

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE
ELHAN

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
02-658 Warszawa, ul. Filona 16

Nazwa opracowania:

**INWENTARYZACJA
INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI**

Obiekt:

Budynek Urzędu Dzielnicy Praga Południe
Warszawa, ul. Grochowska 274

Inwestor:

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Praga Południe

Adres:

Warszawa, ul. Grochowska 274

Inwentaryzacja instalacji wodociągowej i kanalizacji

Autorzy:

mgr inż. Stanisław Karaś

Sprawdzający:

mgr inż. Hanna Piasecka

upr. St 630/84

mgr inż. Hanna Piasecka

Upr. bud. do proj. i wykonania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacji inżynierii
w zakresie instalacji sanitarnych
Nr ewid. upr. St-630/84

listopad 2005 r.

egz. 1

Nasze konto: PeKaO SA VII O/W-wa nr 44 1240 1109 1111 0000 0515 7767

NIP:521-30-95-872, Regon: 016305193, KRS 0000209048

Tel/fax: 848-38-39, tel: 853-34-81, e-mail: elhan@go2.pl

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny

2. Załączniki

3. Rysunki :

- | | |
|---|--------------|
| 1. Plan sytuacyjny | - rys. nr 1 |
| 2. Schemat podziału na poszczególne budynki | - rys. nr 1a |
| 3. Rzut piwnic i instalacja wody zimnej i ciepłej | - rys. nr 2 |
| 4. Rzut piwnic i instalacja kanalizacyjna | - rys. nr 2a |
| 5. Rzut parteru | - rys. nr 3 |
| 6. Rzut piętra typowego | - rys. nr 4 |
| 7. Rzut węzła nr I – piwnica | - rys. nr 5 |
| 8. Rzut węzła nr II – piwnica | - rys. nr 6 |
| 9. Rzut węzła nr III – parter | - rys. nr 7 |
| 10. Rzut węzła nr IV – parter | - rys. nr 8 |
| 11. Rzut węzła nr V – parter | - rys. nr 9 |
| 12. Rzut węzłów sanitarnych VI, IX, VII | - rys. nr 10 |
| 13. Rzut węzłów sanitarnych VII, X, VIII | - rys. nr 11 |
| 14. Rzut węzłów sanitarnych VIII, X | - rys. nr 12 |
| 15. Rozwinięcie instalacji wody zimnej , ccw, kanalizacyjnej, sanitarnej, instalacji hydrantowej, p.poż | - rys. nr 13 |

OPIS TECHNICZNY

DO INWENTARYZACJI INSTALACJI WOD-KAN, HYDRANTOWEJ, CIEPŁEJ WODY, I CYRKULACYJNEJ W URZĘDZIE DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE W WARSZAWIE PRZY ULICY GROCHOWSKIEJ 274.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Mapa archiwalna 1:500
- Wizja lokalna w obiekcie

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje inwentaryzację techniczną w formie rysunkowej i opisowej instalacji wod-kan, hydrantowej oraz ciepłej wody wraz z cyrkulacją w budynku Urzędu Dzielnicy Praga Południe.

3. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek złożony jest z 4 kondygnacji nadziemnych i jest całkowicie podpiwniczony.

Budynek podzielony jest na części – „A”, „B”, „C”, „D”, „E”.

Pomieszczenia techniczne: węzeł cieplny, wlot wody, stacja trafo oraz warsztaty, magazyny i archiwa zlokalizowane są w piwnicy budynku.

Część naziemna budynku przeznaczona jest na cele biurowe.

Skrzydło od strony ulicy Kamionkowskiej (tzw. Budynek E) wykorzystuje Dzielnicowe Centrum Promocji Kultury.

Budynek wyposażono w instalacje teletechniczne, elektryczne i sanitarne: wod-kan, centralnej ciepłej wody, centralnego ogrzewania.

4. OPIS INSTALACJI

4.1. Instalacja zimnej wody.

Źródłem zimnej wody dla budynku jest wodociąg uliczny przy ulicy Kamionkowskiej.

Zasilanie budynku w wodę - z przyłącza DN 80.

Pomiar ilości wody realizuje wodomierz zainstalowany w zewnętrznej komorze podziemnej.

Wlot wody rurą stalową Ø 80 znajduje się w wydzielonym pomieszczeniu piwnicznym, gdzie zainstalowano główny zawór odcinający Dn 80 oraz pompę SOPJM150 spełniającą funkcję pompy pożarowej.

Przewody poziome wody zimnej prowadzone są pod stropem przez węzeł cieplny i dalej korytarzami piwnicznymi do poszczególnych pionów.

Doprowadzenie wody do pionów wody bytowej i hydrantowych - wspólnym poziomem.

U podstawy pionów wody bytowej zainstalowano zawory kulowe z kurkiem odwadniającym.

Instalacja wykonana z rur stalowych ocynkowanych.

W zmodernizowanych węzłach sanitarnych parteru lokalówki wykonano z rur polipropylenowych.

Piony i poziomy wody zimnej nie są izolowane.

4.1.1. Instalacja pionów i hydrantów p.poż.

Aktualnie w budynku znajduje się 6 pionów hydrantowych .

Zainstalowano hydranty HP 52 oraz HP 25 w skrzynkach wnękowych lub naściennych.

Zasilanie pionów hydrantowych ze wspólnego poziomu zimnej wody.

Właściwe ciśnienie dla potrzeb hydrantów ma zapewnić pompa zainstalowana w pomieszczeniu wlotu wody.

4.2. Instalacja ciepłej wody z cyrkulacją.

Ciepła woda przygotowana jest w węźle cieplnym z wymiennikiem typu JAD i zasobnikiem ciepłej wody.

Instalacja ciepłej wody z cyrkulacją wykonana jako jednostrefowa z rozdziałem dolnym.

Doprowadzenie ciepłej wody do pionów poziomem poprowadzonym pod stropem korytarzy piwnicznych.

Piony i lokalówki kryte w szachtach lub bruzdach.

U podstaw pionów c.c.w. zainstalowano zawory odcinające kulowe z kurkami spustowymi.

Cyrkulację ciepłej wody wymuszają 2 pompy typu GRUNFOS UP 20-45N 150.

Poziomy cyrkulacyjny doprowadzono równolegle do poziomów ciepłej wody pod stropem korytarzy piwnicznych.

U podstaw pionów cyrkulacyjnych zainstalowano zawory odcinające kulowe z kurkami spustowymi.

Instalacja ciepłej wody i instalacje cyrkulacji wykonano z rur stalowych ocynkowanych.

Instalacja posiada izolację termiczną - izolacja z waty szklanej w płaszczu gipsowo-klejowym.

4.3. Instalacja kanalizacyjna

Budynek wyposażono w kanalizację ogólnospławną.

Ścieki z pionów kanalizacji sanitarnej i pionów deszczowych wspólnymi poziomami spływają dwoma przykanalikami do kolektora ulicznego 600x1100 w ulicy Kaminonkowskiej.

Instalację kanalizacji wykonano z rur żeliwnych.

W obrębie zmodernizowanych parterowych węzłów sanitarnych fragmenty instalacji kanalizacyjnej wykonano z rur i kształtek PCV u podstaw pionów zainstalowano żeliwne rewizje.


Piony kanalizacyjne wykonano jako kryte w brzdach lub szachtach.

