zakresie robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej.

ST będzie jednym z dokumentów przetargowych przy wyborze wykonawców robót w trybie zgodnym z Ustawą o zamówieniach publicznych w zakresie robót opisanym w pkt 1.1.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z Warunkami technicznymi wykonania robót, na niżej wymienione prace:

1. Prace budowlane w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych.
2. Prace instalacyjne-sanitarne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Prace instalacyjne-elektryczne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

1.4 Wymagania ogólne dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność ze specyfikacjami technicznymi, obowiązującymi normami i zaleceniami Inwestora.

1.4.1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

1.4.2. Dokumentacja projektowa.

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego – przy poszczególnych zleceniach, protokół typowania robót wraz z określeniem zakresu prac oraz wskazaniem niezbędnych do wykonania materiałów, ewentualnie rysunków i obliczeń.

1.4.3. Zgodność robót z dokumentacją i specyfikacjami technicznymi.

Warunki techniczne wykonania robót oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część Zamówienia, a wymagania wyszczególnione w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach zamówieniowych, a o ich wykryciu powinien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Warunkami technicznymi wykonania robót i uzgodnieniami dokonanymi przez Zamawiającego i Wykonawcę. Dane określone w tych dokumentach będą uważane za wartość docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach uzgodnionych przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.4.4. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do oddzielenia miejsca wykonywania prac, w okresie trwania ich realizacji aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Sam teren prowadzenia prac powinien być zabezpieczony przed dostępem osób trzecich. Koszt zabezpieczenia miejsca prac nie podlega odrębnej zapłacie i jest ponoszony przez Wykonawcę tj. wliczony w cenę kontraktową.

1.4.5. Ochrona środowiska w czasie prowadzenia prac.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy Wykonawca będzie:

- a) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska naturalnego na terenie rozbiórki i robót podstawowych oraz w bezpośredniej odległości od nich,
- b) unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających z przyczyn powstałych w następstwie sposobu jego działania,
- c) unikać zanieczyszczenia zbiorników lub instalacji wodnych oraz powietrza,
- d) zabezpieczyć teren budowy przed możliwością powstania pożaru.

1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, w miejscach prowadzenia prac.

Za wszelkie straty powstałe na skutek pożaru spowodowanego przez działania Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

1.4.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę elementów wbudowanych na terenie prowadzenia prac, pozostawionych przez Zamawiającego (np. instalacje, urządzenia). O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji czy też urządzeń Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego oraz będzie współpracował dostarczając niezbędnej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji wykazanych na wprowadzeniu robót lub w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.4.8. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji budowy Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, żeby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać w należytym stanie przez cały czas trwania robót wszelkie urządzenia zabezpieczające, sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na terenie budowy oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy nie podlegają odrębnej zapłacie i są ponoszone przez Wykonawcę (uwzględnione w cenie kontraktowej).

1.4.9. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi przez niego robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw i wytycznych podczas prowadzenia robót. Nieznajomość wyżej określonych nie chroni Wykonawcy przed ich skutkami.

1.5. Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie wywrze niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność musi gwarantować dobre jakościowo prowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w Warunkach technicznych wykonania robót i wskazaniach Zamawiającego w terminie określonym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków zamówienia, zostaną przez Zamawiającego zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót.

1.6. Transport.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpływają niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportowych musi być dostosowana do rodzaju i ilości robót wymagających transportu i zapewnić przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

1.7. Wykonanie robót.

1.7.1. Ogólne zasady wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie prac zgodnie z zamówieniem, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z wymaganiami Zamawiającego i Warunkami technicznymi wykonania robót.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne sprawdzenie ilości robót. Następstwa błędu zostaną, jeśli będzie tego wymagał Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na koszt Wykonawcy.

1.7.2. Szczegółowe zasady wykonania robót.

Szczegółowe zasady zostaną określone w Warunkach technicznych wykonania robót.

1.8. Dokumenty budowy.

1.8.1. Jednostkowe zlecenie wykonania robót.

Zlecenie określać będzie zakres robót, termin realizacji oraz szacunkowe wynagrodzenie. Załącznikiem do zlecenia będzie protokół typowania robót zgodnie z pkt. 1.4.2. ST.

1.8.2. Pozostałe dokumenty robót.

- a) protokół wprowadzenia na budowę,
- b) protokół odbioru robót,
- c) protokoły z narad i ustaleń,
- d) korespondencja związana z prowadzeniem prac.

1.9. Obmiar robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres robót zgodnie ze zleceniem jednostkowym i obmiarem, w jednostkach charakterystycznych dla danego rodzaju robót.

1.10. Odbiór robót.

1.10.1. Rodzaje odbioru robót.

W zależności od ustaleń umownych, roboty mogą podlegać następującym etapom odbiorów, dokonywanych przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy,
- c) odbiór pogwarancyjny.

