

zinowiec-cieplik
k r a j o b r a z i a r c h i t e k t u r a

ARCHITEKT KRAJOBRAZU - DR INŻ. KINGA ZINOWIEC-CIEPLIK
WARSZAWA UL. BLATONA 2 M27

**PROJEKT WYKONAWCZY UKŁADU DROGOWEGO
NA PLACU 1831 ROKU
Warszawa Dzielnica Praga Południe
KOREKTA**

INWESTOR	Miasto Stołeczne Warszawa - Dzielnica Praga Południe Warszawa ul. Grochowska 274		
NR UMOWY	Nr 41/06/OŚ PRD-6-OŚ-B-004/41/06 z dnia 28 kwietnia 2006.		
OBIEKT	Plac 1831 roku, Warszawa Dzielnica Praga Południe		
		UPRAWNIENIA	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	dr inż. Kinga Zinowiec – Cieplik	arch. kraj.	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	dr inż. Kinga Zinowiec – Cieplik inż. Katarzyna Jakubowska mgr inż. Agnieszka Borkowska	arch. kraj. arch. kraj. arch. kraj.	

Warszawa kwiecień, 2007r.

Spis treści

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
2. OPIS OBIEKTU.....	3
3. ZAKRES OPRACOWANIA	4
4. OPIS PROJEKTU WYKONAWCZEGO I PRACE REALIZACYJNE	4
4.1. Prace rozbiórkowe.....	4
4.1.1 Prace rozbiórkowe nawierzchni istniejących	4
4.1.2. Prace rozbiórkowe elementów małej architektury	4
4.2. Budowa dróg projektowanych	5
4.2.1. Budowa i naprawa dróg.....	5
4.2.2. Wykaz materiałów do budowy nawierzchni projektowanych dróg	6
5. DOKUMENTACJA GRAFICZNA	7

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt przygotowano w oparciu o:

- Umowę Nr 41/06/OŚ PRD-6-OŚ-B-004/41/06 z dnia 28 kwietnia 2006 r. zawartą między Miastem Stołecznym Warszawa - Dzielnicą Praga Południe z siedzibą w Warszawie przy ul. Grochowska 274 zwanym Zamawiającym, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 16.02.2006r. Nr PW-0158/178/2006 przez: Mateusza Mroza – Burmistrza Dzielnicy Praga Południe a Kingą Zinowiec-Cieplik prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Zinowiec-Cieplik Krajobraz i Architektura z siedzibą w Warszawie przy ul. Błatona 2 m27, zwaną Wykonawcą;
- Opracowanie autorstwa firmy „GRAS-BUD” Grażyna Skibińska dotyczące wymiany nawierzchni : „Wymiana nawierzchni istniejących i budowa ciągów pieszych na terenie Skweru 1831 r. przy ul. J. Zaliwskiego – Dzielnica Praga Południe w Warszawie: Projekt Drogowy” z października 2005r.;
- Wytyczne Inwestora;
- Mapę do celów projektowych przygotowaną przez firmę „MARCIN” Marcin Sztajerwalda – usługi geodezyjne i geologiczne, wycena nieruchomości, aktualną z 26 kwietnia 2006r.;
- Wizję lokalną terenu, prace terenowe;
- Projekt budowlany zagospodarowania placu 1831r. – KOREKTA rys.2;

2. OPIS OBIEKTU

Układ komunikacyjny tworzą drogi z płyt betonowych, których stan jest różny. Od strony północnej chodnik miejscami jest w złym stanie lub do ponownego ułożenia. Na placu występują liczne obrzeża trawnikowe będące pozostałością po przedniej kompozycji. Skrzyżowania dróg nie posiadają ujednoliconych wykończeń. Brak też dogodnych obniżzeń chodnikowych w miejscach przejść dla pieszych. W części południowej opaska drogowa placu jest zniszczona przez systemy korzeniowe drzew. Jest to teren trudny pod uprawę roślin. Stan istniejący układu drogowego placu przedstawiono na rys. nr 3a. oraz w dokumentacji fotograficznej stanowiącej załącznik do niniejszego opisu w formie elektronicznej (płyta CD 1).

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres prac obejmuje rozbiórkę: dróg, obrzeży i elementów małej architektury na terenie Placu 1831 roku, w obrębie ulic: J. Zaliwskiego i A. Kordeckiego, oraz budowę nowego układu drogowego.

4. OPIS PROJEKTU WYKONAWCZEGO I PRACE REALIZACYJNE

4.1. Prace rozbiórkowe

4.1.1 Prace rozbiórkowe nawierzchni istniejących

Rozbórka dotyczy:

- w części północno – zachodniej istniejących płyt betonowych 50x50cm;
- usunięcie zniszczonych opasek drogowych;
- likwidacja obrzeży chodnikowych;

Wymienione elementy zostaną wywiezione dowolnym środkiem transportu.

Wszelkie prace związane z rozbiórką elementów dróg pieszych mogą być wykonane ręcznie w sposób określony w SST (szczegółowych specyfikacjach technicznych budowy i odbioru robót) .

Ostatecznymi czynnościami będą :

- załadunek i wywiezienie materiałów z rozbiórki;
- uporządkowanie terenu rozbiórki.