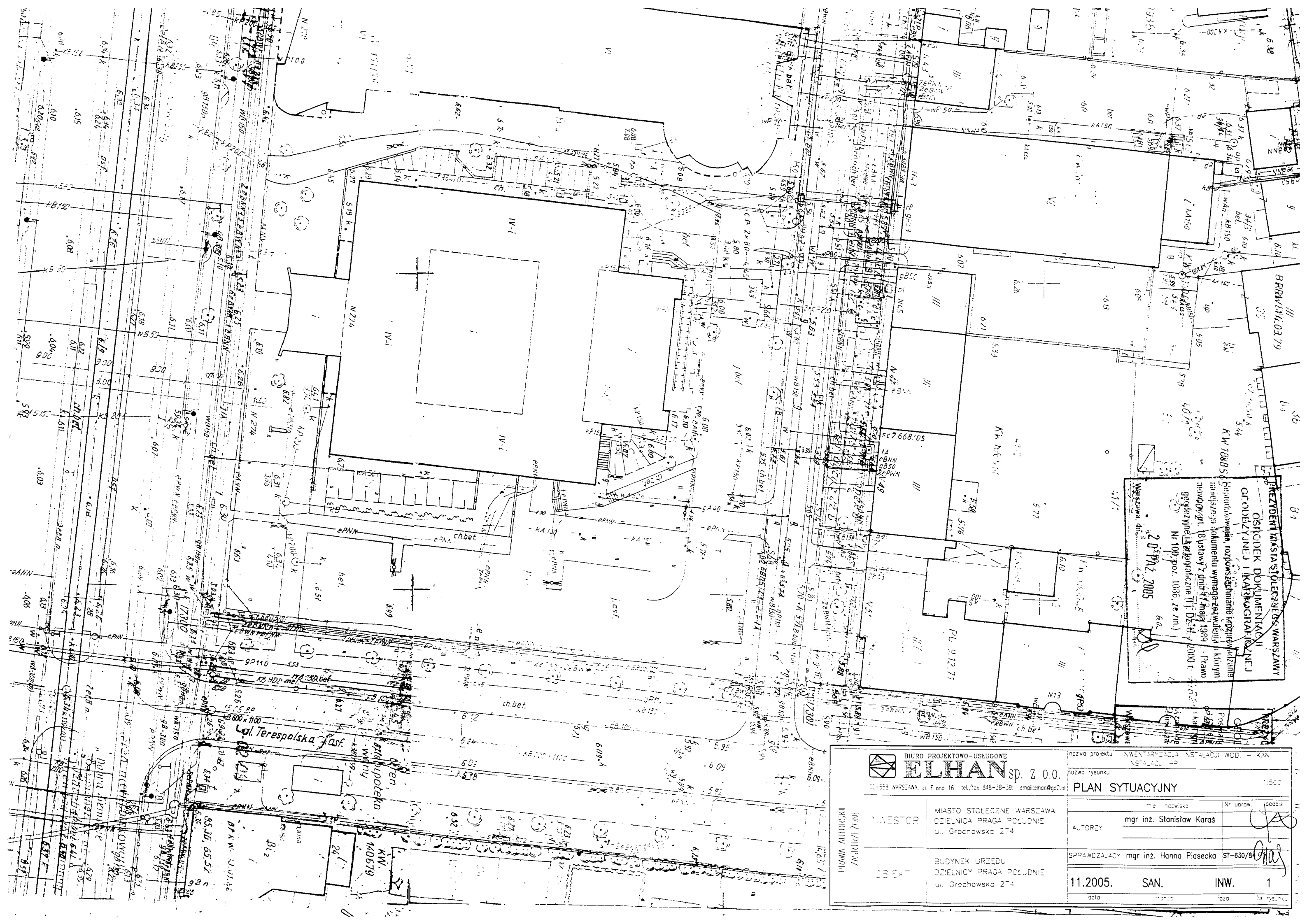
5. UWAGI KOŃCOWE.

Instalacje wodociągowa i kanalizacyjna w obrębie parteru zostały

Wymienione w ramach modernizacji parteru (utworzono BOM).

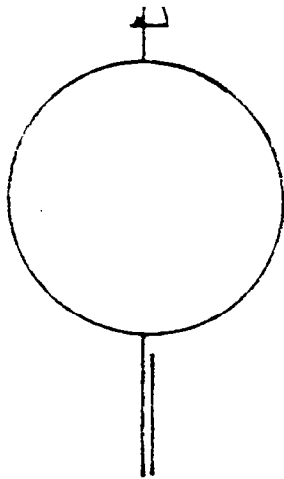
Instalacje na poziomach piwnic oraz pięter I- III pozostały bez zmian.


mgr inż. Hanna Piasowska
Upr. bud. do proj. i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji sanitarnych
Nr ewid. upr. St-630/84



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
OSTRZEŻENIE DOKUMENTACJI
GRODZĄCEJ I KARKAGRAFIJ
Budynek urzędu, rozpoznanie i wytyczenie
miejscowego dokumentu wymaga wytyczenia
miejscowego dokumentu z dnia 11 maja 1989 r. - Prawo
grodzące i karkografie (Dz. Ust. 1989, poz. 1086, ze zm.)
Nr 100, poz. 1086, ze zm.)
2 03 PAZ, 2005
Wyszawa, data: 2005

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE ELHAN sp. z o.o. 22-653 WARSZAWA, ul. Filona 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@poczta.onet.pl		nazwa projektu: NAWYŻYDZIA NIEALACJI WOD. - KAN nazwa rysunku: NIEALACJI WOD. - KAN	
INWESTOR: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA PRAGA POŁUDNIĘ ul. Gracowska 274		PLAN SYTUACYJNY	
BUDYNEK URZĘDU DZIELNICY PRAGA POŁUDNIĘ ul. Gracowska 274		mgr inż. Stanisław Karas	
SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Hanna Piasecka ST-630/8		11.2005. SAN. INW. 1	

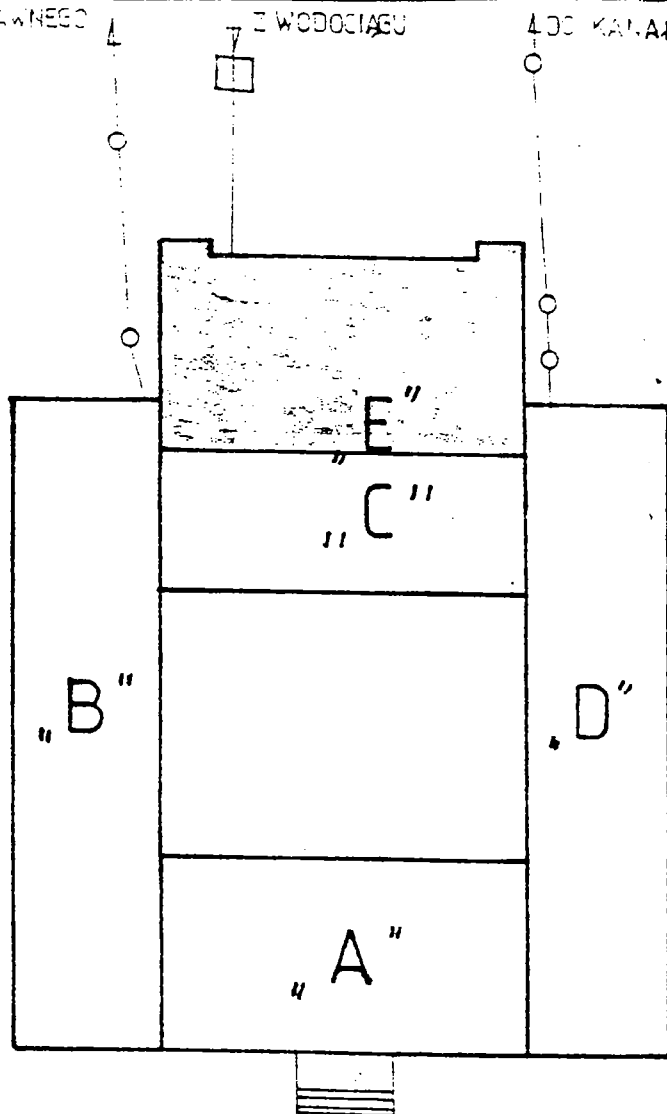



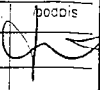
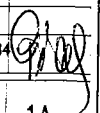
ul. Kamionkowska