1.10.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Dokonuje go Zamawiający w oparciu o pomiary i badania techniczne.

1.10.3. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się wg zasad określanych jak przy odbiorze końcowym.

1.10.4. Odbiór końcowy robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości oraz wartości.

Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w jednostkowym zleceniu. Odbioru ostatecznego dokonają przedstawiciele Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Zamawiający dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z protokołem typowania robót.

W toku odbioru końcowego Zamawiający zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót poprawkowych i uzupełniających. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, lub nie zakończenia pełnego zakresu robót, Zamawiający przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

1.10.5. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek stwierdzonych przy w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru ostatecznego.

1.11. Podstawa płatności.

Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie wynikające z kosztorysu powykonawczego wykonanego w oparciu o ceny jednostkowe robót określone w ofercie i faktyczne ilości wykonanych robót. Roboty, dla których nie zostały określone ceny jednostkowe rozliczane będą w oparciu o normy katalogowe (KNR, KNNR) oraz oferowaną stawkę robocizny i narzuty. Koszty materiałów będą rozliczane w oparciu o normy katalogowe i ceny zawarte w fakturach zakupu powiększone o uzasadnione koszty zakupu lub średnie ceny Sekocenbud (z kosztami zakupu).

1.12. Przepisy związane.

- warunki przetargu,
- dane przetargowe,

II. WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE

2. ST 1 - Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

2.1. Katalog Nakładów Rzeczowych uwzględnia wykonanie robót z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy robotników oraz osób postronnych mogących się znaleźć w pobliżu miejsca wykonywania robót remontowych zgodnie z ustaleniami rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972 r. poz. 93). przewiduje wykonanie robót zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" Część I - Roboty ogólnobudowlane MBiPMB i ITB, Warszawa 1977, wyd. II oraz w dostosowaniu do warunków techniczno-organizacyjnych podanych w Katalogach Norm Pracy dla tego rodzaju robót.

Ponadto: roboty, materiały i urządzenia objęte zakresem katalogu winny odpowiadać integralnie wymaganiom określonym w niżej wymienionych polskich i branżowych normach:

- PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
 PN-B-06584:1953 Rury betonowe. Budowa kanałów w wykopach.
 PN-B-10736:1999 Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania.
 PN-S-06024:1956 Drogi samochodowe. Wytyczne wykonania robót ziemnych.
 PN-B-10020:1968 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN-B-10023:1969 Roboty murowe. Konstrukcje zespolone ceglano-żelbetowe wykonywane na budowie. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN-B-10024:1968 Roboty murowe. Mury z drobnowymiarowych elementów z autoklawizowanych betonów komórkowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
 BN-8841-17:1968 Roboty murowe. Mury z pustaków żelbetowych Alfa. Wymagania i badania przy odbiorze.
 BN-8841-19:1974 Mury z kamienia naturalnego. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN-D-96000:1975 Tarcica iglasta ogólnego przeznaczenia.
 PN-B-03159:2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie..
 PN-B-10280:1969 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
 PN-B-10280:1969/Api:1999 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
 PN-B-10260:1969 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN-B-10285:1969 Roboty malarskie budowlane farbami, lakierami i emaliami na spoiwach bezwodnych.
 PN-B-10100:1970 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
 PN-B-12301:1955 Płytki fajansowe ścienne.
 PN-B-10101:1965 Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
 BN-8841-07:1964 Roboty tynkowe. Tynki nakrapiane. Warunki techniczne wykonania.
 BN-7122-11:1965 Stolarka budowlana. Okna i drzwi balkonowe, drewniane zespolone.
 BN-7122-12:1965 Drzwi i skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne gładkie.
 PN-B-10144:1962 Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
 PN-B-95002:1954 Podłogi z tarcicy iglastej struganej. Warunki techniczne.
 PN-B-89000:1961 Materiały podłogowe z tworzyw sztucznych. Wykładzina z polichlorku winylu w rolkach.
 PN-D-94002:1989 Deszczułki posadzkowe lite.

- PN-EN 13226:2003 Podłogi drewniane. Deszczułki posadzkowe lite z wpustami i/lub wypustami (oryg.).
- PN-B-02100:1952 Skrzydła i okucia stolarki budowlanej prawe i lewe. Określenia.
- PN-B-94350:1957 Żaluzje zwijane systemu WOS. Typy i główne wymiary.
- PN-B-99020:1962 Taśma poręczowa z polichlorku winylu.
- PN-B-12041:1958 Kafle. Wymagania techniczne i warunki odbioru.
- PN-B-10180:1972 Roboty szklarskie. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN—EN 572-4:1999 Szkło w budownictwie. Podstawowe wyroby ze szkła sodowo-wapniowo-krzemianowego. Szkło płaskie ciągnięte.
- PN-B-13050:1955 Szkło płaskie walcowane surowe i wzorzyste.
- PN-B-10080:1971 Roboty ciesielskie. Wymagania i badania przy odbiorze.