4.1.2. Prace rozbiórkowe elementów małej architektury

- demontaż prefabrykowanych elementów małej architektury – ławek i koszy na śmieci (ostrożne rozebranie).

UWAGA!!!!

Niniejszy projekt przewiduje ponowne wykorzystanie elementów małej architektury – ławek i koszy na śmieci. Wszystkie te elementy mogą zostać wykorzystane ponownie w innych obiektach, po dokonaniu ich dokładnego przeglądu.

Doly (wykopy) powstałe po rozbiórce elementów małej architektury i koryta po zdemontowanych nawierzchniach należy wypełnić ziemią urodzajną do poziomu otaczającego terenu i zagęścić.

4.2. Budowa dróg projektowanych

4.2.1. Budowa i naprawa dróg

Roboty dotyczą:

- przełożenie dwóch ciągów chodnikowych;
- budowa nowych obniżonych zejść na jezdnię;
- modernizacja licznych odcinków opaski ulicznej;
- ujednolicenie skrzyżowań dróg pieszych;
- budowa rzymskiego chodnika w celu ochrony systemu korzeniowego wiaźowca;
- montaż osłon pni projektowanych drzew (Projekt wykonawczy – mała architektura).

Zakres poszczególnych robót został pokazany na rysunkach 3a, 3b, 3c, 3d, 3e.

Konstrukcja nawierzchni (warstwy podbudowy, rodzaje płyt, obrzeży i ich posadowienie, kostka granitowa, krawężniki drogowe i ich posadowienie itp.) nowo budowanych nawierzchni oraz przełożonych są tożsame z opracowaniem autorstwa firmy „GRAS-BUD” Grażyna Skibińska

Projektowane rzędne wysokościowe należy dopasować do istn. nowowybudowanych chodników i nowowybudowanych krawężników drogowych !

Rzędne wysokościowe dróg pieszych wraz z ich wysokościami zostały dopasowane do wysokości obrzeży na placu zabaw (brak wystających obrzeży w nawierzchniach z płyt betonowych).

Konstrukcja chodnika rzymskiego (płyty betonowe 50x50cm ułożone w „kasetonach” 4x4 szt. została zawarta na rys 3d.

Budowa dróg, ze względu na drzewostan (rozdział 8 w projekcie zagospodarowania) został podzielony na dwa etapy:

Etap I – dotyczy większości projektowanych dróg

Etap II- dotyczy budowy części nawierzchni i wymiany zniszczonej opaski ulicznej od strony ulicy A. Kordeckiego wraz z montażem zabezpieczeń dla drzew (rys. 3c).

4.2.2. Wykaz materiałów do budowy nawierzchni projektowanych dróg

Nawierzchnie – etap I:

DEMONTAŻ:

- Opaska uliczna:	- dł. krawężnika:	45,40 mb
	- dł. obrzeża:	42,05 mb
	- dł. pasa płyt 35x35 cm:	30,58 mb

ODTWARZANIE:

- Opaska uliczna:	- dł. krawężnika:	85,57 mb
	- dł. obrzeża:	85,57 mb
	- dł. pasa płyt 35x35 cm:	85,57 mb

- Krawężniki: 98,60 mb

PRZEKŁADNIE:

- Nawierzchnia z płyt bet. 50x50cm i kostki granit. 8x8cm:	64,13 m ²
- Nawierzchnia z płyt bet. 50x50cm:	15,82 m ²

USUWANIE:

- Nawierzchnia z płyt bet. 50x50cm:	- pow.	75,34 m ²
	- dł. obrzeży:	74,16 mb

- Obrzeża: 159,46 mb

UKŁADANIE:

- Nawierzchnia z płyt bet. 50x50cm od ułożenia:	- pow.	396,63 m ²
	- dł. obrzeży:	143,49 mb

POPRAWIANIE:

- Krawędzie dróg (skrzyżowań) 79,69 m²

- Zejścia z kostki granitowej 8x8cm:	- długość:	2 x 2,0 mb = 4,0 mb
	- pow.	2 x 1,0 m ² = 2,0 m ²

Nawierzchnie – etap II:

- Nawierzchnia z płyt bet. 50x50cm do ułożenia:	- pow.	72,29 m ²
- Obrzeża do usunięcia:		36,40 mb

5. DOKUMENTACJA GRAFICZNA

- **rys. nr 3a.** Projekt wykonawczy zagospodarowania Placu 1831r – Inwentaryzacja stanu istniejącego układu drogowego, skala 1:500
- **rys. nr 3b.** Projekt wykonawczy zagospodarowania Placu 1831r – Wskazania projektowe dla układu drogowego, skala 1:500
- **rys. nr 3c.** Projekt wykonawczy zagospodarowania Placu – Proj. Modernizacji i rozbudowy układu drogowego – KOREKTA, skala 1:500
- **rys. nr 3d.** Projekt wykonawczy zagospodarowania Placu 1831r – Chodnik rzymski (detale) – KOREKTA, skala 1:200; 1:20
- **rys. nr 3e.** Projekt wykonawczy zagospodarowania Placu 1831r – Krata pod drzewo + osłona pnia (detal), skala 1:20