

Zamawiający: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA
DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE
01-841 Warszawa ul. GROCHOWSKA 274

Wykonawca: ZAKŁAD „HYDRO – BUD” STANISŁAW BATÓG
WARSZAWA UL. ŁOJEWSKA 9/66

PROJEKT PRAC GEOLOGICZNYCH

NA WYKONANIE UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH Z POZIOMU
OLIGOCENSKIEGO

DLA ZAOPATRZENIA W WODĘ PROJEKTOWANEGO
PUNKTU CZERPALNEGO WODY PITNEJ DLA LUDNOŚCI

przy ulicy WALECZNYCH 59

w WARSZAWIE

Dzielnica: PRAGA POŁUDNIE
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Województwo: MAZOWIECKIE

OPRACOWAŁA:

mgr Jolanta Falkowska
geolog nr upr. GUS
030105 050104 076660
Rzeczoznawca SITWM ROT Nr 1392

przy współudziale
mgr Krzysztofa Zacharz

ZAKŁAD „HYDRO-BUD”
Stanisław Batóg
03-392 Warszawa, ul. Łojewska 9/66
tel. 022 674 16 56, 022 678 82 45
NIP 524-000-12-08 REGON 014355608

WŁAŚCICIEL FIRMY

Stanisław Batóg

Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Biuro Ochrony Środowiska

ZATWIERDZONO

Nr decyzji 1401/05/2008

z dnia 30. GRU. 2008

Warszawa listopad 2008 r

GLÓWNY SPECJALISTA

Jerzy Sopoćko
Upr. geolog. V-1255

SPIS TREŚCI

1. W S T Ę P
2. LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO OTWORU
3. OMÓWIENIE WYNIKÓW WCZEŚNIEJSZYCH PRAC GEOLOGICZNYCH
 - 3.1. Wykaz wykorzystanych materiałów archiwalnych
4. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE
 - 4.1. Budowa geologiczna
 - 4.2. Warunki hydrogeologiczne i jakość wody
5. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ
6. PRZEDSTAWIENIE MOŻLIWOŚCI OSIĄGNIĘCIA CELU PRAC
 - 6.1. Opis i uzasadnienie potrzeby budowy ujęcia
 - 6.2. Schematyczna konstrukcja otworu
 - 6.3. Wskazówki dotyczące zamykania horyzontów wodonośnych
 - 6.4. Opis opróbowania otworu
 - 6.5. Zakres obserwacji i badań terenowych
 - 6.5.1. obserwacja poziomu wody
 - 6.5.2. próbne pompowanie
 - 6.6. Wyszczególnienie niezbędnych prac geodezyjnych
 - 6.7. Zakres badań laboratoryjnych
 - 6.8. Forma dokumentacji powykonawczej z przeprowadzonych prac
7. OBLICZENIE WYDAJNOŚCI PROJEKTOWANEGO UJĘCIA
8. OKREŚLENIE HARMONOGRAMU PROJEKTOWANYCH PRAC
9. WARUNKI BHP PROWADZENIA ROBÓT WIERTNICZYCH
10. UWAGI KOŃCOWE

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- | | |
|---|----------------|
| • Orientacja ogólna z lokalizacją projektowanego ujęcia i otworów archiwalnych w skali 1:25.000 | zał. Nr 1 |
| • Mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu w skali 1:500 | zał. Nr 2 |
| • Fragment Mapy Geologiczno-Gospodarczej w skali 1:50.000 z objaśnieniami | zał. Nr 3 + 3a |
| • Przekrój geologiczno – stratygraficzny opracowany przez Z. Sarnacką w 1979 r. z objaśnieniami | zał. Nr 4 + 4a |
| • Projekt geologiczno techniczny ujęcia oligoceńskiego | zał. Nr 5 |
| • Wypis i Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania | zał. Nr 6 |
| • Informacja uproszczona o właścicielu i władającym działkami | zał. Nr 7 |
| • Zaświadczenie o braku roszczeń dot. działki | zał. Nr 8 |
| • Protokół lokalizacji studni i stacji uzdatniania z budynkiem | zał. Nr 9 |

1. W S T Ę P

Niniejszy projekt sporządzony został na zlecenie Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga Południe, w Zakładzie „HYDRO – BUD” STANISŁAW BATÓG, Warszawa ul. Łojewska 9/66.

Zadaniem opracowania jest rozpoznanie budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych oraz ustalenie zakresu prac związanych z budową ujęcia oligoceńskiego dla punktu czerpalnego wody pitnej projektowanego przy ul. Walecznych w Warszawie na Saskiej Kępie.

Treść i formę projektu dostosowano do wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska, z dnia 19.12.2001 r, w sprawie projektów prac geologicznych (Dz.U.Nr 153 z 2001 r poz.1777).

2. LOKALIZACJA PROJEKTOWANEGO OTWORU

Teren przeznaczony pod budowę ujęcia i punktu czerpalnego położony jest przy skrzyżowaniu ulicy Walecznych z ulicą Peszterną, na Saskiej Kępie, w zachodniej części Dzielnicy Praga Południe, Miasta Stołecznego Warszawy.

Według Informacji uproszczonej o właścicielu i władającym działkami (zał. Nr 7) jest nim Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Praga Południe.

Wypis i Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Saskiej Kępy (zał. Nr 6), ustala, że jest to nieruchomość położona na terenie oznaczonym symbolem 47-Z2-M/UZ/UO – mieszkalnictwo, usługi nieuciążliwe, zdrowie i oświata. Teren przewidziany pod budowę ujęcia wody oraz punktu czerpalnego ze stacją uzdatniania jest zazieleniony i położony w granicach użytkowanych przez Dom Opieki Społecznej, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej.

Dodatkowa informacja Biura Gospodarki Nieruchomościami Dzielnicy Praga Południe (zał. Nr 8) zaświadcza, że do fragmentu działki przewidzianego pod budowę ujęcia i punktu czerpalnego w chwili obecnej brak jest roszczeń byłych prywatnych właścicieli lub ich spadkobierców.

Przy szczegółowej lokalizacji otworu w terenie uwzględniono wymogi Działu III Rozdziału 2 Ustawy z dnia 18.07.2001 r - Prawo Wodne – tekst jednolity z uwzględnieniem ustawy zmieniającej z dnia 3.06.2005 r (Dz.U.Nr 115 z 2001 r poz. 1229 – tekst pierwotny i Dz. U. Nr 130 poz. 1087 – zmiany), dotyczące stref ochronnych, a protokół lokalizacji zawiera zał. Nr 9.

Na mapie w skali 1:25.000 (zał. Nr 1) podano orientację ogólną terenu oraz najbliższych wykorzystanych materiałów archiwalnych, a szczegółową lokalizację ujęcia na zał. Nr 2.

Załączona Mapa geologiczno-gospodarcza (zał. Nr 3) zawiera obszary objęte ochroną przyrodniczą, krajobrazu, zabytków kultury i chronione zespoły architektoniczne. Projektowane ujęcie zlokalizowane jest poza tymi obszarami.

3. OMÓWIENIE WYNIKÓW WCZEŚNIEJSZYCH PRAC GEOLOGICZNYCH

Najbliższymi projektowanego ujęcia są studnie oligoceńskie (numeracja zgodna z zał. Nr 1) istniejące na terenie:

1. Wojewódzkiego Szpitala Dziecięcego, w Warszawie ul. Niekańska 4/24.

Odległość ca 300 m na S. Otwór odwiercony został w 1997 roku, do głębokości 227,5 m. W profilu otworu stwierdzono:

do głębokości 41,5 m – mułki, piaski różnoziarniste, gliny, Czwartorzędowe
do głębokości 86,7 m – iły pstre, gliny zwałowe, mułki,
przewarstwiony Czwartorzęd z Pliocenem
do głębokości 132,5 m – iły pstre, Pliocenu
do głębokości 177,5 m – piaski i mułki z węglem brunatnym, Miocenu
do głębokości 186,0 m – mułki zielonkawe, Oligocenu
do głębokości 227,5 m piaski drobne, mułki, żwiry, Oligocenu

Poziom wody z oligocenu nawiercony na 177,5 m ustabilizował się 6,0 m poniżej poziomu terenu (1997 rok).

W otworze zabudowano filtr \varnothing 229 mm, o długości części czynnej - 12,0 m.

Wydajność eksploatacyjna $Q = 69,3 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 15,0 \text{ m}$.