2.2. Podane w katalogu nakłady zużycia materiałów przewidują w zasadzie zastosowanie materiałów według Katalogów Jednostkowych Norm Zużycia Materiałów Budowlanych, wydanie VIII z 1980 roku z uwzględnieniem zmian i uzupełnień wprowadzonych w okresie późniejszym. W wypadkach koniecznych nakłady zużycia jednostkowego materiałów należy opracować i wyliczyć, dla każdego przypadku oddzielnie – po zatwierdzeniu przedstawionych kalkulacji przez Zamawiającego - sposobem analityczno-obliczeniowym, z uwzględnieniem właściwych strat (ubytków i odpadów technologicznych).

2.3. Podane w katalogu nakłady pracy sprzętu uwzględniają zastosowanie maszyn i sprzętu, właściwych dla danego rodzaju robót.

3. ST 2 - Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji sanitarnych.

3.1. W Katalogach Nakładów Rzeczowych podane są nakłady rzeczowe na elementy i roboty wewnętrznych instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, centralnego ogrzewania, urządzeń kotłowni, wykonywanych w budynkach i obiektach budownictwa ogólnego.

KNR uwzględniają wykonanie robót zgodnie z technologią dla danego rodzaju robót i materiału z zachowaniem niezbędnych warunków bezpieczeństwa oraz zastosowaniem właściwego sprzętu.

Nakłady zawarte w KNR przewidują wykonanie robót zgodnie z warunkami zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – Tom II – instalacje sanitarne i przemysłowe”

3.2. Materiały i urządzenia objęte zakresem KNR winny odpowiadać wymaganiom w niżej podanych normach:

- PN-B-10700.00:1981 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Wspólne wymagania i badania.
- PN-B-10700.02:1981 Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej i ciepłej z rur stalowych ocynkowanych.
- PN-EN 1213:2002 Armatura w budynkach. Zawory zaporowe ze stopów miedzico instalacji wodociągowych w budynkach. Badania i wymagania.
- PN-M-75114:1978 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie umywalkowe i zlewozmywakowe.
- PN-M-75126:1977 Armatura domowej sieci wodociągowej. Baterie umywalkowe stojące jednocentrowe.
- PN-B-02421:2000 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacja cieplna przewodów, armatury i urządzeń.
- PN-EN 31:2011 Umywalki. Wymiary przyłączeniowe.
- PN-EN 33:2004 Stojąca miska ustępowa ze zbiornikiem płuczącym. Wymiary przyłączeniowe.
- PN-EN 251:2005 Brodziki podprysznicowe. Wymiary przyłączeniowe.
- PN-B-12630:1978 Wyroby sanitarne porcelanowe. Wymagania i badania.
- PN-EN 1452-2:2000 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Rury.
- PN-EN 1452-3:2000 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych. Systemy przewodowe z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U) do przesyłania wody. Kształtki.
- PN-EN-877:2002 Rury i kształtki z żeliwa, złącza i elementy wyposażenia instalacji odprowadzania wód z budynków. Wymagania, metody badań i zapewnienia jakości.
- PN-H-74200:1998 Rury stalowe ze szwem, gwintowane.
- PN-B-02413:1991 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu otwartego. Wymagania.
- PN-B-02414:1999 Zabezpieczenie instalacji ogrzewań wodnych systemu zamkniętego z naczyniami wzbiorczymi przeponowymi. Wymagania.
- PN-H-83130-XX:1981 Centralne ogrzewanie. Grzejniki żeliwne.
01: Ogólne wymagania i badania,
02: Człony S.A.,
03: Człony T,
04: Człony TN

Uwaga:

XX – numer arkusza normy

Jest to norma arkuszowa i należy podać konkretny arkusz do wymagań.

PN-8864-51:1977

Centralne ogrzewanie. Grzejniki stalowe, płytowe.

PN-M-75003:1990

Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Ogólne wymagania i badania.

PN-M-75011:1990

Armatura instalacji centralnego ogrzewania. Termostatyczne zawory grzejnikowe na ciśnienie nominalne 1 MPa. Wymiary przyłączeniowe.

PN-EN 30-1-1+A1:2010

Domowe urządzenia do gotowania i pieczenia na paliwo gazowe. Część 1-1: Bezpieczeństwo. Postanowienia ogólne.

3.3. W przypadku braku normatywów w Katalogach Nakładów Rzeczowych należy stosować kalkulacje indywidualne uwzględniając technologiczne normy zużycia materiałów i zastosowania niezbędnego sprzętu.

4. ST 3 - Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót elektrycznych

4.1. Roboty elektryczne remontowo-montażowe należy realizować zgodnie z:

- a) Przepisami Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych, Wydawnictwa Przemysłowe WEMA,
- b) instrukcjami montażu,
- c) instrukcjami producentów urządzeń,
- d) warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Tom V. Instalacje Elektryczne. Wydawnictwo „Arkady” Warszawa, Część I, Ogólne wymagania techniczno-budowlane związane z wykonywaniem i odbiorem elektrycznych robót budowlano-montażowych.