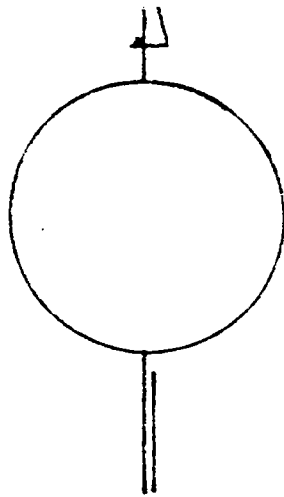
20 KANAŁU OGÓLNOŚPRAWNEGO

2 WODOCIĄGU

400 KANAŁU OGÓL.



 BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE ELHAN sp. z o.o. 02-658 WARSZAWA, ul. Filona 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@go2.pl		nazwa projektu INWENTARYZACJA I INSTALACJI WOD. - KAN					
		nazwa rysunku SCHEMAT PODZIAŁU NA POSZCZEGÓLNE BUDYNKI					
PRAWA AUTORSKIE ZAKRZĘŻONE	INWESTOR	MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274	imię nazwisko		Nr upraw.	podpis	
			mgr inż. Stanisław Karas				
	OBIEKT	BUDYNEK URZĘDU DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274	SPRAWDZAJĄCY		mgr inż. Hanna Piasecka	ST-630/84	
			11.2005.		SAN.	INW.	1A
			data	branża	faza	Nr rysunku	

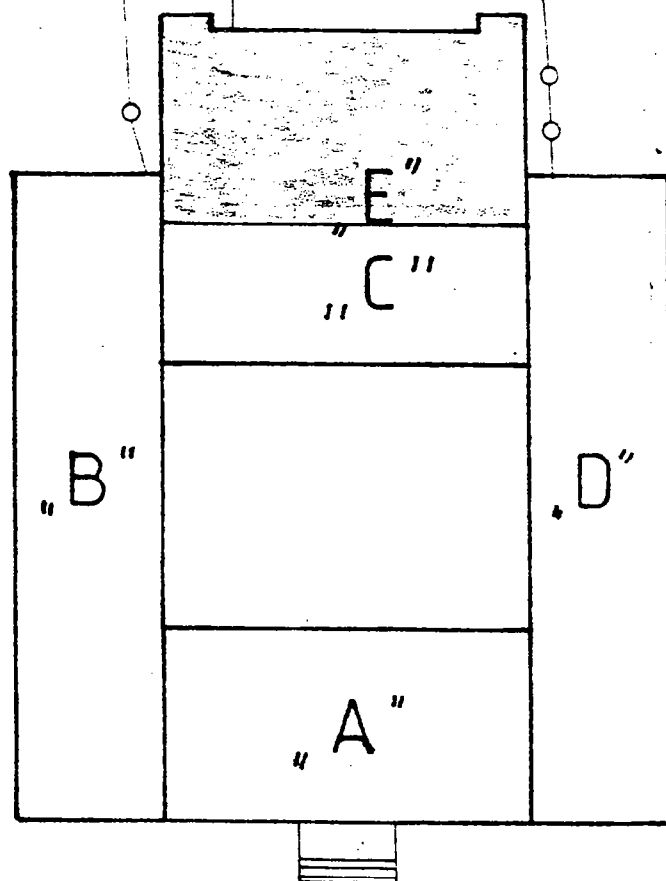


ul. Kamionkowska

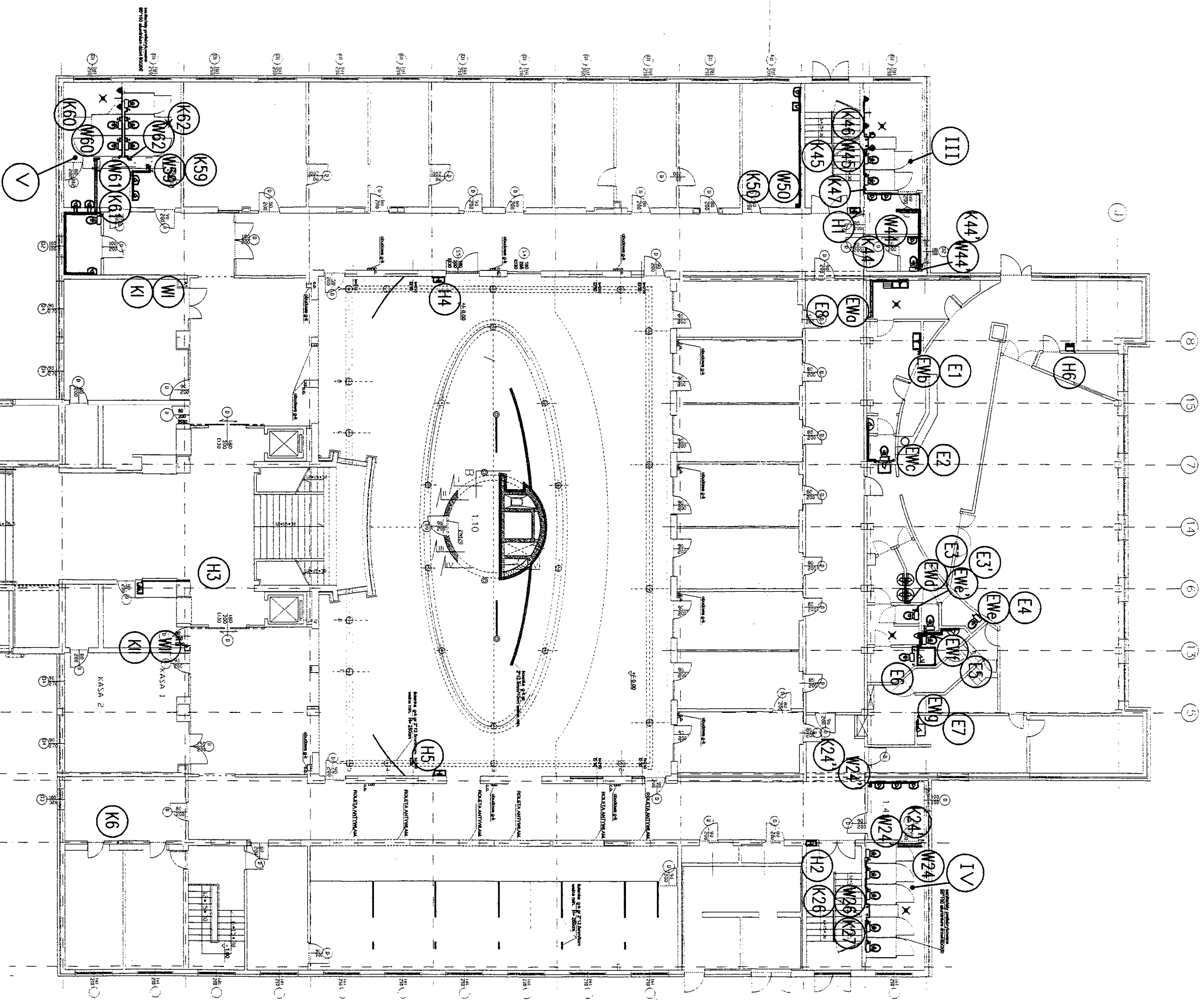
DO KANAŁU OGÓLNOŚPIAWNEGO

Z WODOCIĄGU

DO KANAŁU OGÓLNOŚPIAWNEGO



ul. Grochowska



OZNACZENIA:

Trasa cyrkulacji wody ciepłej

Trasa wody ciepłej

Trasa wody zimnej

Numeracja pionów
hydrantowych p.poz.