Wydajność jednostkowa $q = 4,62 \text{ m}^3/\text{h}/1 \text{ m S}$

Studnia od 2 lat jest nieczynna z powodu zasypania piaskiem, wg oceny specjalistów nie nadaje się do rekonstrukcji. (informacje z Działu Technicznego Szpitala).

2. Szpitala Grochowskiego im. dr med. R.Masztaka, w Warszawie ul.

Grenadierów 51/59. Odległość ca 1.250 m na ENE. Otwór odwiercony został w 1996 roku, przez Przedsiębiorstwo Robót Wiertniczych i Górniczych z Warszawy ul. Puławska 18 do głębokości 230 m. W profilu otworu stwierdzono:

do głębokości 26,0 m – piaski średnio i gruboziarniste, Czwartorzędowe
do głębokości 140 m – iły pstre, Pliocenu
do głębokości 180 m piaski i mułki ze śladami węgla brunatnego, Miocenu
do głębokości 190 m – mułki zielonkawe, Oligocenu
do głębokości 230 m piaski drobne (nieprzewiercone) Oligocenu

Poziom wody z oligocenu nawiercony na 190,0 m ustabilizował się 3,6 m poniżej poziomu terenu (1996 rok).

W otworze zabudowano filtr typu „Preussag” \varnothing 115/125 mm, szczeliny 0,5 mm o długości części czynnej filtru - 26,0 m.

W czasie pompowania uzyskano następujące wyniki:

$Q_1 = 15,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$S_1 = 3,2 \text{ m}$	$q_1 = 4,68 \text{ m}^3/\text{h}/1 \text{ m S}$	$T_1 = 28 \text{ h}$
$Q_2 = 30,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$S_2 = 6,5 \text{ m}$	$q_2 = 4,61 \text{ m}^3/\text{h}/1 \text{ m S}$	$T_2 = 28 \text{ h}$
$Q_3 = 45,0 \text{ m}^3/\text{h}$	$S_3 = 9,8 \text{ m}$	$q_3 = 4,59 \text{ m}^3/\text{h}/1 \text{ m S}$	$T_3 = 24 \text{ h}$

Współczynnik wodoprzepuszczalności $k = 0,0000463 \text{ m}/\text{sek}$,

Wydajność eksploatacyjna $Q = 45,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 10,0 \text{ m}$.

Zasięg leja depresyjnego $R = 204,0 \text{ m}$

3. Punkt Czerpalny Warszawa - Osiedle Ateńska II ul. Lizbońska 4 - Odległość ca 1.000 m na SSE. Ujęcie odwiercone w 1996 r przez Przedsiębiorstwo Robót Wiertniczych z Łodzi ul. Nowa 29/31, do głębokości 234,0 m. W profilu otworu stwierdzono:

Czworzęd - do głębokości 34,0 m wykształcony postaci piasków drobno i średnioziarnistych oraz żwirów w przelocie 2,6 - 14,0 m i 20,0 - 28,0 m, a także glin zwałowych w strefie 14,0 - 20,0 m i 28,0 - 34,0 m

Pliocen - wykształcony w postaci grubego kompleksu typowych bezwapiennych ilów pstrych z przewarstwieniami piaszczystymi na głębokościach 74,0 - 80,0 m i 102,0 - 132,0 m. Jego spąg występuje na głębokości 132,0 m.

Miocen - reprezentowany przez mułki piaszczyste ze śladami węgla brunatnego na głębokości 140,0 m, iły oraz piaski mułkowate. Łączna miąższość - 46,0 m.

Oligocen - utwory oligoceńskie zalegają od głębokości 178,0 m i wykształcone są w postaci mułków piaszczystych i piasków drobnoziarnistych.

Poziom wody z oligocenu nawiercony na 187,0 m ustabilizował się 4,0 m poniżej poziomu terenu (1996 rok).

W otworze zabudowano filtr typu „Preussag” - SBF-- szczelina 0,5 m/m, \varnothing 150/165 mm z dwudzielną częścią czynną filtra – górną długości 13,0 m, rurą międzyfiltrową - długości 12,0 m i dolną częścią czynną długości 10,0 m.

W czasie pompowania uzyskano następujące wyniki:

$Q_1 = 15,2 \text{ m}^3/\text{h}$	$S_1 = 6,1 \text{ m}$	$q_1 = 2,49 \text{ m}^3/\text{h}/1 \text{ m S}$
$Q_2 = 30,4 \text{ m}^3/\text{h}$	$S_2 = 12,0 \text{ m}$	$q_2 = 2,53 \text{ m}^3/\text{h}/1 \text{ m S}$
$Q_3 = 45,2 \text{ m}^3/\text{h}$	$S_3 = 17,9 \text{ m}$	$q_3 = 2,52 \text{ m}^3/\text{h}/1 \text{ m S}$

Współczynnik wodoprzepuszczalności $k_{sr} = 0,0000265 \text{ m}/\text{sek}$,

Wydajność eksploatacyjna $Q = 45,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 18,0 \text{ m}$.

Zasięg leja depresyjnego $R = 278,0 \text{ m}$

Lokalizację omówionych otworów archiwalnych podano na zał. Nr 1.- wg numeracji niniejszego rozdziału.

3.1. Wykaz wykorzystanych materiałów archiwalnych

Dokumentacje Hydrogeologiczne studzien ujmujących oligoceński poziom wodonośny na terenie:

- Szpitala Grochowskiego im. dr med. R. Masztaka, w Warszawie ul. Grenadierów 51/59
- Szpitala Dziecięcego, w Warszawie ul. Niekańska 4/24
- Punktu Czerpalnego Warszawa - Osiedle Ateńska II ul. Lizbońska 4

4. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

W REJONIE ZAMIERZONYCH PRAC

4.1. Budowa geologiczna

Rozpatrywany teren położony jest na prawym tarasie nadzalewowym Wisły, tzw. Praskim, którego powierzchnia w rozpatrywanym rejonie jest wyrównana, a rzędne wahają się w granicach 82,6 – 84,7 m n.p.m.

Pod względem hydrograficznym jest to obszar zlewni Wisły środkowej - odległość od koryta rzeki wynosi ok. 1000 m na E.

Przewidywaną budowę geologiczną i warunki hydrogeologiczne w miejscu projektowanego ujęcia ustalono na podstawie profili otworów archiwalnych omówionych w p. 3 niniejszego projektu.

CZWARTORZĘD

Utwory czwartorzędowe wykształcone są w postaci piasków drobno i różnoziarnistych, podścielonych gliną zwałową. Miąższość czwartorzędu waha się w granicach 26,0 – 41,5 m.

TRZECIORZĘD

Jest to kompleks osadów zbiorników śródlądowych i osadów morskich o miąższości ponad 200,0 m. Są to utwory pliocenu, miocenu i oligocenu zalegające na wapieniach lub marglach kredy górnej.

Pliocen - Osady tego okresu wykształcone są w postaci bezwapiennych mułków lub ilów, wśród których lokalnie, występują wkładki piasków drobnoziarnistych. Kompleks tych osadów w rozpatrywanym rejonie ma dość jednolitą miąższość ok. 100,0 m.

Miocen - Reprezentowany jest przez osady śródlądowych zbiorników wodnych. Jest to seria piasków przeważnie drobnoziarnistych o charakterystycznym brunatnym zabarwieniu, pochodzącym od pyłu węglowego podścielona w spągu warstwą mułków izolujących wody mioceńskie od oligoceńskich. Strop miocenu

nawiercany jest na zmiennych głębokościach 132,0 – 160,0 m, a jego miąższość waha się od 34,0 do 45,0 m.

Oligocen - To osady morskie zalegające od głębokości 178,0 – 180,0 m - głównie piaski drobno i średnioziarniste z domieszką gruboziarnistych oraz przewarstwieniami mułków. Osady te odznaczają się charakterystycznym zielonym zabarwieniem. Żadnym z analizowanych otworów nie osiągnięto spagu oligocenu, a jego stwierdzona w wierceniach miąższość wynosi ok. 50,0 m.

Stropowe partie oligocenu wykształcone są w postaci typowych zielonych mułków (ok. 10 m miąższości), pod którymi do głębokości rozpoznania tj. 240,0 m zalegają piaski drobno i średnioziarniste, przedzielone warstwami mułków.

