

Pod sufitem wykonać konstrukcję stalową dla płyt gipsowo-kartonowych, zachowując otwór do wyłazu na dach. Wykonać klapę wyłazową o wym. 80x80 cm, zdejmowaną.

Na ścianie zlikwidować klamry wyłazowe i przystosować drabinę dostawianą do wyłazu.

Płyta na suficie wodoodporna (zielona) na konstrukcji stalowej ocynkowanej.

W suficie podwieszonym o wymiarach 60x60 cm zamontować lampy oświetleniowe.

W ściankach osadzić ościeżnicę szer. 90x210 cm ze skrzydłem drzwiowym, szer. 80 cm x 205 cm.

W drzwiach powinna być kratka wentylacyjna z otworami nawiewnymi. Wykonać podłączenie wentylacji grawitacyjnej do istniejącego komina rurą spiro, zamontować kratkę w suficie podwieszonym.

Ściany obłożyć płytkami gazuowanymi z elementami dekoru o kolorze marmurkowym różowym.

Należy zastosować posadzkę samopoziomującą gr. 5 mm. Na posadzce wykonać płytki gresowe z fugą wodoodporną, z cokolikiem zaokrąglonym na styku ściany i podłogi. Wysokość cokołu 15 cm.

Wykonać malowanie ścian farbami ogólnego stosowania emulsyjnymi 2x na podkładzie z unigruntu.

Zamontować urządzenia sanitarne dla dzieci, krany, grzejniki. Wykonać ścianki dzielące ustępy na słupkach nierdzewnych z drzwiczkami do ok. wys. 1,40 m z płyty melaminowej z obrzeżem pcv na całym obwodzie. Zawiasy i uchwyty nierdzewne.

Zamocować wieszaki na ręczniki i półki na kubeczki ze szczotkami i mydelniczkami.

Drzwi do sanitariatu malować farbą akrylową półmat na biało. Klamki i szyldy pcv w kolorze białym.

Prace remontowe w sanitariatach w piwnicy

W związku z remontem i wymianą instalacji grzewczej w budynku należy przystosować do obecnie obowiązujących przepisów sanitariaty dla personelu w piwnicach oraz na parterze i na piętrze przy salach zabaw. W pomieszczeniach piwnicznych wc i natrysk dla personelu wymaga wykucia większych otworów dla drzwi. Szerokość otworu 100 cm, skrzydło drzwiowe 90x205 cm.

Należy skuć posadzkę w piwnicy i wykonać izolację wodoszczelną z folii polietylenowej.

Posadzki w piwnicy ocieplić styropianem twardym gr. 5 cm. Wykonać warstwę gładzi cementowej zbrojonej siatką gr. 4 cm ze spadkiem do kratek, na gładzi posadzka z gresu z cokolikami wys. 15 cm. Schody do piwnicy obłożyć gresem. Na ścianach ułożyć glazurę do wys. 2,10 m w sanitariatach a w korytarzach malować farbą olejną lamperie do 2,10 m.

Sufity i ściany powyżej 2,10 m malować farbą emulsyjną dwukrotnie.

Prace związane z adaptacją pomieszczenia węzła c.o. i wydzielenie jego części na pomieszczenie gospodarcze.

Po zdemontowaniu urządzeń węzła należy wykonać adaptację pomieszczenia na węzeł c.o.

Wszystkie instalacje należy wykonać wg projektu nowego węzła c.o.

Prace remontowe posadzek, ścian, parapetów okiennych, malowanie ścian i sufitów przeprowadzić po wykonaniu instalacji elektrycznych.

Wybudować należy ściankę z cegły dziurawki gr. 12 cm, wytynkować, od strony węzła wykonać izolację akustyczną na nowych ściankach z płyt półtwardych wełny mineralnej gr. 5 cm, na ruszcie stalowym ocynkowanym, obłożone płytą gipsowo-kartonową wodoodporną i ognioodporną.

Studzienki na zasuwę burzową i schładzającą wymienić, osadzając przykrycie na poziomie posadzki. Schodki betonowe do korytarza wykonać nowe, obłożyć gresem.

Drzwi do węzła ciepłego zamontować z ościeżnicą stalową ognioodporną EI 30. Zamontować drzwi do pomieszczenia gospodarczego razem z ościeżnicą.

Wlot sieci ciepłej zaizolować płaszczem stalowym, rurociąg obudować ścianką na ruszcie stalowym i obłożyć obudowę płytą wodoodporną. Wykonać w ścianie zewnętrznej kanał nawiewny 0,5 m nad posadzką węzła, wentylacja grawitacyjna kratką na ścianie zewnętrznej wylot 2,0 m n.p.t.

W pomieszczeniu wykonać spadki do kratek. Na posadzce ułożyć gres.

Ściany powyżej 2,10 m i sufit pomalować farbą emulsyjną.

Wymiana rur spustowych

W budynku istnieją pograżone rury spustowe kanalizacji deszczowej. Na całej wysokości budynku należy je wymienić do rewizji nad posadzką piwnic. Rury spustowe obudować płytami gipsowo-kartonowymi "Nida Gips".