Numeracja pionów wodnych

Numeracja pionów
kanalizacyjnych

Numeracja węzłów sanitarnych

1. Średnice przewodów oraz numeracje pionów przyjęto na podstawie dokumentacji archiwalnej MBP "Worent z 1992 r – bud:A, B, C, D.

<p>BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE</p> <p>ELHAN sp. z o.o.</p> <p>02-658 WARSZAWA, ul. Flono 16 tel./fax 848-38-39, email: elhan@poczta.onet.pl</p>		<p>PRAWA AUTORSKIE ZASRTRZEZONE</p>	
INWESTOR	MIASTO STOLECZNE WARSZAWA DZIELNICA PRAGA PÓŁUDNIE ul. Grochowska 274	OBIEKT	BUDYNEK URZĘDU DZIELNICY PRAGA PÓŁUDNIE ul. Grochowska 274
<p>ROZKŁAD PROJEKTU I INWENTARYZACJA INSTALACJI WOD. – KAN</p> <p>ROZKŁAD RYSUNKU I INSTALACJI HP</p>		<p>RZUT PARTERU</p>	
<p>AUTORZY</p> <p>mgr inż. Stanisław Karas</p>		<p>SPRAWDZAJĄCY</p> <p>mgr inż. Hanna Prosecka</p>	
<p>11.2005.</p>		<p>SAN.</p>	
<p>data</p>		<p>branża</p>	
<p>INW.</p>		<p>INW.</p>	
<p>3</p>		<p>3</p>	

OZNACZENIA:

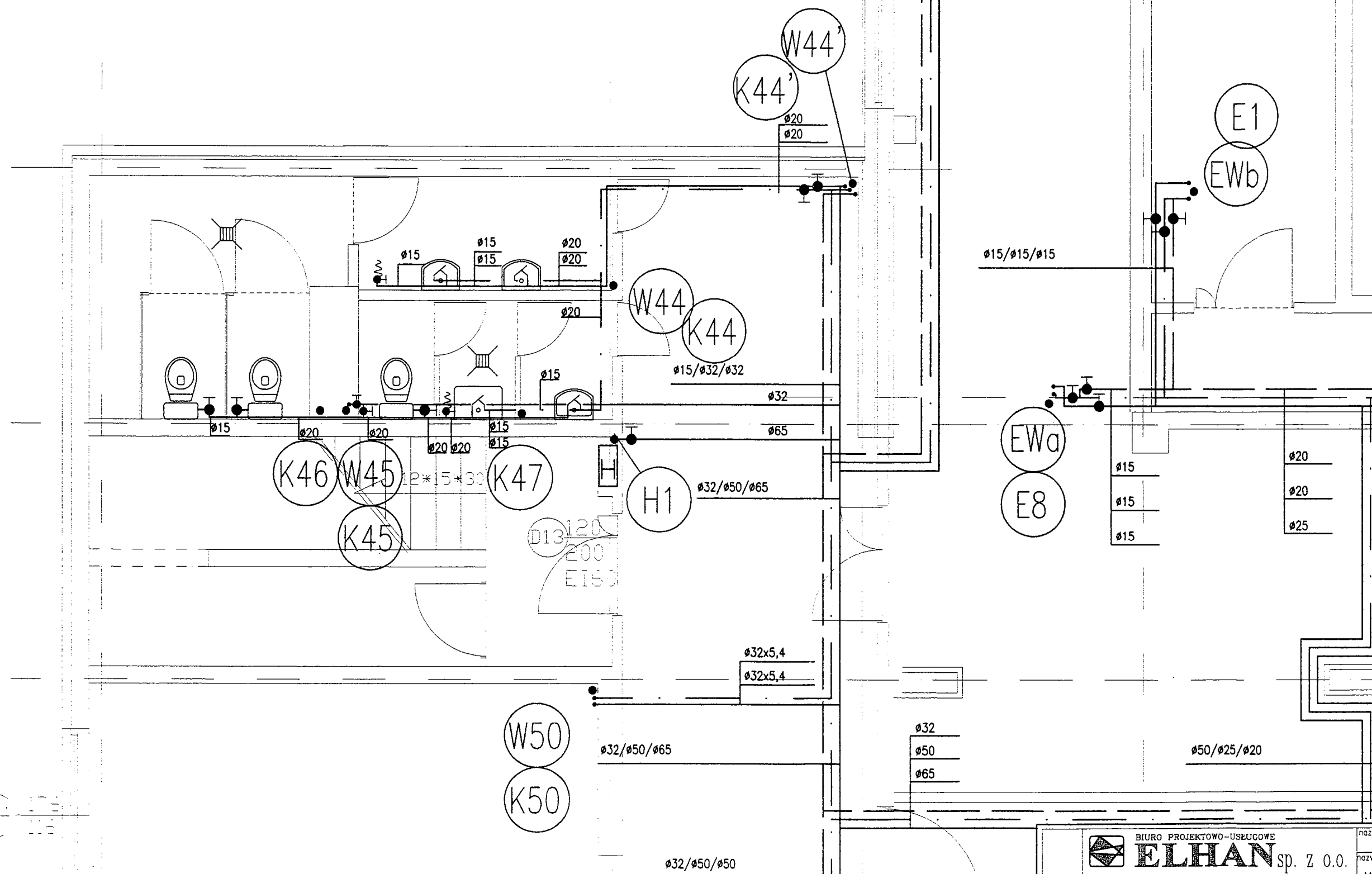
----- Trasa cyrkulacji wody ciepłej
 - - - - - Trasa wody ciepłej
 _____ Trasa wody zimnej

(H1) Numeracja pionów
hydrantowych p.poż.

(W24)
(EWe)
(WII) Numeracja pionów wodnych

(K24')
(E4)
(KII) Numeracja pionów
kanalizacyjnych

(H) Hydrant pożarowy



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE

ELHAN sp. z o.o.

02-658 WARSZAWA, ul. Filona 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@go2.pl

nazwa projektu INWENTARYZACJA INSTALACJI WOD. - KAN
I INSTALACJI HP

nazwa rysunku

WĘZEŁ SANITARNY I

1:50

PIKAWA AUTORSKIE
ZASIRRZEŻONE

INWESTOR

MIASTO STOLECZNE WARSZAWA
DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE
ul. Grachowska 274

OBIEKT

BUDYNEK URZĘDU
DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE
ul. Grachowska 274

imie i nazwisko

mgr inż. Stanisław Karas

AUTORZY

SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Hanna Piasecka ST-630/84

11.2005.

data

SAN.