4.2. Zastosowane materiały i konstrukcje powinny spełniać wymagania określone w Polskich Normach, Przepisach Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych oraz instrukcjach wymienionych w punkcie 4.1.

4.3. Sprzęt i środki transportu być pełnosprawne oraz odpowiadać przepisom BHP obowiązującym przy wykonywaniu robót remontowych jak i przy transporcie materiałów z magazynu przyobiektowego do strefy montażowej.

4.4. Materiały i narzędzia powinny znajdować się w magazynie przyobiektowym, w granicach strefy montażowej właściwej dla charakteru robót remontowych instalacji elektrycznych.

4.5. W zakresie robót elektrycznych należy stosować wymagania zawarte w następujących normach:

PN-HD 60364-4-41:2009	Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed porażeniem elektrycznym.
PN-HD 60364-4-43:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym.
PN-IEC 60364-4-45:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed obniżeniem napięcia.
PN-HD 60364-4-443:2006	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Część 4-44-3: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed zaburzeniami napięciowymi i zaburzeniami elektromagnetycznymi. Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi.
PN-HD 60364-5-54:2010	Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych.
PN-E-05003-01:1986	Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.
PN-EN 62305-3:2009	Ochrona odgromowa. Część 3: Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia.
PN-IEC 60364-5-523:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Obciążalność prądowa długotrwała przewodów.
PN-EN 12464-1:2004	Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy. Część 1: Miejsca prace we wnętrzach.
PN-EN 1838:2005	Zastosowanie oświetlenia - Oświetlenie awaryjne.
PN-IEC 60364-6-61:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzenie. Sprawdzenie odbiorcze.

- PN-E 05009-XXX:1991 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych.
PN-HD 60364-5-56:2010
Instalacje niskiego napięcia
Część X-YY
(X-YY: nr części podać do konkretnego wymagania)
Uwaga:
XXX – numer arkuszowy normy
Jest to norma arkuszowa i należy podać konkretny arkusz do wymagań.
- PN-EN 50110-1:2005 Eksploatacja urządzeń elektrycznych.
- PN-IEC 60364-7-701:2007 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Część 7-701:
Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji.
Pomieszczenia wyposażone w wannę lub natrysk.

4.6. Wszystkie użyte materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wystawione przez Producenta lub Biuro Badawcze do Spraw Jakości Stowarzyszenia Elektryków Polskich w Warszawie, ul. Pożaryskiego 28 A, (B.B.J. SEP).

4.7. Po wykonaniu instalacji elektrycznej należy ją sprawdzić wg **PN-IEC 60364-6-61:2000 "Sprawdzenie odbiorcze"**, oraz wykonać prace kontrolno-pomiarowe, zgodnie z normą **PN-EN 50110-1:2001 "Eksploatacja urządzeń elektrycznych"** obejmujące:

- a) sprawdzenie ciągłości połączeń przewodów wyrównawczych,
- b) pomiar rezystancji izolacji ułożonych przewodów,
- c) pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej – pomiar impedancji pętli zwarciowej,
- d) badanie wyłączników przeciwporażeniowych różnicowoprądowych,
- e) pomiar natężenia oświetlenia.

Z pomiarów i prób należy sporządzić odpowiednie protokoły.

4.8. Odbiór robót przy udziale przedstawiciela placówki oświatowej,

4.9. Po wykonaniu i odbiorze technicznym, instalacje elektryczne wewnętrzne pozostają w eksploatacji i konserwacji placówki oświatowej.

