

### **Prace wykończeniowe wewnętrzne**

Wszystkie pomieszczenia Przedszkola po wymianie rur zimnej i ciepłej wody oraz instalacji c.o. należy pomalować, w łazienkach dzieci ułożyć nową terakotę i glazurę dokonać wymiany ścianek dzielących ustępy tak jak w sanitariacie grupy VI. Wszystkie parapety okienne wewnętrzne należy wymienić, parapety gr 3 cm z konglomeratu w kolorze beżowym. Ściany podokienne pomalować farbą olejną. Rury poziome i pionowe w pomieszczeniach kuchennych obudować płytami wodoodpornymi na ruszcie stalowym Nida -Gips. Należy dokonać wymiany instalacji wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach kuchennych i zaplecza. W węźle zaprojektowano zasilanie w ciepło technologiczne nagrzewnic zespołu wentylacyjnego.

### **Prace wykończeniowe zewnętrzne.**

Po wykonaniu prac termomodernizacyjnych i remontu systemu grzewczego teren należy uprzątnąć. Sukcesywnie materiały z rozbiórek, gruz wywozić z terenu budowy. Wszystkie podesty, schodki wejściowe, obłożyć płytkami mrozoodpornymi i zasrtosować fugę szeroką wodoodporną, w kolorze jasnobrazowym, dobranym do płytek. Wykonać nowe balustrady schodków z płaskowników stalowych w ramce i pochwytów przy murkach oporowych rur o 50mm. Po oczyszczeniu II stopnia i zgruntowaniu farba miniowa malować farbą olejną do metalu w kolorze jasno brązowym. Wszystkie farby powinny mieć atesty i aprobaty techniczne. Zamontować kraty studzienek elementami mocującymi i po malować antykorozyjnie. Zamocować należy parapety zewnętrzne okienne, oprawy oświetleniowe i tablice informacyjne. Wszystkie szyldy mocować z dystansem, kołkami rozporowymi M 10 l=16 cm nierdzewnymi lub pcv. Przy budynku wykonać opaskę betonową od strony wschodniej i zachodniej na podsypce z piasku i cementu grubości 15 cm szer. 50 cm zesp. 2% oraz ułożyć krawężniki.

## **5. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Budynek Przedszkola jest budynkiem niskim do wys. 12 m, dwie kondygnacji i kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII. Dla remontowanego budynku wymagana jest klasa odporności ogniowej "C", elementy stropów i ścian są nierozprzestrzeniające ognia, konstrukcja o odporności 60 minut. Zaprojektowany system izolacji termicznej Sto Therm Vario posiada aprobatę techniczną ITB-ATI5-2600/2001 ważną do 31.12.2006 roku, zgodnie z którą wszystkie materiały użyte do wykonania ocieplenia posiadają odporność EI 60 (60 minut). Jest to zgodne z odpornością ogniową konstrukcji ścian i stropów. Powyższe opracowanie dotyczy zakresu ocieplenia budynku i nie obejmuje innych zagadnień ochrony p.poż.

## **6. Uwagi końcowe**

Wszystkie materiały muszą posiadać świadectwo dopuszczenia stosowania w budownictwie. System Sto Therm wykonany może być przez przeszkolone ekipy budowlane. Wszystkie prace powinny być wykonywane pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie ze sztuką budowlaną i poszanowaniem przepisów i zasad higieny i bhp. Przed rozpoczęciem prac należy zgłosić je do Nadzoru Budowlanego.

  
Opracowała arch. Urszula Pietrzak  
mgr inż. arch. Urszula Minkowska upr. 2317/63