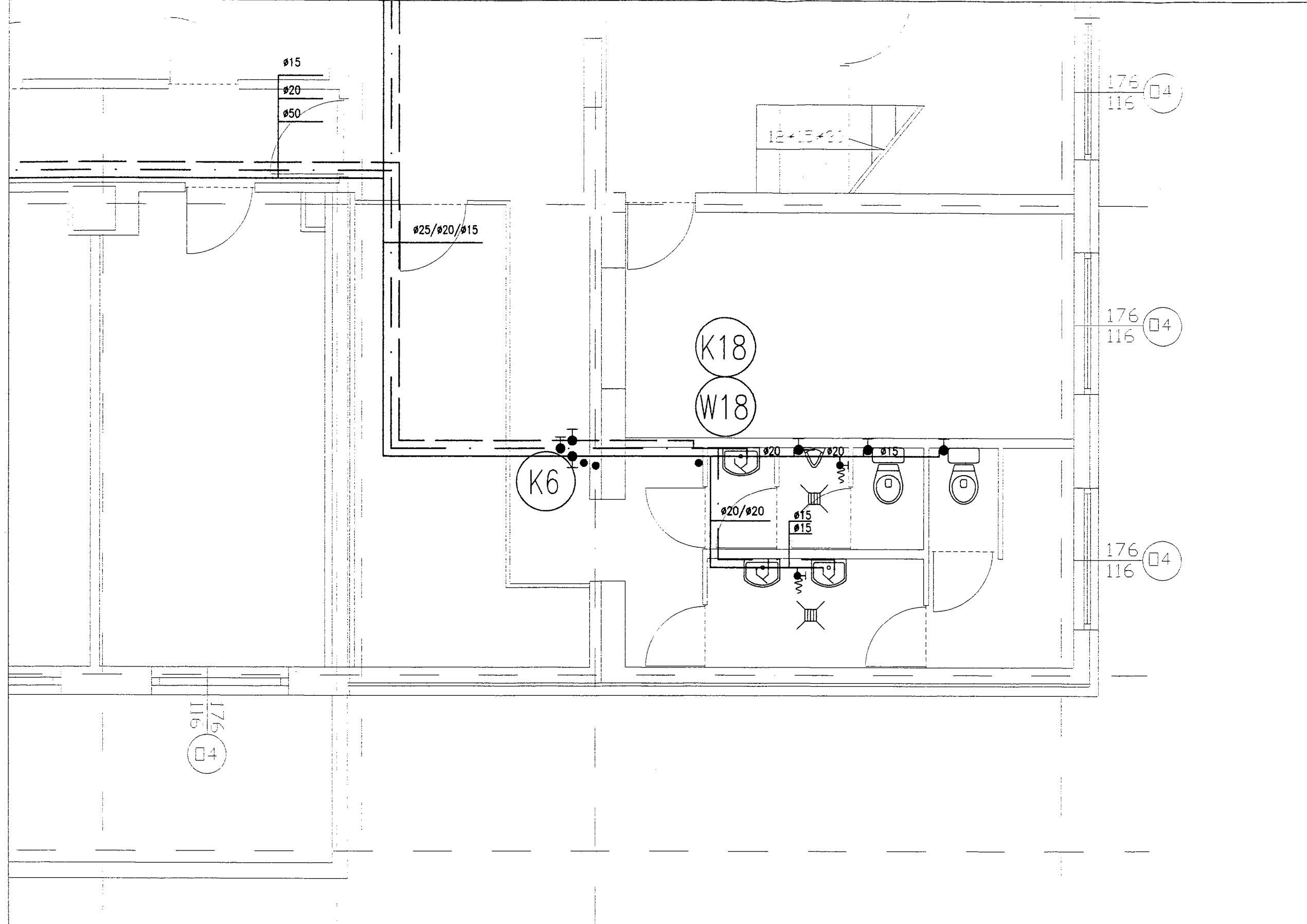
branża

INW.

faza

5

Nr rysunku



- OZNACZENIA:
- Trasa cyrkulacji wody ciepłej
 - Trasa wody ciepłej
 - Trasa wody zimnej
 - H1 Numeracja pionów hydrantowych p.poż.
 - W24 Numeracja pionów wodnych
 - EWe Numeracja pionów wodnych
 - WII Numeracja pionów wodnych
 - K24 Numeracja pionów kanalizacyjnych
 - E4 Numeracja pionów kanalizacyjnych
 - KII Numeracja pionów kanalizacyjnych
 - H Hydrant pożarowy

PRWA AUTORSKIE ZASIRZEONE	BIURO PROJEKTOWO-USLUGOWE ELHAN sp. z o.o. 02-658 WARSZAWA, ul. Filana 16 tel./fax 848-38-39; email:elhan@go2.pl		nazwa projektu INWENTARYZACJA INSTALACJI WOD. - KAN I INSTALACJI HP		nazwa rysunku		1:50				
	INWESTOR		MIASTO STOLECZNE WARSZAWA DZIELNICA PRAGA POLUDNIE ul. Grochowska 274		AUTORZY		mgr inż. Stanisław Karas				
	OBIEKT		BUDYNEK URZĘDU DZIELNICY PRAGA POLUDNIE ul. Grochowska 274		SPRAWDZAJACY		mgr inż. Hanna Piasecka ST-630/84				
					11.2005.		SAN.				
				data		branża		faza		Nr rysunku	

OZNACZENIA:

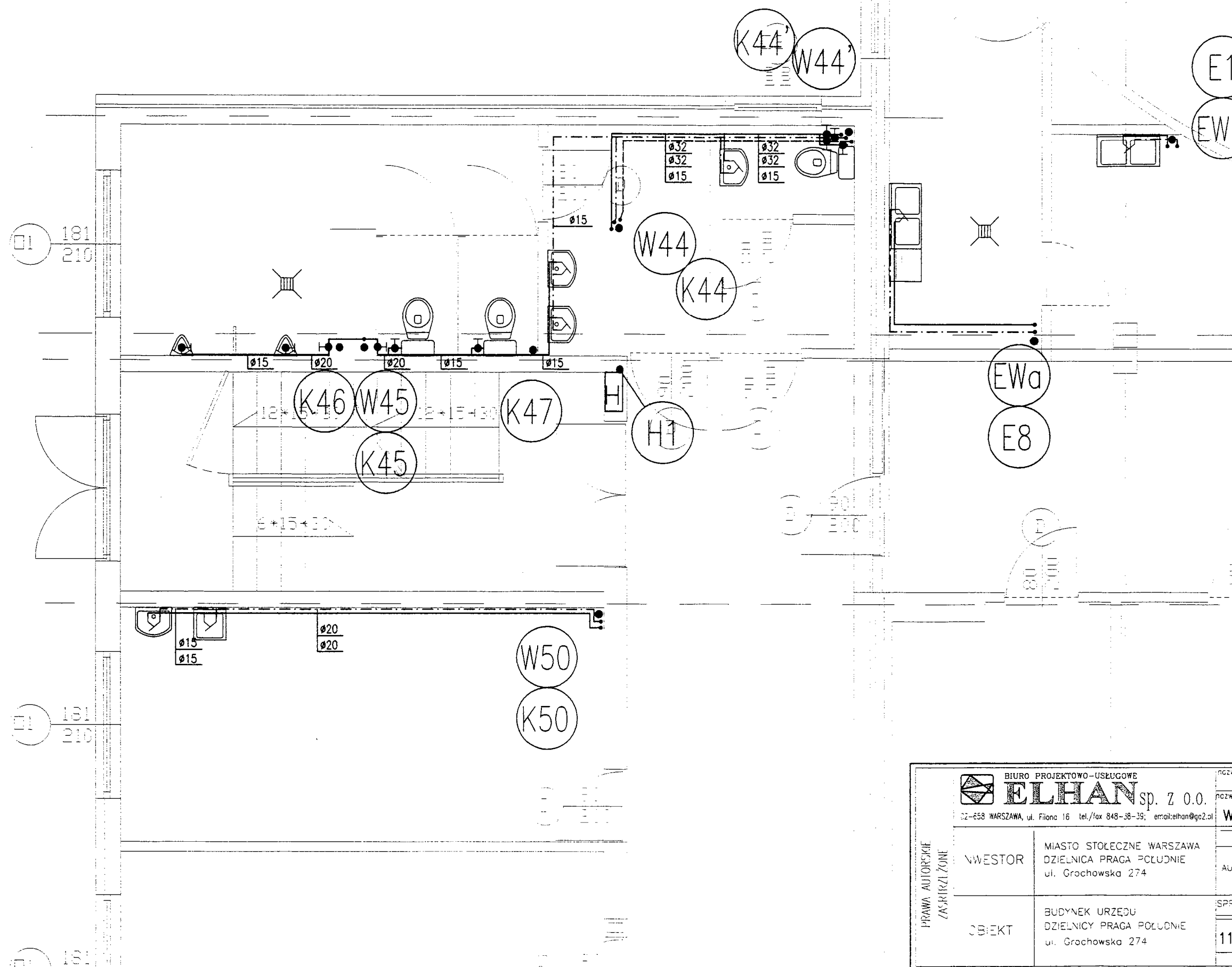
----- Trasa cyrkulacji wody ciepłej
 - - - - - Trasa wody ciepłej
 - - - - - Trasa wody zimnej

(H1) Numeracja pionów
hydrantowych p.poż.