**WYKAZ PLACÓWEK OŚWIATOWYCH
DZIAŁAJĄCYCH W DZIELNICY PRAGA - POŁUDNIE**

Lp	LICEA OGÓLNOKSZTAŁCĄCE	adres	Telefon
1	IV im.Adama Mickiewicza	03-914 W-wa, ul.Saska 59	22 617-85-83 22 617-86-31
2	XIX im.Powstańców Warszawy	04-014 W-wa, ul.Zbaraska 1	22 810-38-29
3	XXIII im. Marii Skłodowskiej - Curie	04-205 W-wa, ul.Naddnieprzańska 2/4	22 516-91-61 22 516-91-68
4	XXXV im. Bolesława Prusa	03-936 W-wa, ul.Zwycięzców 7/9	22 617-74-13 22 617-63-91
5	XLVII im. ST.Wyspiańskiego	04-010 W-wa, ul.Międzyborska 64/70	22 810-22-01
6	LXXII im.gen. Jakuba Jasińskiego	03-838 W-wa, ul.Grochowska 346/348	22 619-13-60 22 619-20-91
7	XCIX im.Zbigniewa Herberta	04-036 W-wa ul.Fundamentowa 38/42	22 671-99-27 22 673-29-02
GIMNAZJA			
8	Nr 18 im.I.J.Paderewskiego	03-913 W-wa, ul.Angorska 2	22 617-57-24 22 616-37-12
9	Nr 19/ZS 77 im.B.Prusa	03-936 W-wa, ul.Zwycięzców 7/9	22 617-74-13
10	Nr 20 im. Boh. Olszynki Grochowskiej	03-966 W-wa, ul.Afrykańska 11	22 617-68-03
11	Nr 21/ZS 12	04-395 W-wa, ul.Siennicka 15	22 810-13-50 22 813-31-90
12	Nr 22 im.gen.Piotra Szembeka	04-309 W-wa, ul.Boremlowska	22 610-59-92
13	Nr 23 im.Ireny Sendlerowej	04-174 W-wa, ul.Tarnowiecka 4	22 612-51-79
14	Nr 25/ZS 84 im.Czesława Niemena	03-938 W-wa, ul.Zwycięzców 44	22 617-63-28 22 672-85-75
15	Nr 27 im.Orląt Lwowskich	03-982 W-wa, ul.Abrohama 10	22 671-08-42
16	Nr 28 im.gen.bryg. Franciszka Sznajdego	03-984 W-wa, ul.Umińskiego 11	22 613-93-44
17	Nr 29/ZS 75 im.Janusza Korczaka	03-982 W-wa, Bartosika 5	22 671-33-72
ZESPOŁY SZKÓŁ			
18	Zespół Szkół Gastronomiczno- Hotelarskich	04-110 W-wa, ul. Majdański 30/36	22 810-04-89
19	Zespół Szkół Nr 5 im. ST. Kisielewskiego	04-089 W-wa, ul. Szczawnicka 1	22 810-54-28 22 810-54-23
20	Zespół Szkół Nr 21	03-914 W-wa, ul. Saska 78	22 617-33-74
21	Zespół Szkół Nr 37 im. Agnieszki Osieckiej	03-964 Al. ST. Zjednoczonych 24	22 617-77-60
22	Zespół Szkół Spożywczo- Gastronomicznych	04-161 W-wa, ul. Komorska 17/23	22 610-35-88
23	Centrum Kształcenia Praktycznego	03-806 W-wa, ul. Mińska 1/5	22 619-00-38
24	Centrum Kształcenia Ustawicznego Nr 5	03-806 W-wa, ul. Mińska 1/5	22 619-56-44 22 818-70-21
SZKOŁY PODSTAWOWE			
		Adres	telefon

25	Nr 60 im.Powstania Listopadowego	04-014 W-wa, ul.Zbaraska 3	22 810-28-82
26	Nr 72 im.Przyjaciół Grochowa	04-386 W-wa, ul.Paca 44	22 810-28-69
27	Nr 120 im.Pułków Piechoty Dzieci W-wy	04-010 W-wa, ul.Międzyborska 70	22 810-32-44 22 810-82-55
28	Nr 135 im.Marii Kownackiej / ZS nr 75	03-982 W-wa, ul.Bartosika 5	22 671-33-72
29	Nr 141 im.mjr.Henryka Sucharskiego	04-349 W-wa, ul.Szaserów 117	22 610-67-72
30	Nr 143 im.Stefana Starzyńskiego	03-947 W-wa, Al.St.Zjednoczonych 27	22 617-72-32 22 672-86-74
31	Nr 163 im.Batalionu „Zośka”	04-173 W-wa, ul.Osiecka 28/32	22 610-43-16
32	Nr 168 im.Wiktora Gomulickiego / ZS 84	03-938 W-wa, ul.Zwycięzców 44	22 617-63-28
33	Nr 185 im. UNICEF	03-982 W-wa, ul.Bora-Komorowskiego	22 613-58-78
34	Nr 215 im.Piotra Wysockiego	04-063 W-wa, ul.Kwatery Głównej 13	22 610-67-79
35	Nr 246 im. I Warszawskiej Dywizji Piechoty	04-063 W-wa, ul.Białowieska 22	22 810-23-01
36	Nr 255 im.Kamila Cypiana Norwida	03-805 W-wa, ul.Kamionkowska 36/44	22 810-73-67
37	Nr 279 im. Bat. AK „Gustaw” i „Harnaś”	04-044 W-wa ul.Cyrklowa 1	22 810-35-44
38	Nr 312 im.Ewy Szelburg-Zarembiny	03-984 W-wa, ul.Umińskiego 12	22 671-11-66
	PRZEDSZKOLA	Adres	Telefon
39	Nr 46 „W krainie baśni”	04-204 W-wa ul. Jordanowska 3	22 610-44-42
40	Nr 48 „Zielony groszek”	04-349 W-wa ul. Szaserów 119	22 610-36-04
41	Nr 51 „Misia Czarodzieja”	04-381 W-wa ul.Chrzanowskiego 7	22 810-08-80
42	Nr 54	04-044 W-wa ul. Braclawska 8a	22 810-27-40
43	Nr 57	04-138 W-wa ul. Pustelnicka 35	22 610-66-95 22 810-87-56
44	Nr 73 „Bajeczka”	04-545 W-wa ul. Sygietyńskiego 4a	22 810-07-03
45	Nr 89 „Niezapominajka”	04-371 W-wa ul. Kobielska 55 a	22 810-31-44
46	Nr 143	04-372 W-wa ul. Kickiego 5	22 810-28-13
47	Nr 153 „Słoneczne przedszkole”	04-392 W-wa ul. Chrzanowskiego 19	22 810-06-03
48	Nr 162 „Saski zakątek”	03-909 W-wa ul. Dąbrowki 3	22 617-31-01
49	Nr 166	03-823 W-wa ul. Grochowska 309/317	22 810-51-81
50	Nr 177 „Bajkowe przedszkole”	04-174 W-wa ul. Tarnowiecka 4	22 612-58-19
51	Nr 178 „Kolorowa kraina”	03-921 W-wa ul. Londyńska 10	22 617-64-01
52	Nr 179	04-171 W-wa ul. Jarocińska 12/14	22 610-43-70
53	Nr 180	03-924 W-wa ul. Niekałńska 40	22 617-67-32 22 617-44-85
54	Nr 198 „Bajeczne przedszkole”	03-982 W-wa	22 671-06-76

