

PROJEKT BUDOWLANY
ZABUDOWY ANTRESOLI W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 312
WARSZAWA

Inwestor:	Urząd Miasta Stołecznego Warszawa Urząd Dzielnicy Praga Południe Ul. Grochowska 274 03-842 warszawa
Branża:	SANITARNA
Adres budowy:	Warszawa, Praga Południe Ul. Umińskiego 12
Projektował:	inż. Jadwiga Sienicka nr ewid.: UAN-II-K 8386/109/87 BUA-III 8386/109/87
Opracował:	mgr inż. Grzegorz Nabiałek
Sprawdził:	mgr inż. Adam Sienicki nr ewid.: MAZ/0442/PWOS/08
<p>Rozwiązania zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wyłączną własność projektanta i mogą być stosowane, powielane oraz udostępniane osobom trzecim jedynie na podstawie pisemnego zezwolenia w/w z zastrzeżeniem wszelkich skutków prawnych.</p> <p>Zastrzegam sobie prawa autorskie do niniejszego opracowania zgodnie z art. 1, 8, 16, 17 Ustawy o prawie autorskim z dn. 4 lutego 1994r. (Dz. U. Nr 24 poz. 83).</p>	

Warszawa, kwiecień 2009

<p style="text-align: center;">Zabudowa Antresoli w Szkole Podstawowej nr 312 w Warszawie Projekt budowlany instalacji sanitarnych</p>
--

SPIS TREŚCI

I.OPIS TECHNICZNY		
1. Instalacje wod-kan.		
2. Instalacje grzewcze		
3. Ogólne uwagi do dokumentacji		
4. Normy i przepisy związane		
II.RYSUNKI		
- Rzut instalacji sanitarnych piętro i antresola	rys. 1	

III. ZAŁACZNIKI

- Uprawnienia Projektanta i Sprawdzającego
- Zaświadczenie o przynależności do MOIB Projektanta i Sprawdzającego

<p style="text-align: center;">Zabudowa Antresoli w Szkole Podstawowej nr 312 w Warszawie Projekt budowlany instalacji sanitarnych</p>
--

1. INSTALACJE WOD-KAN.

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Wytyczne Inwestora,
- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Wizja lokalna na obiekcie
- Uzgodnienia branżowe,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury nr 75 z 12.04.2002 roku z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury nr 1239 z dnia 6 listopada 2008- o zakresie projektu budowlanego
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Dane techniczne producentów zainstalowanych urządzeń elektrycznych
- Katalogi urządzeń, armatury i elementów automatyki,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,

1.2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowanie jest dostosowanie niżej wymienionych instalacji do nowej aranżacji wnętrza:

- instalacja wodnych
- instalacji kanalizacyjnych
- instalacje grzewcze

2.1. DANE WYJŚCIOWE

- parametry ciepłej wody 60/5⁰C
- zapotrzebowanie ciepłej wody

2.2. INSTALACJA WODY

Woda zimna do celów bytowo-gospodarczych dostarczana jest do nowoprojektowanego pomieszczenia z istniejącej instalacji wodociągowej budynku biegnącej na poziomie I piętra w obrębie sklepiu szkolnego. Odejście wody do pomieszczenia na antresoli zlokalizowano w sklepiu szkolnym, skąd przedłużyć należy pion od którego zasilony będzie nowoprojektowany zlew. Piony wodne wykonać należy ze stali w obszarze pomieszczenia dopuszcza się zastosowanie rur

Zabudowa Antresoli w Szkole Podstawowej nr 312 w Warszawie

Projekt budowlany instalacji sanitarnych

z tworzyw sztucznych. Zlew z instalacją połączyć za pomocą wężyków elastycznych. Przed odbiornikiem należy zamontować zawory odcinające.

2.3. INSTALACJA KANALIZACJI

Podejścia odpływowe z przyborów sanitarnych oraz piony instalacji kanalizacji sanitarnej wykonano z rur i kształtek PVC. Ścieki sanitarne z projektowanej umywalki odprowadzane są grawitacyjnie do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w spēkiku szkolnym na pierwszym piętrze.

2.4. INSTALACJA OGRZEWCA

Instalacja c.o zasilana jest z węzła cieplnego. Piony instalacji zlokalizowane są na piętrze drugim skąd zasilają istniejące grzejniki typu T1. Dwa z nich należy zlikwidować co zostało pokazane na rysunku. Piony należy zakończyć odpowietrznikami. Dodatkowo jeden z pionów należy przedłużyć na wysokość antresoli i zasilić nowoprojektowany grzejnik. Na grzejniku należy umieścić zawór termostatyczny firmy np. Heimeier. Przed grzejnikiem zainstalować należy również zawór odcinający na powrocie. Piony co odpowietrzyć poprzez odpowietrzniki automatyczne.

3 WYMAGANIA OGÓLNE

Instalacje należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych tom 2”, Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994r. w sprawie „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

- Materiały zastosowane w instalacjach powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Wszelkie urządzenia i narzędzia muszą być oznakowane znakiem bezpieczeństwa. Obowiązek dostarczenia w/w dokumentów spoczywa na wykonawcy instalacji. Roboty należy wykonywać pod nadzorem inspektora nadzoru.
- Elementy metalowe instalacji należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi.

4. OGÓLNE UWAGI DO DOKUMENTACJI

- A) Wykonawca niżej wymienionego zakresu robót, powinien zapoznać się z całością dokumentacji jednocześnie i dokonać obliczeń dla poszczególnych zakresów robót.
- B) Wszystkie specyfikacje urządzeń i rysunki szczegółowe proponowane przez Wykonawcę będą zatwierdzane przez Inwestora lub Biuro Projektów.
- C) W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac.
- D) Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do

Zabudowa Antresoli w Szkole Podstawowej nr 312 w Warszawie

Projekt budowlany instalacji sanitarnych

uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonane instalacje muszą zapewnić utrzymanie założonych parametrów.

- E) Specyfikacje i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji, niezbędny do właściwego funkcjonowania projektowanego obiektu. Wykonawca może zaproponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania minimalnego wymaganego standardu – do akceptacji przez Inwestora.
- F) Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- G) W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed złożeniem oferty, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora.
- H) W przypadku konieczności inne elementy, oznaczenia lub specyfikacje mogą zostać dobrane przez projektanta.
- I) Wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały winny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać obowiązujące przepisy.
- J) Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja i uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.

<p>Zabudowa Antresoli w Szkole Podstawowej nr 312 w Warszawie Projekt budowlany instalacji sanitarnych</p>
--

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Oświadczamy, że Projekt Wykonawczy Przebudowa lokalu w budynku „Gruba Kaśka”

w Warszawie przy al. Solidarności 68a na potrzeby kawiarni Starbucks część instalacje sanitarne został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej - stosownie do Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane, art. 1 p.8. , zmieniający art.20 poprzez dodanie ustępu 4.(Dz. U. Nr93 z dnia 30 kwietnia 2004).

Projektant : inż. Jadwiga Sienicka

Sprawdzający: mgr inż. Adam Sienicki