(W24)
(EWe)
(WII) Numeracja pionów wodnych

(K24)
(E4)
(KII) Numeracja pionów
kanalizacyjnych

(H) Hydrant pożarowy



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE

ELHAN sp. z o.o.

02-658 WARSZAWA, ul. Filona 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@gc2.pl

nazwa projektu INWENTARYZACJA I INSTALACJA WOD. - KAN

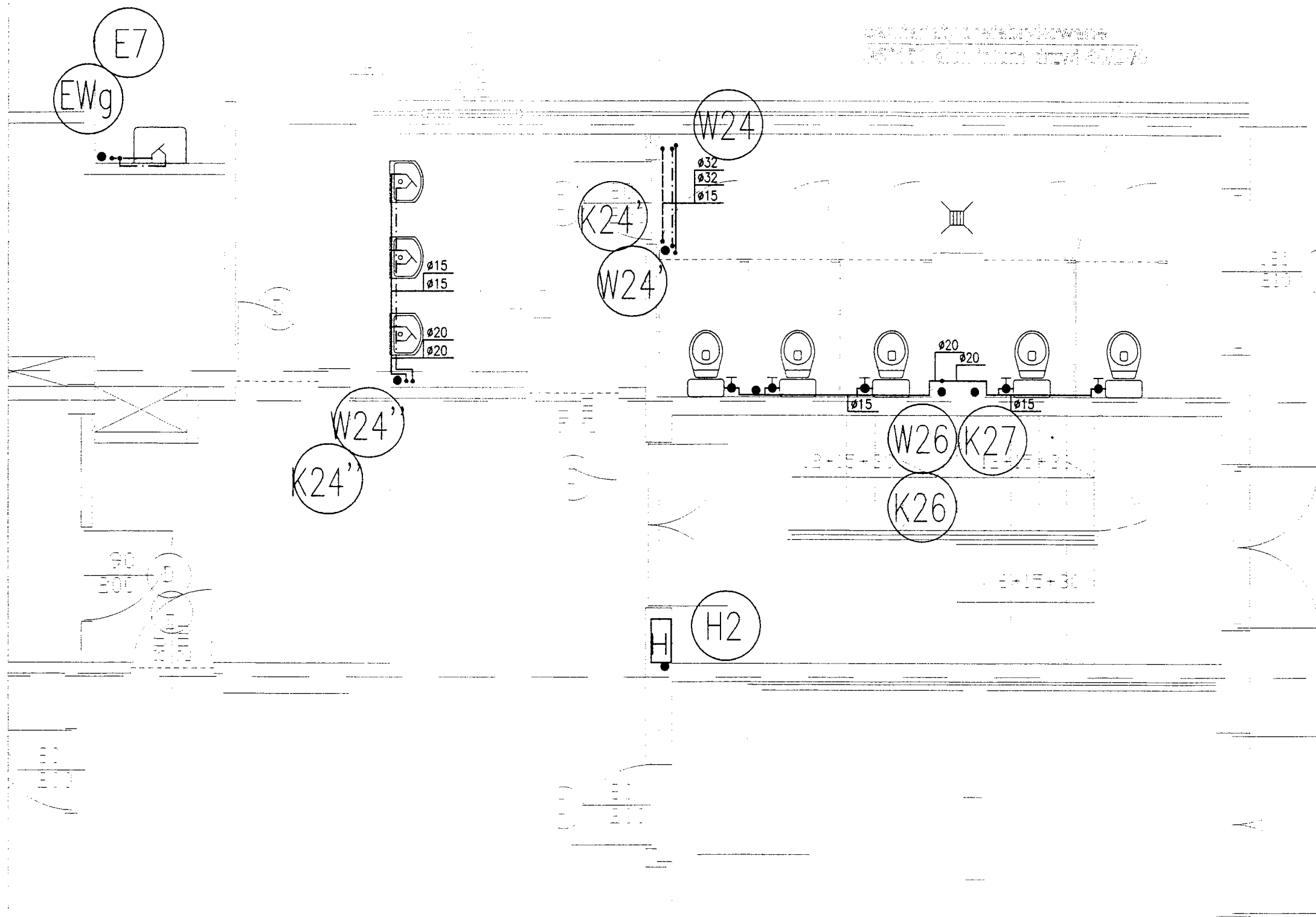
I INSTALACJA WOD. - KAN

nazwa rysunku

WĘZEL SANITARNY III

1:50

INWESTOR
MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA
DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE
ul. Grochowska 274AUTORZY
imie i nazwisko
mgr inż. Stanisław Karas
Nr upraw.
podpisOBIEKT
BUDYNEK URZĘDU
DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE
ul. Grochowska 274SPRAWDZAJĄCY
mgr inż. Hanna Piasecka ST-630/84
11.2005.
SAN.
INW.
7data
branża
faza
Nr rysunku



OZNACZENIA:

- Trasa cyrkulacji wody ciepłej
- Trasa wody ciepłej
- Trasa wody zimnej
- H1 Numeracja pionów hydrantowych p.poz.
- W24 Numeracja pionów wodnych
- EWe
- WII
- K24' Numeracja pionów kanalizacyjnych
- E4
- KII
- Hydrant pożarowy



BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE

ELHAN sp. z o.o.

02-658 WARSZAWA, ul. Filona 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@go2.pl

nazwa projektu INWENTARYZACJA I INSTALACJA WOD. - KAN I INSTALACJA HP

nazwa rysunku

WEZEL SANITARNY IV 1:50

INWESTOR

MIASTO STOLECZNE WARSZAWA
DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE
ul. Grochowska 274

AUTORZY

mgr inż. Stanisław Karas

OBIEKT

BUDYNEK URZĘDU
DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE
ul. Grochowska 274