55	Nr 211 „Kubusia Puchatka”	ul. Bartosika 5 03-909 W-wa ul. Dąbrówki 20	22 671-00-35 22 617-53-83
56	Nr 218-„Iskra”	03-980 W-wa ul. Rechniewskiego 5b	22 671-59-99 22 671-41-92
57	Nr 220	04-022 W-wa ul. Walewska 7	22 810-05-82
58	Nr 227-„Wesołe Nutki”	04-059 W-wa ul. Świetosławska 3	22 810-26-93
59	Nr 230	04-349 W-wa ul. Szaserów 118 a	22 610-24-96
60	Nr 235 „Tęczowe przedszkole”	04-068 W-wa ul. Chroszczewska 3/5	22 810-59-08
61	Nr 249 – Przedszkole Specjalne	04-359 W-wa ul. Kobielska 5	22 613-91-65
62	Nr 250 „Akwarelka”	04-019 W-wa ul. Kinowa 10	22 810-81-88
63	Nr 291 integracyjne im. Zofii Falkowskiej	04-394 W-wa ul. Siennicka 19 b	22 810-54-59
64	Nr 292	03-916 W-wa ul. Walecznych 4/6	22 616-03-87
65	Nr 295 „Kraina bajek”	03-966 W-wa ul. Afrykańska 9	22 617-52-13
66	Nr 296 „Bajkowy parasol”	03-922 W-wa ul. Międzynarodowa 36	22 617-01-82
67	Nr 331 „U słońca szczęściarza”	04-311 W-wa ul. Szaserów 61 a	22 610-52-12
68	Nr 370	03-984 W-wa ul. Umińskiego 11	22 613-87-69
69	Nr 380 „Promyk Gocławia”	03-982 W-wa ul. Bora- Komorowskiego 10 a	22 613-75-72
70	Nr 384	03-982 W-wa ul. Meissnera 8 b	22 613-68-00
71	Nr 392 „Wróbelka Elemelka”	03-392 W-wa ul. Afrykańska 14	22 617-28-70
72	Nr 397 „Ziarenko”	04-161 W-wa ul. Komorska 6	22 610-69-64 22 612-33-30
73	Nr 407 (Centrum Edukacyjno Opiekuńcze)	03-983 W-wa ul. Pawlikowskiego 2	22 224-70-28
74	Nr 411 „Akademia Króla Stasia”	03-846 W-wa ul. Stanisława Augusta 77	22 810-50-33
	PLACÓWKI WYCHOWANIA POZASZKOLNEGO	Adres	Telefon
75	Międzyszkolny Ośrodek Sportowy Nr 2	03-942 W-wa, Wał Miedzeszyński 397	22 617-88-51 22 616-33-93
76	Ognisko Pracy Pozaszkolnej Nr 1 „JordaneK”	04-294 W-wa, ul. Kwatery Główniej 11	22 610-67-77
77	Ognisko Pracy Pozaszkolnej Nr 2	03-930 W-wa, ul. Nobla 18/26	22 617-59-62
78	Ognisko Pracy Pozaszkolnej Nr 3	03-984 W-wa, ul. Dwernickiego 29 a	22 870-03-81 22 613-89-97
79	Ognisko Pracy Pozaszkolnej Nr 4	03-983 W-wa, ul. Pawlikowskiego 3	22 613-55-46
80	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna Nr 4	03-836 W-wa, ul. Mińska 1/5	22 810-20-29
81	Poradnia Psychologiczno- Pedagogiczna Nr 16	04-393 W-wa, ul. Siennicka 40	22 610-21-32