Przekrój geologiczno – stratygraficzny wraz z objaśnieniami opracowany przez Z. Sarnacką w 1979 r, a dołączony do Mapy Geologicznej Polski ark. Warszawa-Wschód w skali 1: 50 000 podano na zał. graf. Nr 4 niniejszej dokumentacji.

Ze względu na małe zapotrzebowanie i dobrą izolację piasków oligoceńskich od mioceneńskich, w projektowanym otworze może być ujęta do eksploatacji tylko górna seria piaszczysta, o ile jej faktyczna miąższość przekroczy 10,0 m. Przypuszczalny profil geologiczny projektowanego ujęcia powinien być następujący:

0,0 – 3,0 – mułki	
3,0 – 28,0 – piasek drobno, średnio i różnoziarnisty	
28,0 – 40,0 – glina zwałowa	<u>CZWARTORZĘD</u>
40,0 – 132,0 – <u>ity pstry z wkładkami piasków</u>	<u>TRZECIORZĘD-PLIOCEN</u>
132,0 – 160,0 – mułki z węglem brunatnym	
160,0 – 165,0 – piasek drobno i średnioziarnisty	
165,0 – 180,0 – <u>mułki z węglem brunatnym</u>	<u>TRZECIORZĘD-MIOCEN</u>
180,0 – 190,0 – mułki	
190,0 – 195,0 – piasek gruboziarnisty	
195,0 – 205,0 - mułki	
205,0 – 225,0 – piasek drobno i średnioziarnisty	
225,0 – 230,0 – mułki	<u>TRZECIORZĘD-OLIGOCEN</u>

4.2. Warunki hydrogeologiczne i jakość wody

W rejonie projektowanego ujęcia wody podziemne związane są z piaszczystymi osadami czwartorzędu oraz trzeciorzędu - miocenu i oligocenu. W niniejszym projekcie opis warunków występowania wód czwartorzędowych i poziomu mioceneńskiego pominięto, ponieważ nie są one przewidziane do ujęcia.

Wody poziomu oligoceńskiego

W rozpatrywanym rejonie, oligoceński poziom wodonośny może być dwudzielny. Warstwa górna zbudowana z piasków średnio i gruboziarnistych jest dobrze izolowana od piasków miocenu, ale wg materiałów archiwalnych ma miąższość ok. 5,0 m. Gdyby w projektowanym otworze miąższość tej warstwy osiągnęła ok. 10,0 m, to powinna być zafiltrowana, jednak dla celów projektowych przewidziano ujęcie warstwy drugiej w przelocie 205,0 – 225,0 m.

Poziom wody w oligocenie powinien być nawiercony na głębokości 190,0 m, a ustalony na poziomie ok. 1,0 m ppt lub może nastąpić samowypływ na + 1,0 m.

Wody oligoceńskie omawianego rejonu charakteryzują się dobrą jakością, wykazują tylko ponadnormatywne zawartości związków żelaza, czasem amoniaku i zapach siarkowodoru. Skład bakteriologiczny nie budzi zastrzeżeń.

Parametry hydrogeologiczne analizowanych studzien są dobre, a średni współczynnik filtracji $k = 0,0000364$ m/s przyjęty do obliczenia wydajności projektowanej studni w p. 6 niniejszego projektu.

5. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODE

W rejonie ul. Walecznych i Międzynarodowej oraz w najbliższej okolicy istnieją wielokondygnacyjne bloki mieszkalne komunalne i Spółdzielcze których mieszkańcy korzystać będą z projektowanego punktu czerpalnego, wyposażonego

w 10 zaworów czerpalnych. Prawdopodobnie doprowadzony zostanie także kran czerpalny do punktu żywieniowego w Domu Opieki Społecznej.

Z dotychczasowego rozeznania z innych punktów czerpalnych wiadomo, że wielkość całkowitego poboru wody nie przekracza: 6,0 – 8,0 m³/h i 100,0 m³/dobę.

6. PRZEDSTAWIENIE MOŻLIWOŚCI OSIĄGNIĘCIA CELU PRAC

W oparciu o zebrane materiały archiwalne, stwierdza się, że budowa geologiczna rozpatrywanego rejonu pozwala na ujęcie drugiej warstwy piasków wodonośnych poziomu oligoceńskiego, otworem o głębokości 230,0 m lub warstwy pierwszej o ile jej miąższość osiągnie ok. 10,0 m (w otworach archiw. - 5,0 m). Decyzję w tej sprawie podejmie dozór geologiczny na podstawie faktycznego profilu stwierdzonego podczas wiercenia otworu.

Z dotychczasowych doświadczeń wiadomo, że woda będzie wymagała uzdatniania, którego zakres ustalą wyniki badań technologicznych po odwierceniu i przepompowaniu ujęcia.

6.1. Opis i uzasadnienie potrzeby budowy ujęcia

W Warszawie od wielu lat budowane są punkty czerpalne wody pitnej dla okolicznych mieszkańców. Są to przeważnie ujęcia oligoceńskie. W rejonie ul. Międzynarodowej brak jest takiego punktu i dlatego Zarząd Dzielnicy Praga Południe podjął decyzję o budowie nowego ujęcia wraz ze stacją uzdatniania w rejonie ul. Walecznych. Projektuje się budynek z 10 kranami czerpalnymi.

Punkt poboru wody istniejący przy Szpitalu na ul. Niekańskiej jest od 2 lat nieczynny z powodu piaszczenia studni i nieopłacalności jej rekonstrukcji.

6.2. Schematyczna konstrukcja otworu

Zaprojektowano budowę ujęcia do głębokości 230,0 m systemem obrotowym, z prawym obiegiem płuczki wapiennej, świderem gryzowym \varnothing 374 mm do głębokości 200,0 m z zacementowaniem kolumny rur osłonowych \varnothing 244 mm na tym poziomie. W strefie 200,0 – 230,0 m zastosowany zostanie świder gryzowy \varnothing 216 mm z płuczką polimerową. Konduktor \varnothing 508 mm do głębokości 6,0 m.

W otworze zaprojektowano zabudowę filtra szczelinowego typu Preussag DN \varnothing 115/125 SBF-KV o wymiarach:

- rura nadfiltrowa o długości – 30,0 m
- część robocza filtra o długości - 10,0 m – ze szczelinami 0,5 mm
- rura podfiltrowa o długości - 10,0 m

Wokół filtra wykonana zostanie obsypka a wyżej uszczelka.

Na podstawie rzeczywistych warunków geologicznych stwierdzonych podczas wiercenia, geolog dozoruujący zadecyduje o ostatecznej głębokości otworu, opracuje szczegółowy projekt filtra z wymiarami poszczególnych jego elementów, a także określi granulację obsypki i uszczelki.

Filtrowanie otworu może być rozpoczęte po komisyjnym odbiorze filtra na budowie. W skład komisji powinni wchodzić: przedstawiciel Zleceniodawcy, Kierownik budowy oraz geolog dozoruujący.

Projektowaną konstrukcję otworu przedstawiono na zał. Nr 5.

6.3. Wskazówki dotyczące zamykania horyzontów wodonośnych

W celu izolacji ujętej warstwy wodonośnej od występujących wyżej wód czwartorzędowych oraz mioceńskich i jej ochrony przed ewentualnym zanieczyszczeniem bakteriologicznym z powierzchni terenu, rury \varnothing 244 mm zostaną zacementowane na całej swej długości tj. od powierzchni terenu do ok. 200,0 m.

6.4. Opis opróbowania otworu

W czasie wiercenia należy pobierać próbki gruntu do skrzynek znormalizowanych o pojemności przegródek 1 dm³. Próbkę powinny być opisane czytelnie i w sposób trwały oraz być zabezpieczone przed zanieczyszczeniem.

Opis próbek powinien zawierać:

- nazwę budowy i numer otworu,
- głębokość pobrania próbki

Próbki te należy pobierać:

- z każdej wyróżniającej się litologicznie warstwy
- z warstw spoistych o dużej miąższości co 2,0 m
- z warstw wodonośnych o dużej miąższości co 1,0 m

6.5. Zakres obserwacji i badań terenowych

6.5.1. obserwacje poziomu wody

Pomiary te dotyczyć będą jedynie ujętej do eksploatacji warstwy wodonośnej:

- po zafiltrowaniu należy zmierzyć głębokość na jakiej ustabilizuje się zwierciadło wody w otworze, a wynik zanotować w raporcie wiertniczym.
- przez cały okres pompowania pomiarowego powinny być prowadzone obserwacje zwierciadła wody w otworze, a po jego zakończeniu pomiary stabilizacji.