SPRAWDZAJĄCY

mgr inż. Hanna Piasecka ST-630/84

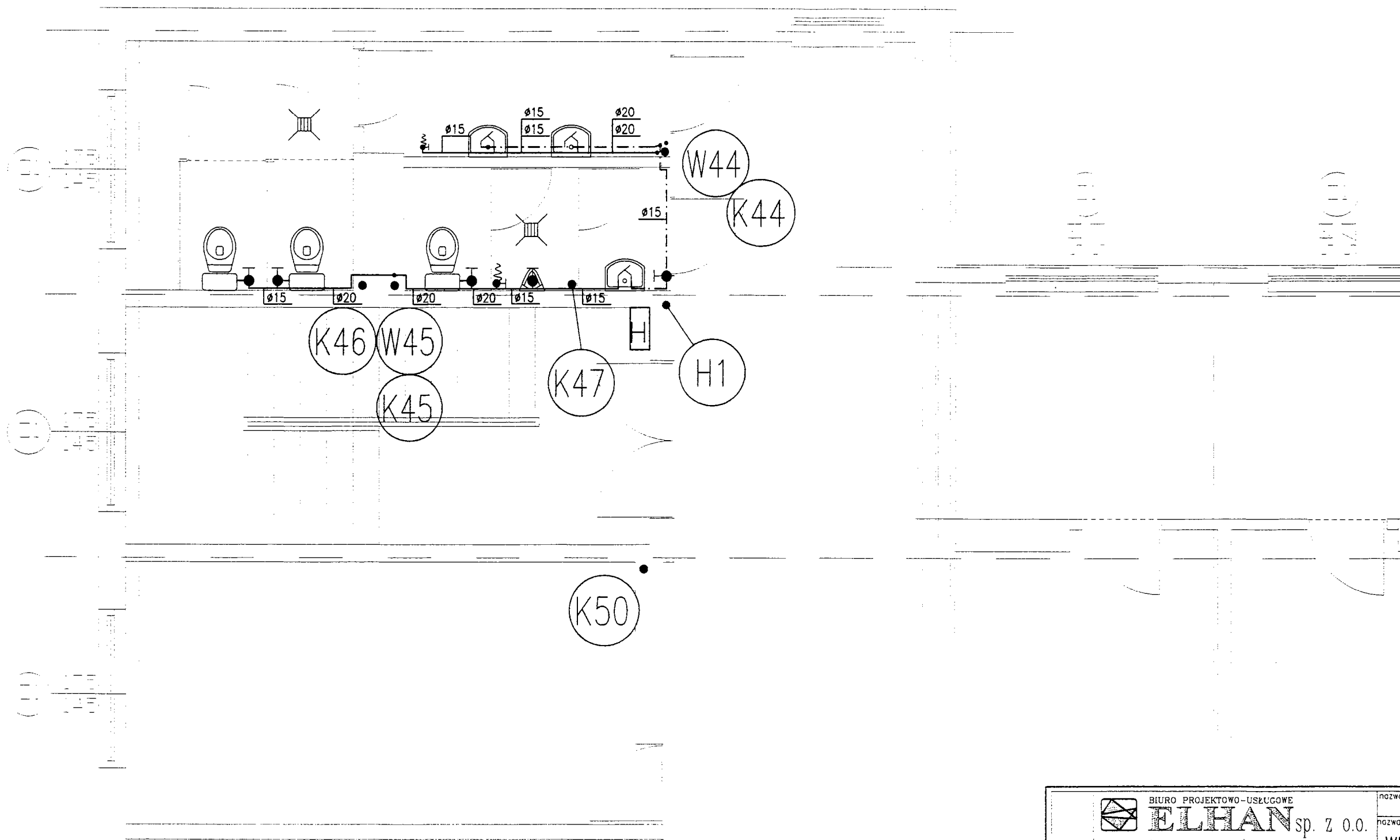
11.2005.

SAN.

INW.

8

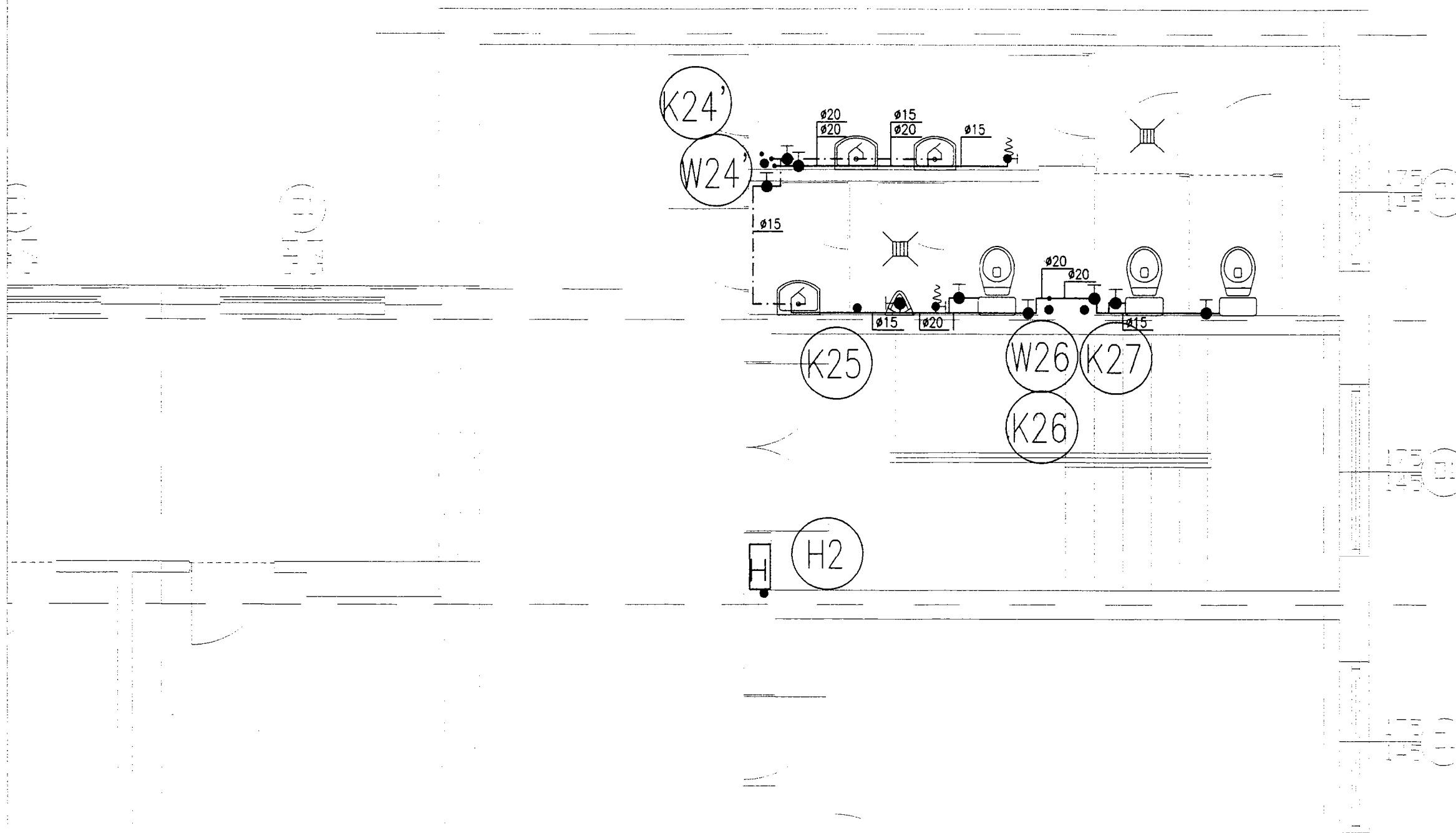
data branża faza Nr rysunku



OZNACZENIA:

- Trasa cyrkulacji wody ciepłej
 - - - - - Trasa wody ciepłej
 _____ Trasa wody zimnej
- (H1) Numeracja pionów hydrantowych p.poż.
 (W24) }
 (EWe) } Numeracja pionów wodnych
 (WII) }
 (K24) }
 (E4) } Numeracja pionów kanalizacyjnych
 (KII) }
 (H) Hydrant pożarowy

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE ELHAN sp. z o.o. 02-658 WARSZAWA, ul. Piłsna 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@go2.pl		nazwa projektu: INWENTARYZACJA I INSTALACJI WOD. - KAN I INSTALACJI HP	
nazwa rysunku:		WEZŁY SANITARNE VI; IX; XII	
1:50			
PRAWA AUTORSKIE ZASERWIZOWANE	INWESTOR	MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274	
	AUTORZY	imię i nazwisko: mgr inż. Stanisław Karas Nr upraw.: podpis:	
	OBIEKT	BUDYNEK URZĘDU DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274	
	SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Hanna Piasecka ST-630/84 podpis:	
data: 11.2005.		branża: SAN.	etap: INW.
		rozmiar: 10	Nr rysunku:



OZNACZENIA:

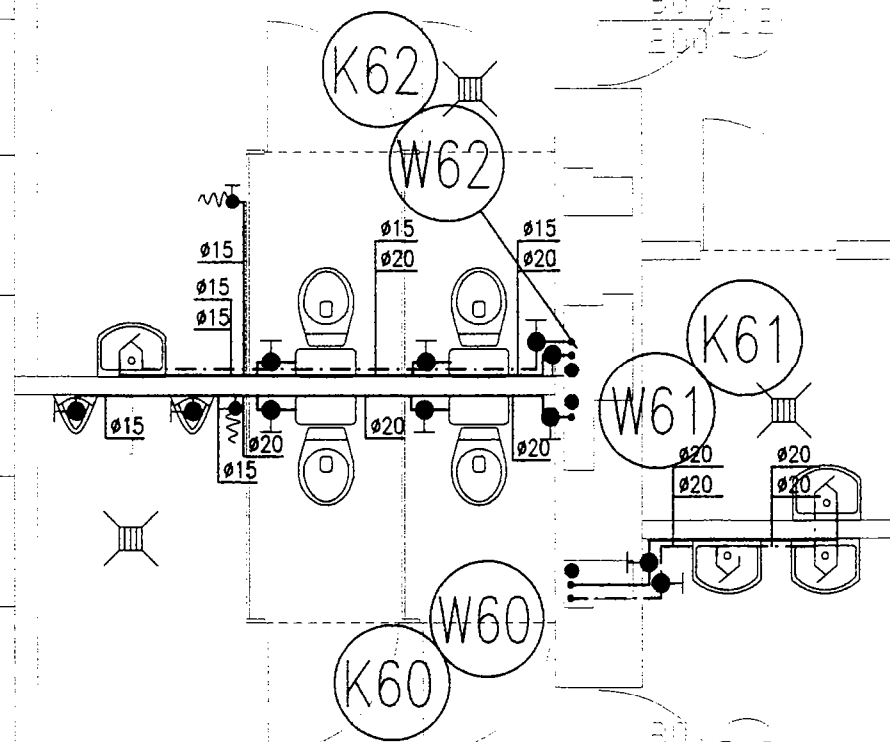
- Trasa cyrkulacji wody ciepłej
- Trasa wody ciepłej
- Trasa wody zimnej
- (H1) Numeracja pionów hydrantowych p.poż.
- (W24) Numeracja pionów wodnych
- (EWe) Numeracja pionów wodnych
- (WII) Numeracja pionów wodnych
- (K24') Numeracja pionów kanalizacyjnych
- (E4) Numeracja pionów kanalizacyjnych
- (KII) Numeracja pionów kanalizacyjnych
- (H) Hydrant pożarowy

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE ELHAN sp. z o.o. 02-658 WARSZAWA, ul. Piłsna 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@go2.pl		nazwa projektu: INWENTARYZACJA INSTALACJI WOD. - KAN	
		nazwa rysunku: INSTALACJI HP	
INWESTOR		WEZŁY SANITARNE VII; X; XIII	
MIASTO STOLECZNE WARSZAWA DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274		1:50	
OBJEKT		BUDYNEK URZĘDU DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274	
AUTORZY		mgr inż. Stanisław Karas	
SPRAWDZAJĄCY		mgr inż. Hanna Piasecka ST-630/84	
11.2005.		SAN.	
data		branża	
faza		Nr rysunku	

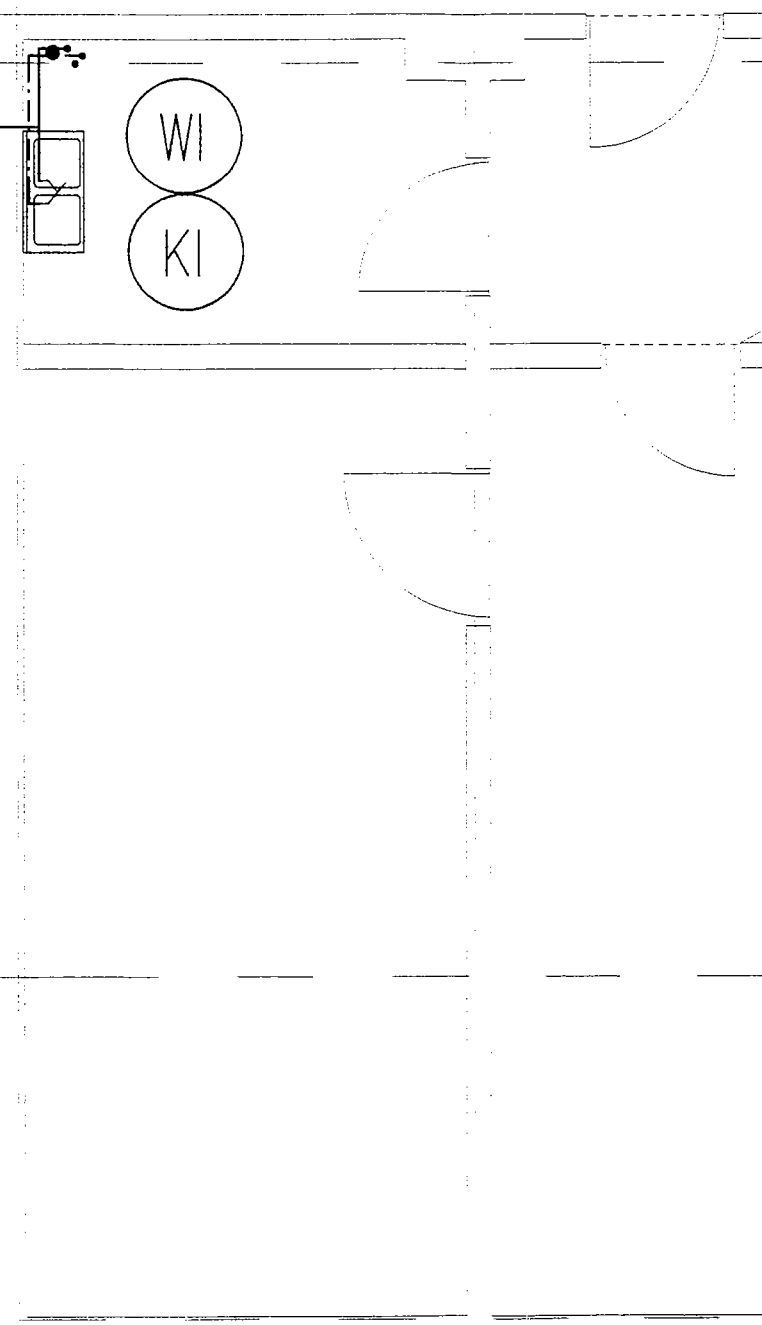
175
145

175
145

175
145



Ø15
Ø15



- OZNACZENIA:
- Trasa cyrkulacji wody ciepłej
 - Trasa wody ciepłej
 - Trasa wody zimnej
 - H1 Numeracja pionów hydrantowych p.poz.
 - W24 Numeracja pionów wodnych
 - EWe
 - WII
 - K24 Numeracja pionów kanalizacyjnych
 - E4
 - KII
 - Hydrant pożarowy

BIURO PROJEKTOWO-USŁUGOWE ELHAN sp. z o.o. 02-658 WARSZAWA, ul. Filona 16 tel./fax 848-38-39; email: elhan@go2.pl		nazwa projektu INWENTARYZACJA I INSTALACJI WOD. - KAN I INSTALACJI HP	
nazwa rysunku WĘZŁY SANITARNE VIII; XI		1:50	
INWESTOR MIASTO STOLECZNE WARSZAWA DZIELNICA PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274	OBIEKT BUDYNEK URZĘDU DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE ul. Grochowska 274	imię i nazwisko mgr inż. Stanisław Karas	
		Nr upraw ST-630/84	
data 11.2005.		branża SAN.	faza INW.
Nr rysunku 12		podpis 	