UMOWA nr...../D-...../15

B/WIR/B/V/1/27/...../LW/2015

Zawarta w dniu 2015 roku w Warszawie, pomiędzy miastem stołecznym Warszawa
Dzielnica Praga-Południe z siedzibą w Warszawie ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa,
posiadającym NIP nr 5252248481, oraz REGON nr 015259640, reprezentowanym przez:

- 1) **Pana Jarosława Karcza** – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe,
na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy
Nr GP-OR.0052.556.2015 z dnia 05 lutego 2015 r.
- 2) **Pana Adama Cieciorę** – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe,
na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy
Nr GP-OR.0052.557.2015 z dnia 05 lutego 2015 r.

zwanym w treści umowy Zamawiającym,

a

zwanym w treści umowy Wykonawcą,

w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 stawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz.907 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie drobnych robót remontowych w zakresie: **robót budowlanych, sanitarnych i elektrycznych w placówkach oświatowych na terenie Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy** zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykaz placówek objętych przedmiotem umowy stanowi załącznik nr 2 do umowy.
3. Roboty będące przedmiotem umowy zlecane będą sukcesywnie w miarę potrzeb w ciągu całego okresu obowiązywania umowy w formie jednostkowych pisemnych zleceń wystawianych przez Zamawiającego.
4. Zlecenie określać będzie zakres robót, termin realizacji oraz szacunkowe wynagrodzenie.

§ 2

1. Gotowość do rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzień następny po dniu zawarcia umowy.
2. Umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia 18 grudnia 2015 r.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie robót przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, przepisami i normami,
- 2) zabezpieczenie terenu robót oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
- 3) dostarczenie niezbędnych protokołów, atestów, prób, badań, sprawozdań dotyczących rzeczy i robót,
- 4) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie robót i w jego bezpośrednim otoczeniu do dnia odbioru poszczególnych robót,
- 5) usuwanie wad w wyznaczonym terminie,
- 6) uporządkowanie terenu wykonywania robót, zaplecza, terenów sąsiadujących, do daty protokolarnego odbioru poszczególnych robót,
- 7) kompletowanie na bieżąco w trakcie wykonywania robót dokumentacji, w tym protokołów niezbędnych przy odbiorze,
- 8) wykonanie innych obowiązków związanych z realizacją robót.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na pełen zakres przedmiotu umowy przez cały czas trwania robót.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zawartej umowy z zakładem ubezpieczeniowym i kontroli spełnienia warunków określonych w ust. 1.
3. W przypadku nie spełnienia warunków Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany zawartej umowy ubezpieczenia.

§ 5

1. Roboty, o których mowa w § 1, rozliczane będą w oparciu o ceny jednostkowe kosztorysu ofertowego, nieujęte w nim rozliczane będą w oparciu o dane wyjściowe do kosztorysowania (r - g, Kp i Z) zawarte w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy i ceny materiałów określone na podstawie średnich cen zawartych w Sekocenbudzie opublikowanych za ostatni kwartał poprzedzający okres wykonania robót wraz z kosztami zakupu oraz opustem % do cen materiałów, określonym w ofercie.
2. Faktury będą dostarczone Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru.
3. Faktury Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu na jego konto....., 21-go dnia od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, przy czym faktury za roboty kończące się w grudniu dostarczone zostaną do dnia 23 grudnia 2015 r. i zostaną zapłacone do dnia 30 grudnia 2015r. . Za dzień zapłaty strony umowy uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

§ 6

Ogółem wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty brutto zł (słownie: złotych).

§ 7

1. Potwierdzeniem wykonanych robót będzie protokół odbioru sporządzony przez Wykonawcę i Zamawiającego po wykonaniu jednostkowego zlecenia. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub dokona odbioru wyznaczając termin na usunięcie wad,
 - 2) nie nadające się do usunięcia, a nie uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 3) nie dające się usunąć i uniemożliwiające użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, zgodnie z art. 637 § 2 k.c.

§ 8

1. Zamawiający miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa jako podatnik – nabywca, oświadcza, że płatnikiem jest Dzielnica Praga-Południe m.st. Warszawy ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, której adres jest miejscem doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

§ 9

1. Nadzór nad realizacją niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego będzie pełnił Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Praga Południe Urzędu m. st. Warszawy.
2. Inspektorów nadzoru wykonywanych robót wyznaczy Zamawiający.
3. Kierownika budowy wyznaczy Wykonawca.

§ 10

Wykonawca, od protokółarnego przejęcia terenu robót do chwili odbioru końcowego ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wynikłe na tym terenie lub powstałe w związku z wykonywaniem umowy.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) 5% wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w oddaniu w terminie przedmiotu umowy,
 - 3) 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w terminowym usunięciu stwierdzonych wad,
 - 4) 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w uporządkowaniu terenu i usunięciu zaplecza - § 12 ust. 3 pkt 2 umowy,
 - 5) 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.
 - 6) 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminowej zapłacie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy określonej w umowie o podwykonawstwo.

