

### **Studzienki okienek piwnicznych**

Zdemontować należy kraty studzienek dookoła budynku i klapy przy zsypie ze wszystkimi elementami mocującymi. Oczyszczyć pod okienkami piwnic spód ze śmieci, liści i ziemi, udrożnić drenaż studzienki okienek piwnicznych. Drenaż ze żwiru średnioziarnistego. W dwóch ściankach przednich wykonać otwory 14x14 cm w ścianie czołowej. Na otworach zamontować rzygacz z blachy powlekanej odprowadzający wodę na 15 cm od ścianki. Istnieje konieczność wykonania nowych ram i kotew dla oparcia krat studzienek. Kraty zamawiać po zmierzeniu dokładnym otworu studzienki. Ramy i wypełnienie krat z płaskowników stalowych, całość zabezpieczona antykorozyjnie, pomalowana w kolorze cokołu. Kraty wykonać otwierane, z uchem na kłódkę.

### **Prace elewacyjne docieplenia ścian**

Wszystkie prace związane z przygotowaniem podłoża, masy klejącej, mocowanie płyt styropianowych oraz warstwy klejącej z siatką, ołkowania należy wykonać zgodnie z instrukcją technologiczną systemu (w załączeniu opis i detale).

### **Warstwy wykończeniowe ścian zewnętrznych**

Wszystkie ściany zewnętrzne projektuje się docieplone metodą STO TEHRM VARIO 3, docieplenie styropianem gr 10 cm, z nałożonym tynkiem cienkowarstwowym mineralnym gr. 1,5 mm malowane farbą Sto Color Jumbosil z dodatkiem antygrzybicznym. Na narożnikach przy oknach drzwiach i w pasie na wysokość 2 m od terenu siatka podwójnie, druga warstwa na ukos. wg detalu. Podwójna siatka stworzy dodatkowe zabezpieczenie przed uderzeniami. Na narożnikach ścian i wnek okiennych zamontować listwy systemowe. Boniowanie z zastosowaniem listew systemowych STO wykonać w pasie międzyoknami. Zamontować zdemontowane parapety z blachy powlekanej. Ościeża okien i drzwi ocieplone 2 cm styropianu i tynk STO VARIO THERM. Glify okienne w kolorze kod 31313. KOLORYSTYKA ELEWACJI. Cokół i fragmenty parteru z mas systemu STO SUPERLIT, wypełnionych kruszywem z kamienia naturalnego o granulacji 2 mm kod koloru 836 na styropianie gr 10 cm. Studzienki okienek piwnicznych i ścianki schodów wejściowych do wys. cokołu kod koloru 836 na styropianie gr 10 cm. Nad cokołem pas szer 24 cm w kolorze 32202 STO VARIO THERM 1,5 mm. Na ścianach elewacji wykonany tynk w kolorze miodowym jasnym kod koloru 31313. Nad oknami w pasie nadproży w kolorze kod nr 32202. Filarki między okienne w kolorze ciemniejszym pasy szer. 24 cm kod nr 31310 z boniowaniem poziomym w kolorze 31313 szer. 2 cm. Elewacja w podcieniu wejścia i wyjścia na ogródek w kolorze 31320 boniowana 31313. Dwa otwory w ścianie po drzwiach balkonowych - wyjście boczne na ogród należy zamurować pustakami z cegły siporeks gr. 24 cm. Należy zdemontować wszystkie parapety wewnętrzne pod oknami i nad grzejnikami. Ścianę pod parapetami wyreperować, malować farbą olejną na biało. Parapety zamontować nowe z konglomeratu. Wszystkie przewody c.o. obudować płytą na ruszcie gipsowo-kartonowym z płytami wodoodpornymi. zamontować drzwiczki rewizyjne przed zaworami c.o. i cw.u.

### **Elementy daszków na konstrukcji stalowej**

Zdemontować deski boazerijne w podsufitce daszków, należy sprawdzić stan instalacji kablowej oświetlenia i w razie potrzeby poprowadzić nową w rurkach. Pokrycie daszków całkowicie wymienić, wykonując izolację z papy termozgrzewalnej na deskowaniu pełnym, deski strugane na wpust lub płyta OSB przykręcona do łat drewnianych. Wykonać obróbi blacharskie z blachy powlekanej w kolorze dobranym do koloru tynku. Od spodu wykonać podsufitki na ruszcie stalowym z płyt wodoodpornych przykręcić styropian twardy i tynk na siatce, malowany wg kolorystyki. Możliwe jest zastosowanie płyt saidingu, do decyzji w nadzorze autorskim na budowie. Daszki nad schodami wejściowymi i nad wyjściem na ogród w kolorze 32202.