Wyniki pomiarów i obserwacji hydrogeologicznych powinny być wpisywane w dzienniku próbnego pompowania.

6.5.2. próbne pompowanie

Po odwierceniu i zafiltrowaniu otworu należy przeprowadzić próbne pompowanie składające się z dwóch etapów tj. pompowania oczyszczającego i pomiarowego.

Pompowanie oczyszczające - jego zadaniem jest prawidłowe przygotowanie studni do wieloletniej eksploatacji poprzez stworzenie optymalnych warunków poboru wody. W związku z tym zadaniem tego etapu pompowania powinno być:

- oczyszczenie filtru i strefy okołofiltrowej warstwy wodonośnej z najdrobniejszych frakcji pylastych oraz wytworzenie tzw. filtru naturalnego
- wstępna ocena parametrów ujęcia i warstwy wodonośnej wraz z określeniem wydatku badawczego dla pompowania pomiarowego.

Pompowanie oczyszczające należy rozpocząć po ustabilizowaniu się zwierciadła wody w otworze i powinno ono trwać do czasu otrzymania całkowicie czystej

i klarownej wody. Wstępnie przyjęto - ok. 24 godz.

Po zakończeniu pompowania oczyszczającego należy dokonać pomiaru maksymalnej depresji w otworze, a następnie szybkości wzniosu zwierciadła wody w trakcie stabilizacji, poczym zachlorować podchlorynem wapnia lub sodu i pozostawić pod działaniem tego środka przez 24 godz.

Pompowanie pomiarowe - Celem pompowania pomiarowego jest:

- sprawdzenie pracy ujęcia w warunkach zbliżonych do warunków eksploatacji, oraz uzyskanie danych do obliczenia parametrów hydrogeologicznych
- rozpoznanie składu fizyczno-chemicznego i bakteriologicznego ujętej wody

Pompowanie pomiarowe należy przeprowadzić metodą trzystopniowego pompowania w ruchu ciągłym, ustalonym z następującymi wydatkami:

$$Q_1 = 1/3 Q_{\max} \quad Q_2 = 2/3 Q_{\max} \quad Q_3 = Q_{\max}$$

Maksymalna wydajność pompowania pomiarowego powinna być ustalona na podstawie wyników pompowania oczyszczającego. Pompowanie należy rozpocząć po ustabilizowaniu się zwierciadła wody w otworze oraz pomiarze poziomu statycznego.

Czas trwania pompowania każdą wydajnością nie powinien być krótszy niż 24 h.

Przyjmuje się, że obydwa cykle pompowania wraz z okresem potrzebnym na ustabilizowanie się zwierciadła wody, będą trwały ok. 110 godzin.

6.6. Wyszczególnienie niezbędnych prac geodezyjnych

Stosownie do § 6.1.1. Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3.10.2005 r, w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać dokumentacje hydrogeologiczne i geologiczno-inżynierskie (Dz.U.Nr 201 z 2005 r poz. 1673) lokalizacja wykonanego otworu musi być ustalona na podstawie pomiarów

przeprowadzonych w terenie w nawiązaniu do państwowego układu współrzędnych z podaniem rzędnej wysokościowej przy otworze.

6.7. Zakres badań laboratoryjnych

Przeznaczenie wody z projektowanego ujęcia wyłącznie do celów pitnych wymaga przeprowadzenia badań fizyczno-chemicznych i bakteriologicznych. W tym celu należy pobrać 2 próbki wody z drugiego i trzeciego cyklu pompowania pomiarowego i przekazać je do WSSE w Warszawie. Należy również pobrać próbkę wody do badań technologicznych dla ustalenia optymalnego sposobu jej uzdatniania.

6.8. Forma dokumentacji powykonawczej z przeprowadzonych prac

Stosownie do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3.10.2005 r, w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać dokumentacje hydrogeologiczne i geologiczno-inżynierskie (Dz.U.Nr 201 z 2005 r poz. 1673), wyniki odwiercenia nowego ujęcia przedstawia się w formie dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych.

Odpowiednio do § 3.3. cytowanego rozporządzenia do dokumentacji należy dołączyć Karty Informacyjne Dokumentacji na elektronicznym nośniku danych.

7. OBLICZENIE WYDAJNOŚCI PROJEKTOWANEGO UJĘCIA

W projektowanym otworze przewidziano zabudowę filtru Preussag DN Ø 115/125 o długości części czynnej 10,0 m z zastosowaniem obsypki do otworu Ø 216 mm.

Obliczenie wydajności dopuszczalnej przeprowadzono według wzoru:

$$Q_{dop} = 3,14 \cdot L \cdot d \cdot V_d \quad [m^3/h]$$

gdzie: d - średnica filtra wraz z obsypką do otworu Ø 0,216 m

L - długość części roboczej filtru = 10,0 m

V_d - dopuszczalna prędkość dopływu wody do filtra przy średnim współczynniku filtracji $k = 0,0000364 \text{ m/s} = 3,14 \text{ m/d}$ - średni z najbliższych studzien omówionych w p. 3 niniejszego projektu.

$$V_{dop} = 60 \cdot \sqrt[4]{k} = 60 \cdot \sqrt[4]{3,14 \text{ m/d}} = 60 \cdot 1,33 = 79,8 \text{ m/d} = 3,32 \text{ m/h}$$

Po podstawieniu do podanego wzoru obliczono:

$$Q_{dop} = 3,14 \cdot 0,216 \cdot 10,0 \cdot 3,32 = 22,5 \text{ m}^3/h$$

Przy wydajności $22,5 \text{ m}^3/h$ - depresja: $S = \frac{Q_{dop}}{q} = \frac{22,5}{3,87} = 5,8 \text{ m}$

q - wydatek jednostkowy = $3,87 \text{ m}^3/h/1 \text{ m S}$ przyjęto jako średni z ujęć omówionych w p. 3.

8. OKREŚLENIE HARMONOGRAMU PROJEKTOWANYCH PRAC

Ustalenie harmonogramu projektowanych prac nie jest na obecnym etapie możliwe. Założeniem jest wykonanie odwiertu w roku 2009.

Po zatwierdzeniu niniejszego projektu prowadzone będą negocjacje z Wykonawcami, zawarta z wybranym umowa i rozpoczęte prace terenowe dozorowane przez uprawnionego geologa. Terminy tych prac zależne będą od środków finansowych Zarządu Dzielnicy Praga Południe, które mają być wyasygnowane w latach 2009 lub 2010, a czas wykonywania robót przyjęto orientacyjnie:

- wiercenie otworu, filtrowanie, wraz z pompowaniem ca 35 dni
- badania laboratoryjne i technologiczne wody ca 14 dni
- opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej - powykonawczej ca 10 dni

Budowa ujęcia wraz z punktem czerpalnym planowana jest na lata 2009/2010, wnosi się zatem o ustalenie czasu ważności niniejszego projektu do 31.12. 2009 r

9. WARUNKI BHP PROWADZENIA ROBÓT WIERTNICZYCH

Dla zapewnienia właściwego bezpieczeństwa pracy na wiertni urządzenie musi spełniać wymagania w zakresie BHP określone w normie PN-87/G-02310 oraz zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki w sprawie BHP i prowadzenia ruchu przy wydobywaniu kopalin otworami wiertniczymi, zawartych w Dz.U. Nr 109 z 2002 r poz. 961.

W ramach bezpieczeństwa powszechnego teren wiertni wraz ze wszystkimi urządzeniami musi być ogrodzony i zabezpieczony przed wejściem osób niepowołanych. Na ogrodzeniu należy umieścić tablicę informacyjną z nazwą i telefonem wykonawcy robót, nazwiskami osób odpowiedzialnych oraz telefonem straży pożarnej.

Zabezpieczeniem p.poż. muszą być gaśnice przystosowane do gaszenia ognia w urządzeniach pod napięciem a także zwykłe gaśnice w barakowozach, z nieprzekroczonymi terminami użytkowania.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP, sposobu udzielania pierwszej pomocy w razie wypadku, nosić kaski i ubrania ochronne oraz rękawice.

Najbliższe wiertni obiekty budowlane to budynki mieszkalne znajdujące się w odległości ok. 80 m. Mieszkańcy powinni być powiadomieni o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac oraz uprzedzeni o wzmożonym hałasie.

Wokół projektowanego otworu brak jest pomników przyrody i innych obiektów zabytkowych wymagających ochrony w rozumieniu Ustawy z dnia 16.04.2004 r o Ochronie Przyrody (Dz.U.Nr 92 z 2004 r poz. 880 z późniejszymi zmianami),

10. UWAGI KOŃCOWE

10.1. Zaprojektowane ujęcie oligoceńskie z nadwyżką pokryje zapotrzebowanie na wodę projektowanego punktu czerpalnego przy ul. Walecznych 59 dla mieszkańców okolicznych osiedli i sąsiednich ulic, z ewentualnym doprowadzeniem do punktu żywieniowego Domu Opieki Społecznej

10.2. Stosownie do § 5.2. rozporządzenia Ministra Środowiska, z dnia 19.12.2001 r, w sprawie projektów prac geologicznych (Dz.U.Nr 153 z 2001 r poz.1777) 4 egz. niniejszego Projektu należy złożyć do zatwierdzenia w Biurze Ochrony Środowiska, Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy, Plac Starynkiewicza 1,

10.3. Zatwierdzony projekt stanowić będzie podstawę do odwiercenia ujęcia i przeprowadzenia wszystkich zaprojektowanych badań,

10.4. Właściwy przebieg prac objętych niniejszym projektem (budowa nowego ujęcia) powinien dozorować uprawniony geolog, stosownie do art.31 Ustawy z dnia 4.02.1994 r - Prawo Geologiczne i Górnicze (Dz.U.Nr 27 z 1994 r poz.96) oraz Ustawy z dnia 27.07.2001 roku o zmianie ustawy - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.Nr 110 z 2001 r poz. 1190),

10.5. Wnosi się o ustalenie czasu obowiązywania niniejszego projektu do końca grudnia 2009 roku.

10.6. Po zakończeniu prac terenowych związanych z budową ujęcia, i jego obudową Wykonawca robót zobowiązany jest do uporządkowania terenu, oraz obsiania go trawą, tj. doprowadzenia zieleni w tej części terenu do stanu pierwotnego – jaki był przed rozpoczęciem robót.

10.7. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.Nr 257 z 2004 r. poz. 2573 z późniejszymi zmianami) podaje w § 3.1. przedsięwzięcia mogące

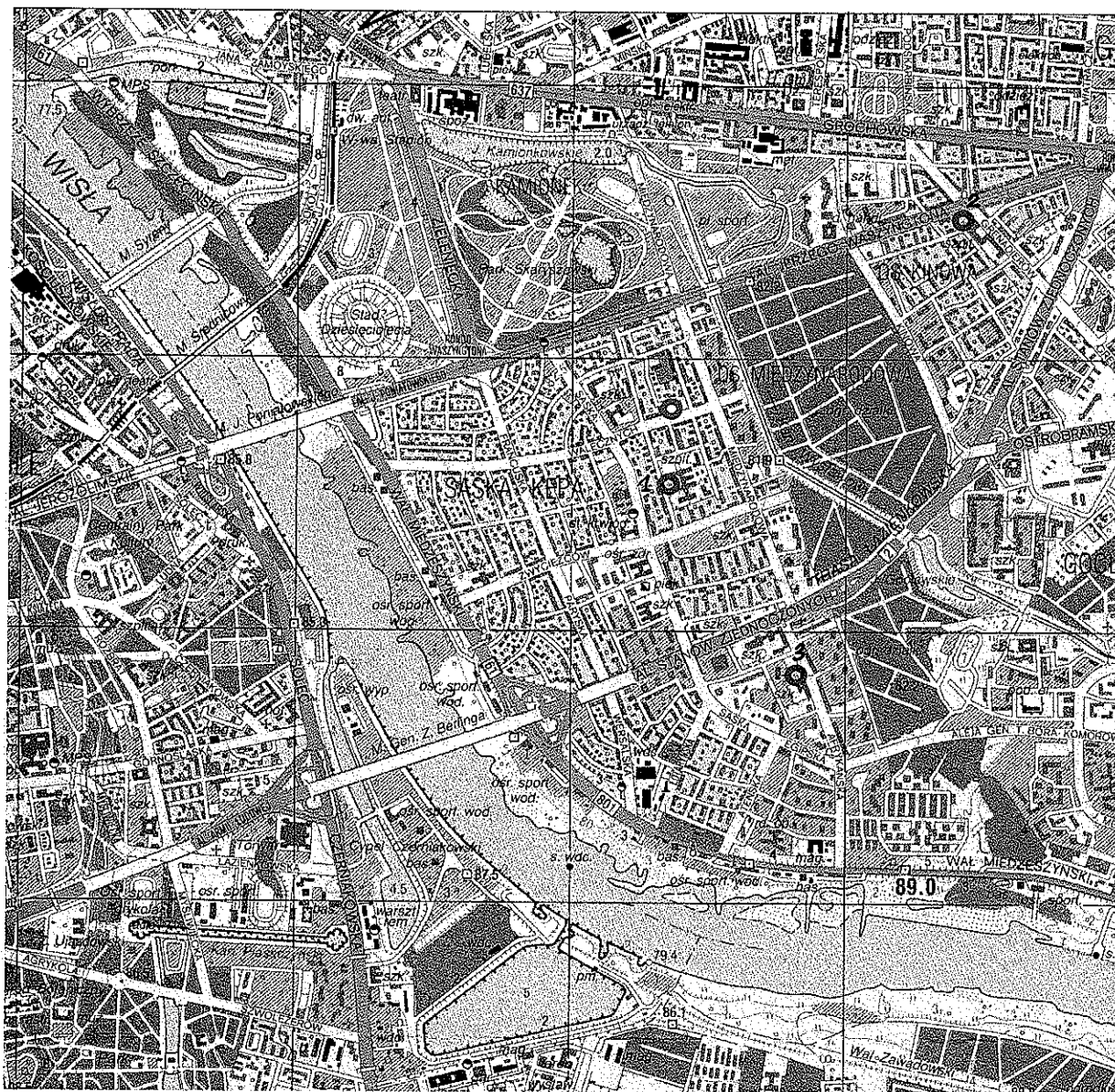
znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać sporządzenia raportu. Do takich przedsięwzięć które „mogą wymagać” zaliczono w p. 65 – urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych o zdolności poboru wody nie niższej niż 10 m³/h. Wprawdzie w Rozporządzeniu nie ma żadnych uwarunkowań mogących zwalniać przedsięwzięcie z wymogu sporządzenia raportu, ale wprowadzony w marcu 1977 r przez ówczesnego Prezydenta m. st. Warszawy, a rozszerzony w czerwcu 1993 r przez b. Wojewodę Warszawskiego zakaz eksploatacji wód z poziomu oligoceńskiego na potrzeby przemysłu i późniejsza likwidacja wielu zakładów przemysłowych pobierających te wody do celów produkcyjnych spowodowały odbudowę zasobów, wzrost ciśnienia hydrostatycznego i powrót do samowypływów wody notowanych w studniach okresu międzywojennego. Uwzględniając pobór wody z głębokości poniżej 200 m i odnawialność zasobów wnosi się aby w decyzji zatwierdzającej niniejszy projekt zwolnić Inwestora z obowiązku sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko, nawet przy możliwości poboru wody przekraczającym 10 m³/h, mimo że Rozporządzenie z 2004 r. ani Rozporządzenia zmieniające z lat 2005 (Dz.U. Nr 92 poz. 769) i 2007 (Dz.U. Nr 158 poz. 1105) żadnych uwarunkowań zwalniających z tego obowiązku nie przewidują. Podstawą zwolnienia może być zapis w Rozporządzeniu głównym, że „mogą wymagać sporządzenia raportu” – z tego logiczny wniosek, że mogą wymagać ale nie muszą.

Z A Ł A C Z N I K I

ORIENTACJA OGÓLNA

skala 1 : 25 000

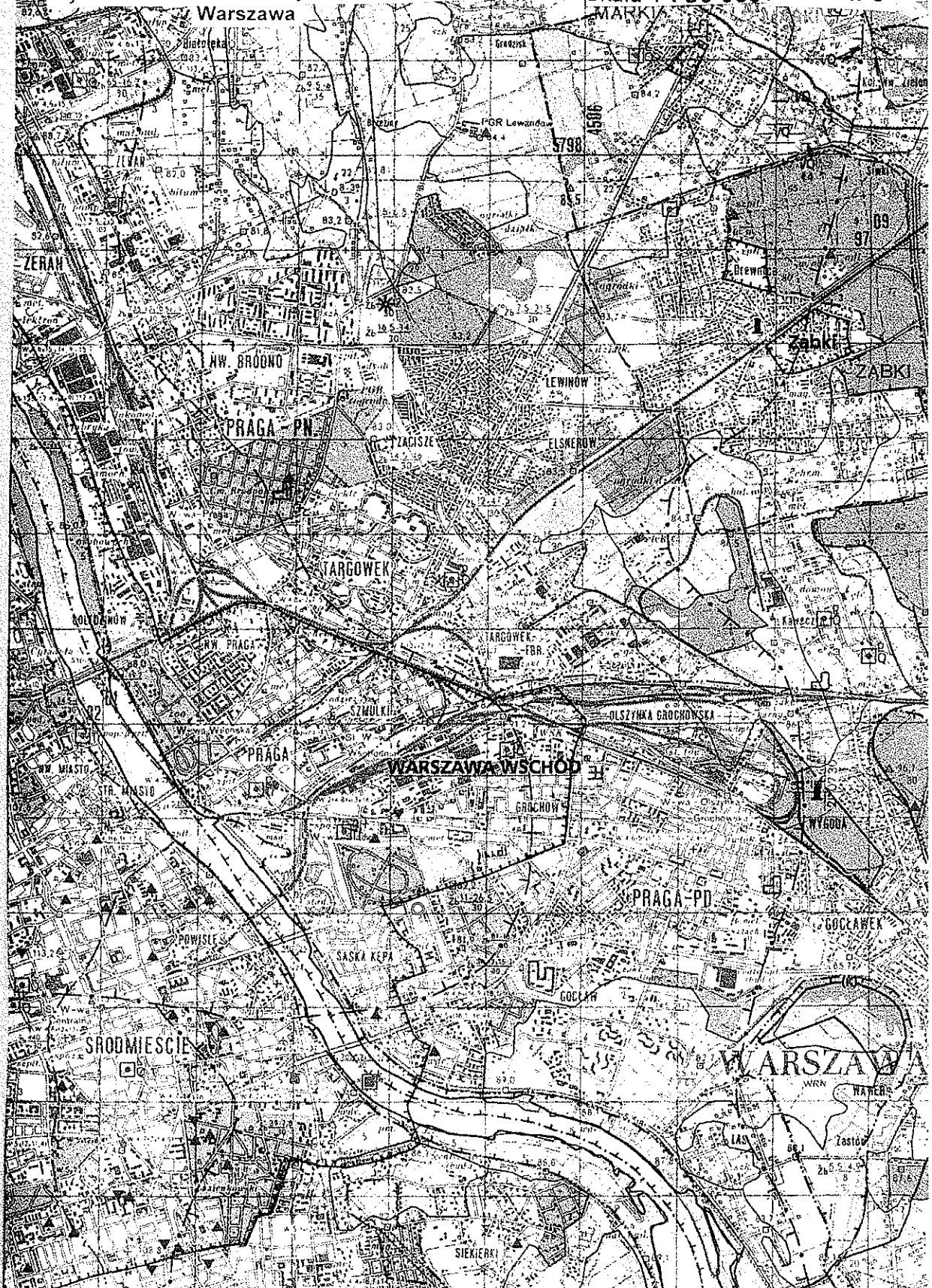
- - projektowane ujęcie i punkt czerpalny wody pitnej przy ul. Walecznych
- - otwory archiwalne - oligoceńskie



MAPA GEOLOGICZNO-GOSPODARCZA

Wydawnictwo: Państwowy Instytut Geologiczny
Warszawa

Skala 1 : 50 000 ZAŁ. Nr 3
MARKA



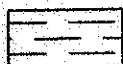
○ - projektowane ujęcie oligoceńskie przy ul. Walecznych

OBJAŚNIENIA

☉ dokumentowane ujęcie

ZAŁ. Nr 3 a

ZŁOŻA KOPALIN ORAZ PERSPEKTYWY I PROGNOZY ICH WYSTĘPOWANIA



ity o różnej genezie

7 MARKI

nazwa złoża niekonfliktowego

13 MARKI I

nazwa złoża konfliktowego

3

złożo MARKI-WESOŁA (C,*) i, p/Q

13

złożo MARKI I

5

złożo MARKI-WILCZA

14

złożo MARKI FABRYCZ

6

złożo MARKI-WESOŁA 13 (C,*) i, m/VQ

15

złożo MARKI FABRYCZ

granica złoża o zasobach udokumentowanych w kat. A+B+C, lub zarejestrowanych



złożo nie dające się odwzorować w skali mapy

Rodzaj i wiek kopaliny:

Q - czwartorzęd

mi - mułki

Tr - trzeciorzęd

i - ity o różnej genezie

pż - piaski i żwiry

p - piaski

GÓRNICTWO I PRZETWÓRSTWO KOPALIN



granica obszaru górniczego



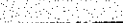
granica terenu górniczego



punkt występowania kopaliny (bez karty informacyjnej, p - rodzaj kopaliny)

WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Przebieg działu wodnego:



drugiego rzędu



trzeciego rzędu

Klasy czystości wód w rzekach:

wody pozaklasowe



ujęcie wód powierzchniowych



ujęcie wód podziemnych:

(k - komunalne, p - przemysłowe,

Q - wiek ujmowanych utworów)

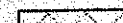


granica udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych wraz z jego n



granica obszaru o zdegradowanej jakości wód podziemnych

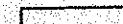
WARUNKI PODŁOŻA BUDOWLANEGO



korzystne



niekorzystne, utrudniające budownictwo



obszary niewaloryzowane

OCHRONA PRZYRODY, KRAJOBRAZU I ZABYTEKÓW KULTURY



grunty rolne (klasy I-IVa użytków rolnych)



łąki na glebach pochodzenia organicznego



las ochronne



zieleni urządzona

Zabytkowe obiekty chronione:



granica zabytkowego zespołu architektonicznego



stanowisko archeologiczne



sakralne



architektoniczne



pomnik lub historyczne miejsce pamięci

Główne szlaki turystyczne:



c - czerwony, n - niebieski



granica parku krajobrazowego i skrót jego nazwy (MPK - Mazowiecki Park Krajo



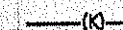
granica strefy ochronnej parku krajobrazowego



granica obszaru chronionego krajobrazu



granica rezerwatu przyrody (L - leśny, K - krajobrazowy, Fa - faunistyczny)



granica projektowanego rezerwatu przyrody

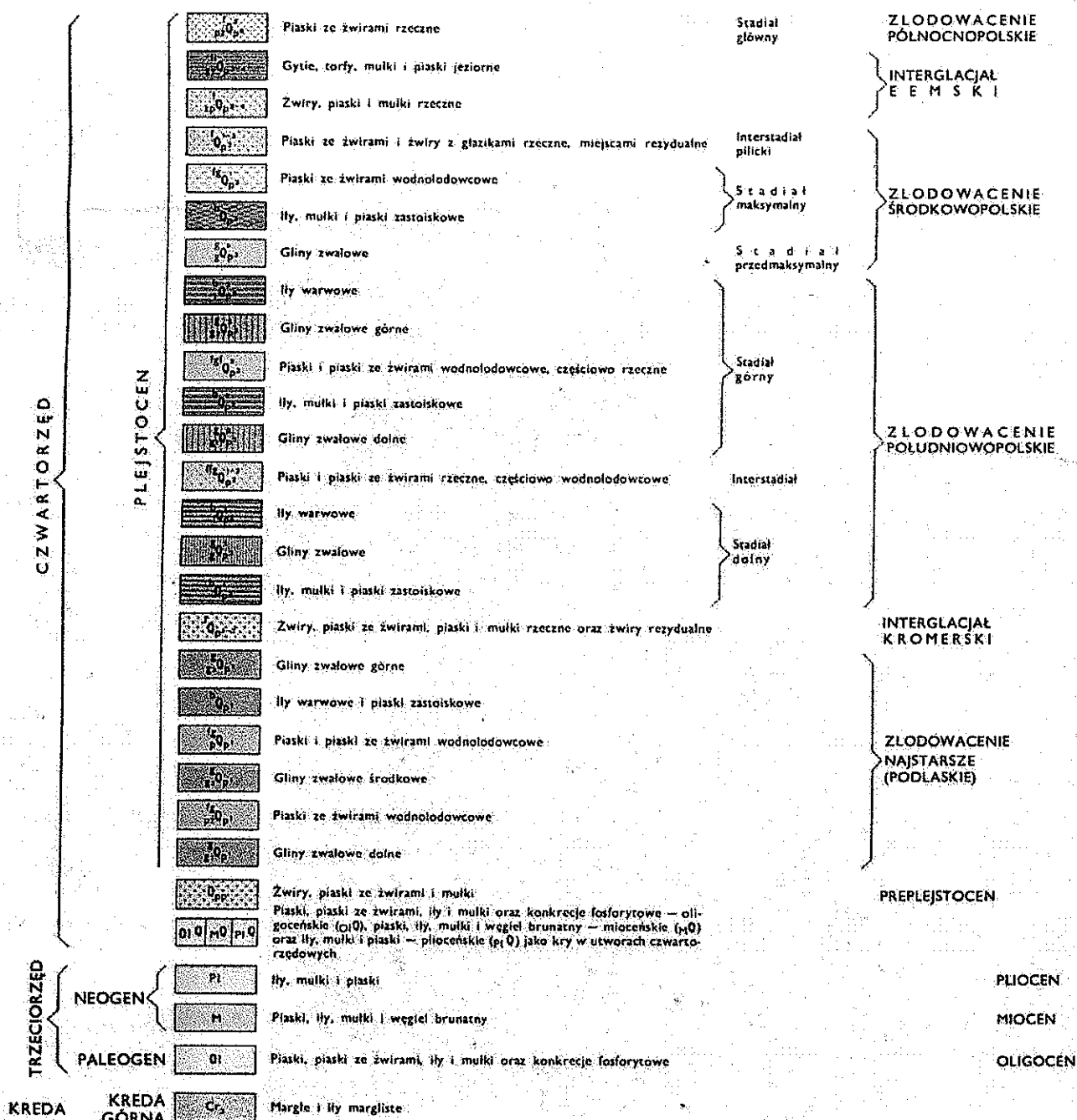


pomnik przyrody żywej



pomnik przyrody nieożywionej

Objaśnienia do przekroju geologiczno – stratygraficznego



ZNAKI PETROGRAFICZNE



Zwiry; żwiry z glazkami



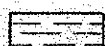
Piaski



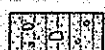
Piaski ze żwirami



Mulki; mulki piaszczyste; mulki piaszczysto-łłaste i mulki łłaste (mady)



Iły



Gliny zwalowe



Margle



Fosforyty



Torfy



Gytje

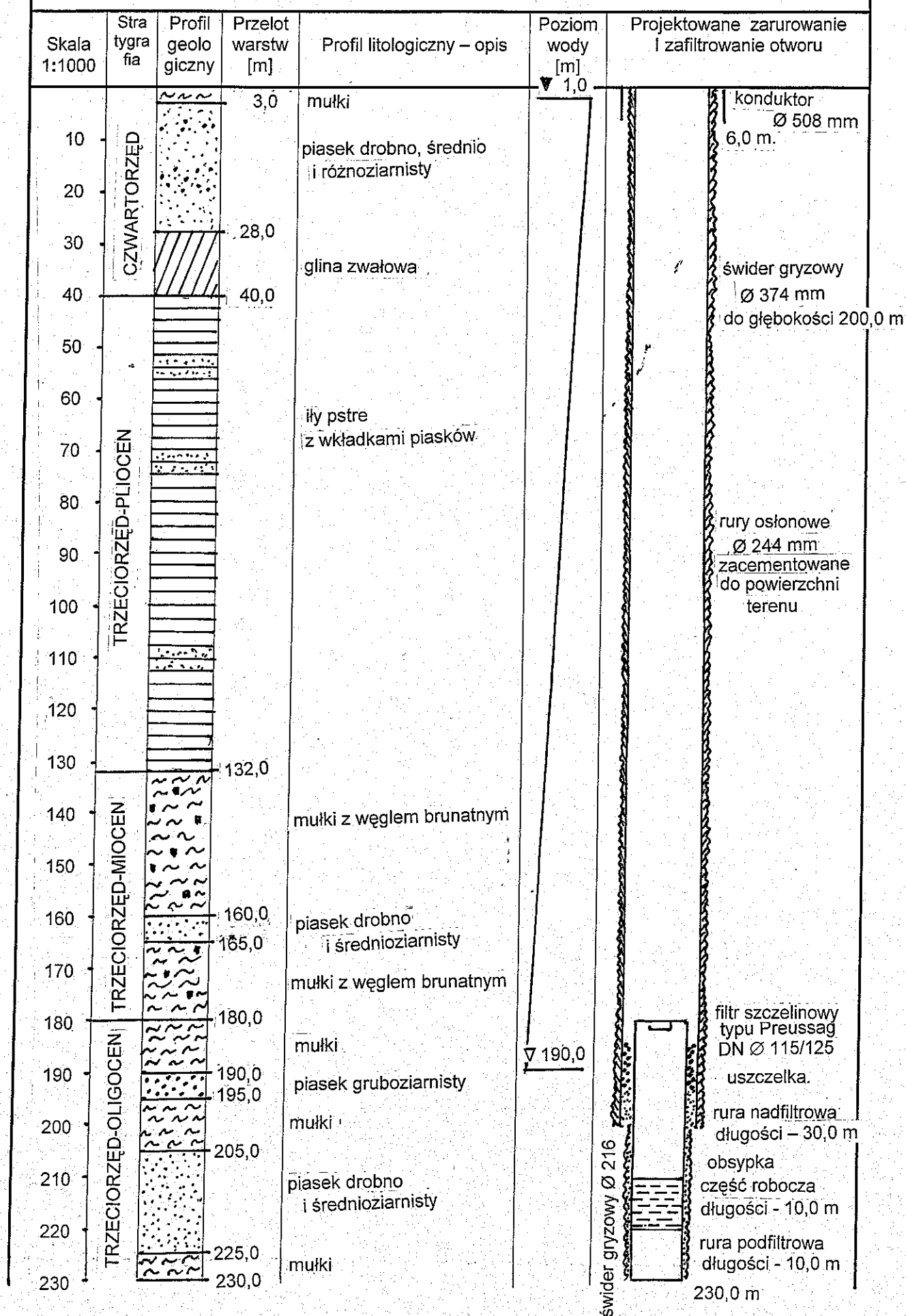


Węgiel brunatny



Namuły

**PROJEKT GEOLOGICZNO TECHNICZNY
UJĘCIA OLIGOCENŃSKIEGO
dla PUNKTU CZERPALNEGO WODY PITNEJ**





Urząd Miasta Stołecznego Warszawy
Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga Południe
ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, tel. (022) 810 52 29, (022) 810 22 31, faks (022) 810 69 99
architektura@pragapid.waw.pl, www.um.warszawa.pl

UD-VI-WAB-U-JMO-7327-148-2-08

Warszawa, 01.10.2008r.

Wydział Infrastruktury
dla Dzielnicy Praga Południe

2008 -10- 0 6

Urząd m.st. Warszawy
Urząd Dzielnicy Praga Południe
Wydział Infrastruktury
w/m

p. Wojan
Kuśmierski

Nr
- 1520 -

Wypis z „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
Saskiej Kępy”

W odpowiedzi na pismo znak: UD-VI-WIR-JJU-7020-135-08 dotyczące wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. **Walecznych 59**, oznaczonego jako działka ewid. nr 159 z obrębu 3-01-05, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga Południe informuje:

Przedmiotowa nieruchomość - według obowiązującego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Saskiej Kępy”, zatwierdzonego Uchwałą nr LXXXIII/2764/2006 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 19 października 2006 r. opublikowaną w Dz.U.Woj.Maz. Nr 227 z 9 listopada 2006r. poz. 8461, położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem

47-Z2-M/UZ/UO

Wypis z ustaleń ogólnych i szczegółowych dla powyższego terenu w załączeniu.

W załączeniu:

1. Wypis z ustaleń planu
2. wrys z planu

NACZELNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Praga Południe
Stanisław Zawadzki
-2703-

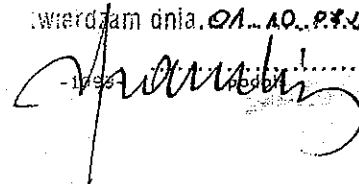
§ 94

**Ustalenia szczegółowe dla kwartału oznaczonego na rysunku planu symbolem:
47 - Z2 - M/UZ/UO**

- | | | |
|----------------------------|--|--|
| 1. przeznaczenie terenu | plan ustala utrzymanie i rozwój funkcji z zakresu: | <ul style="list-style-type: none"> - <u>przeznaczenie podstawowe</u>: mieszkalnictwo - <u>przeznaczenie towarzyszące</u>: usługi nieuciążliwe o charakterze lokalnym oraz usługi zdrowia i oświaty; |
| | 1) plan wyklucza lokalizację | <ul style="list-style-type: none"> - obiektów przemysłowych i magazynowych oraz obiektów i urządzeń, których działalność powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska; |
| | 3) plan wskazuje na lokalizację kwartału: | <ul style="list-style-type: none"> - w strefie ograniczonych przekształceń zagospodarowania oznaczonej na rysunku planu symbolem - Z2; |
| 2. sposób zagospodarowania | 1) plan ustala maksymalną wysokość zabudowy projektowanej: | <ul style="list-style-type: none"> - w nawiązaniu do otaczającej, sąsiadującej (gzyms, kalenica), ale nie wyżej niż 12,0 m npt. (N); |
| | 2) plan ustala ukształtowanie linii nowoprojektowanej zabudowy od strony ulic: | <ul style="list-style-type: none"> - w nawiązaniu do pierzei istniejącej zabudowy; |
| | 3) plan ustala obsługę komunikacyjną: | <ul style="list-style-type: none"> - od strony ulic: Angorskiej, Londyńskiej, Walecznych, Nieklańskiej i dojazdu ul. Peszterńskiej oraz nakaz realizacji miejsc postojowych na działkach własnych w ilości wg § 40 ust. 2; |
| 3. sposób zainwestowania | 1) plan ustala maksymalną intensywność nowoprojektowanej zabudowy: | <ul style="list-style-type: none"> - dla każdej działki inwestycyjnej z zakresu mieszkalnictwa 1,2; dla usług zdrowia i oświaty - 0,8 przy zachowaniu warunków określonych w § 16 |
| | 2) plan ustala nakaz przeznaczenia minimum: | <ul style="list-style-type: none"> - 60% terenu w formie biologicznie czynnej na gruncie rodzimym dla działek inwestycyjnych z zakresu usług zdrowia i oświaty; - 40% terenu w formie biologicznie czynnej na gruncie rodzimym dla działek z zakresu mieszkalnictwa; |

zgodność odpisu z oryginałem

twierdzam dnia 01.10.2012.





**Zastępca Burmistrza Dzielnicy Praga Południe
Miasta Stołecznego Warszawy**

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa
tel. (022) 810 28 93, faks (022) 810 69 99
mkarpowicz@pragapld.waw.pl, www.pragapld.waw.pl

ZAŁ. Nr. 7

O ś w i a d c z e n i e
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele
budowlane

Ja, niżej podpisany Marek Karpowicz Zastępca Burmistrza Dzielnicy Praga Południe miasta stołecznego Warszawy, działając na podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Dzielnicy Praga Południe m. st. Warszawy Nr UD-VI-SZD-0113/187/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. oświadczam, że miasto stołeczne Warszawa posiada prawo do dysponowania na cele budowlane nieruchomością, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 159, z obrębu 3-01-05, zgodnie z załącznikiem mapowym, stanowiącą teren planowanej inwestycji – budowa studni oligoceńskiej wraz ze stacją uzdatniania wody oraz całorocznym punktem poboru wody pitnej dla mieszkańców Warszawy przy ul. Walecznych 59 w Warszawie, z wyłączeniem części nieruchomości oznaczonej literami A-B-C-D-A, co do której są roszczenia byłych właścicieli. Planowana inwestycja, ze względu na jej położenie nie narusza w żadnej mierze interesów prawnych osób zgłaszających roszczenia do działki w granicach oznaczonych literami jak wyżej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawidłowość danych, zamieszczonych powyżej.

Załączniki:

- 1) mapa z wrysem terenu;
- 2) informacja z ewidencji gruntów i budynków.

Warszawa, dnia 28.11.2008 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Dzielnicy Praga Południe
m. st. Warszawy

Marek Karpowicz
2231



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Biuro Gospodarki Nieruchomościami

Delegatura w Dzielnicy Praga-Południe

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, tel. (022) 810 49 42, centrala (022) 813 77 12, fax (022) 813 77 12 wew. 292
dgk@pragapld.waw.pl, www.um.warszawa.pl

ZAL. Nr 8

Warszawa, dnia 20.10.2008 r.

DGK-D-VI-URO-7229-125-2-08/SP-18/NW

Wydział Infrastruktury
dla Dzielnicy Praga-Południe

2008-10-23

Nr.....

- 1563 -

Wydział Infrastruktury

Dla Dzielnicy Praga-Południe
w miejscu

P. Lucjan Kusznierski

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.10.2008 r., znak UD-VI-WIR-JJU-7020-136-1-08 dotyczące nieruchomości położonej przy ul. **Walecznych 59**, stanowiącej dz. ew. Nr **159** z obrębu **3-01-05** w załączeniu przekazuję odbitkę fragmentu mapy ewidencyjnej z zaznaczonymi granicami działki ewidencyjnej (kolor różowy) oraz z zaznaczonym obszarem (kolor żółty), co do którego, zgodnie z zaświadczeniem Biura Gospodarki Nieruchomościami z 30.07.2008 r. w chwili obecnej brak jest roszczeń byłych właścicieli lub ich następców prawnych.

W załączeniu:

- kopia fragmentu mapy ewidencyjnej

[Signature]
NACZELNIK
Delegatury Biura Gospodarki Nieruchomościami
w Dzielnicy Praga-Południe
mgr inż. Adam Kozłowski

Protokół

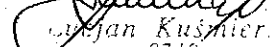
lokalizacji studni i stacji uzdatniania
wody z punktami czerpalnymi przy ulicy
Halecznych 59.

Komisje w składzie:

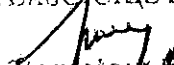
1. Lucjan Kuśmierski - przedstawiciel Dzielnicy Praga
Południe M. St. Warszawy
2. Stanisław Batóg - Zakład "HYDRO-BUD." Warszawa ul.
Krowczyńska 9/66
3. Włodzimierz Jabłoński - projektant budynku stacji uzdat-
niania wody
4. Andrzej Guzewski - projektant technologii uzdatniania
i pięci zaniderowych,
5. Jolanta Felkowska - projektant robót geologicznych

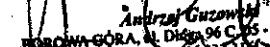
Komisje w powyższym składzie dokonała wygenerowania
lokalizacji studni olizocenińskiej i budynku poboru
wody wraz ze stacją uzdatniania. Studnię zlokalizo-
wano w odległości 250m od ul. Halecznych i 200m
od ul. Pełteńskiej. Natomiast budynek stacji uzdat-
niania wody z punktami czerpalnymi zlokalizowano
w odległości 3,50m od ul. Halecznych i około 3,00m
od ul. Pełteńskiej. Wyznaczone wcześniej miejsce
usytuowania studni i budynku stacji uzdatniania
kolidują z urządzeniami ciepłowniczymi istniejącymi
na mapie do projektowania.


W projekcie budowlanym instalacji elektrycznych
należy przewidzieć położenie kabla energetycznego
zasilającego budynek Damskiej Pomocy Społecznej.
Podłączenie kanalizacji zaprojektować poprzez osiednik
peptuorin do istniejącej kanalizacji Ø150 w magazynie
Damskiej Pomocy Społecznej. Technologia uzdatniania wody
opracowana będzie na podstawie badań wody surowej
z okolicznych studni.

1. 
Lucjan Kuśmierski
-2740-

WŁAŚCICIEL FIRMY

2. 
Stanisław Batóg
ARCHITEKT
Włodzimierz Jabłoński
GR 7342144/92

4. 
Andrzej Guzewski
BOROWA GÓRA, al. Długa 96 C. 15 - 140 SEROCK
kom. 0 606 332 316
REGON 010102164 NIP: 534-070-27-74

5. 
mgr Jolanta Felkowska
geolog nr upr. CGS
030195 050164 075588
Rzeczoznawca SITWM ROT Nr 1392