- 7) 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zmianie umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty określonego na podstawie Art. 143b. ust. 2 Prawa Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. 907 t.j. ze zm.).
2. Wykonawca zapłaci karę umowną na konto Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania z określoną wysokością kary przez Zamawiającego.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturami bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.
4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy lub likwidację jego firmy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje zobowiązania umowne,
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 14 dni pomimo wezwania Zamawiającego oraz w innych przypadkach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Umowne prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być wykonane w ciągu dwóch tygodni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie uprawniającej do skorzystania z tego prawa.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
 - 1) Strony dokonają komisyjnej inwentaryzacji robót wstrzymanych i wykonanych, po czym Wykonawca na swój koszt zabezpieczy roboty i teren budowy oraz przekaze je Zamawiającemu,
 - 2) Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o odstąpieniu od umowy usunie zaplecze,
 - 3) wykonane roboty, wbudowane materiały i urządzenia zapłacone przez Zamawiającego będą uważane za własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.
4. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w §13 ust. 3, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy, na okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosić będzie 12 miesięcy od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie rękojmi i gwarancji wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy użyciu osoby trzeciej, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
5. Wszystkie reklamacje Zamawiający będzie zgłaszał niezwłocznie, nie później niż do ostatniego dnia upływu rękojmi lub gwarancji.

§ 14

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.
3. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 § 1 k.c.).

§ 15

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy może być wykonany:
 - 1) osobiście,
 - 2) Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy wskazanych przez siebie podwykonawców lub dalszych podwykonawców po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego
2. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy wskazanych przez siebie podwykonawców, lub dalszych podwykonawców po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 16

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty określone w niniejszej umowie, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy,

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

§ 17

1. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia umowy zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) nie spełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w §17 ust. 2.
2. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.

§ 18

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotu niniejszej umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
2. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu określonej w ust. 1 umowy, może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
3. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 2 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

§ 19

Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązani są przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,0 zł.

§ 20

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są

roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia poinformowania go przez Zamawiającego o zamiarze dokonania płatności w sposób określony w ust. 1, uprawniony jest do zgłoszenia pisemnych uwag Zamawiającemu dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
6. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla Podwykonawcy oraz oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu należności.
7. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą, a także domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
8. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją do momentu przedawnienia roszczenia – jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego.

§ 21

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z art. 147 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca wniesie w sposób określony w art. 148 tejże ustawy zabezpieczenie równoważne kwocie 5 % ceny oferty brutto. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione przed zawarciem umowy w formie
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie dostarczyć Zamawiającemu aneks do gwarancji należytego wykonania umowy, zmieniający ważność gwarancji z tytułu gwarancji jakości, gdy termin odbioru przedmiotu umowy jest późniejszy niż określony w § 2 ust. 2. W przypadku niedostarczenia aneksu, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę za wykonane prace do czasu dostarczenia aneksu do gwarancji należytego wykonania umowy.
3. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady przedmiotu zamówienia pozostanie kwota w wysokości 30 % zabezpieczenia, ustalonego w ust.1.
4. Kwota, o której mowa w ust. 3, zostanie zwrócona najpóźniej w ciągu 14 dni od upływu rękojmi i gwarancji.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 22

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustaw prawa zamówień publicznych, prawa budowlanego oraz kodeksu cywilnego.

§ 23

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany postanowień umowy strony mogą dokonać w drodze porozumienia w każdym czasie, w przypadku zaistnienia warunku:
 - 1) zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, jeżeli wystąpią uzasadnione okoliczności nie dające się wcześniej przewidzieć i pozwolą na wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył celowi,
 - 2) zmiany nazwy, NIP i Regonu Wykonawcy, jeżeli nie powoduje to zmiany Wykonawcy,
 - 3) zmiany zakresu robót Podwykonawcy lub zgłoszenia udziału Podwykonawcy,
 - 4) siły wyższej.

§ 24

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania ugodowego, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich.
2. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania, o którym mowa w ust. 1 strony mogą wystąpić na drogę sądową.
3. Sądem właściwym będzie Sąd właściwy miejscowy dla siedziby Dzielnicy Praga-Południe.

§ 25

4. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane:

Zamawiającemu – adres do korespondencji – Urząd Dzielnicy Praga – Południe
m.st. Warszawy

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa

Wykonawcy - na adres:

5. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania

przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 – go dnia od daty nadania pisma.

6. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust. 1 umowy uznaje się za doręczone.

§ 26

Integralną część umowy stanowią:

Załącznik nr 1 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,

Załącznik nr 2 - Wykaz placówek objętych przedmiotem umowy,

Załącznik nr 3, - Oferta Wykonawcy cen jednostkowych (kosztorys robót budowlanych, sanitarnych, elektrycznych), oraz koszt r-g, Kp i Z oraz % opust od średnich cen materiałów zawartych w Sekocenbudzie).

§ 26

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach; 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: